

Zápis zasedání ZO Babice konaného dne 4.4.2016 v 19:00 na OÚ Babice

Zápis č. 7

Přítomni:

Marks Marcela, Chadraba Jan, Rozsival Josef, Šebková Helena, Haluza Karel, Dvořáková Vladka, Kufner Daniel, Rathouský Pavel, Vrábelová Kateřina

Omluveni: Jež Miroslav, Havlová Marcela

Hosté: viz přiložená prezenční listina

Program:

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání
- 2) Předávací protokol Lesopark
- 3) Výpůjčka nemovité věci MŠ Dráček
- 4) Výběr dodavatele na zkvalitnění místních komunikací
- 5) Výběr dodavatele na instalaci dopravního značení na základě pasportizace
- 6) Smlouva o podmínkách přístupu do lesa
- 7) Došlá pošta
- 8) Stavební pošta
- 9) Ostatní

Souhlasí 9 členů ZO.

1) Schválení zápisu z min. zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

Po kontrole zápisu a usnesení byl zápis z 14.3.2016 schválen 9 hlasy ZO.

Po kontrole zápisu a usnesení byl zápis z 23.4.2016 schválen 7 hlasy ZO, 2 se zdrželi.

Jako ověřovatelé byli navrženi: H. Šebková a K. Vrábelová

jako zapisovatel byla navržena: Marcela Marks

Hlasování: návrh schválen 9 hlasy ZO

2) Předávací protokol Lesopark

Na údržbové brigádě dne 7.5.2016 budou všechny poškozené herní a naučné prvky opraveny dle potřeby. ZO souhlasí se zněním předávacího protokolu pro lesopark a pověřuje starostu k podpisu předávacího protokolu.

3) Výpůjčka nemovité věci MŠ Dráček

Z důvodu změny Zřizovací listiny k MŠ se mění hospodaření se svěřeným majetkem.

ZO souhlasí se zněním Smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku mezi obcí Babice a MŠ Dráček a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

4) Výběr dodavatele na zkvalitnění místních komunikací

ZO vybírá dodavatele na zkvalitnění povrchu místních komunikací: Ke Skále, Ke Koblasovně a Pod Lomem. Ze tří oslovených firem dodaly cenovou nabídku všechny tři firmy.

Návrh usnesení č. 1/7/2016:

ZO vybírá jako dodavatele na zkvalitnění povrchu místních komunikací Ke Skále, Ke Koblasovně a Pod Lomem firmu Hes stavební s.r.o., která dodala nejnižší cenovou nabídku.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

ZO pověřuje starostu k podpisu Smlouvy o dílo s fy Hes stavební, s.r.o. ZO zvaží další pokračování projektu zkvalitňování místních komunikací v obci.

5) Výběr dodavatele na instalaci dopravního značení na základě pasportizace

ZO vybírá dodavatele na instalaci dopravního značení na základě pasportizace obce. Ze sedmi oslovených firem dodaly cenovou nabídku 4 firmy.

Návrh usnesení č. 2/7/2016:

ZO vybírá jako dodavatele pro změny a doplnění dopravního značení v obci na podkladě provedené pasportizace obce firmu s nejnižší cenovou nabídkou - 3K značky s.r.o.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

6) Smlouva o podmínkách přístupu do lesa

Dne 4.4.2016 obec obdržela nesouhlas pana Mahy s finálním návrhem dohody, který bude předán zastupitelům obce a projednán na dalším ZO.

7) Došlá pošta

a) Žádost SDH o souhlas s pořádáním Dne čarodějnic dne 30.4.2016 na návsi
ZO souhlasí.

b) Žádost SDH o příspěvek na pořádání Dne čarodějnic dne 30.4.2016

Návrh usnesení č. 3/7/2016:

ZO schvaluje poskytnutí finančního daru spolku SDH ve výši 7000,- Kč na pořádání Dne čarodějnic dne 30.4.2016.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

ZO pověřuje starostu k podpisu Darovací smlouvy se spolkem SDH na příspěvek ve výši 7000 Kč.

8) Stavební pošta

a) OUB/0157/2016 - Žádost o souhlas ke sloučení pozemku č. 74/33 a 74/48

ZO souhlasí se sloučením pozemků p.č. 74/33 a 74/48 v k.ú. Babice.

b) OUB/0151/2016 - Žádost o souhlas k dělení pozemku p.č. 227/3

ZO souhlasí s dělením pozemku p.č. 227/3 v k.ú. Babice.

c) OUB/0154/2016 - Dotaz ke stavebnímu pozemku p.č. 84/123

Výstavba je možná, příjezd na pozemek pouze z ulice Topolová (byla předána informace o příspěvku na komunikaci).

d) OUB/0144/2016 - Žádost o udělení výjimky týkající se minimální odstupové vzdálenosti staveb

ZO souhlasí, potřeba žádat Stavební úřad v Říčanech

e) OUB/0149/2016 - Ohlášení stavby zimní zahrada p.č. 238/54

ZO souhlasí (nepodléhá k ohlášení stavby dle §103)

f) OUB/0150/2016 - Možnost odkupu obecního pozemku p.č. 81/11

Nejdříve bude provedeno místní šetření na místě, zda na pozemku není vsakovací nebo čistící jímka. Na příštím ZZO se rozhodne o případném prodeji.

g) OUB/0153/2016 - Žádost o vyjádření k pozemkům p.č. 90/4, 91/3, 91/4, 93/3, st.p. 119

Propadlé územní rozhodnutí, je zapotřebí dodat studii dělení pozemku, řešení dopravní infrastruktury.

h) OUB/0159/2016 - Rozhodnutí dodatečné povolení stavby - stavební povolení p.č. 235/13 v k.ú. Babice

ZO bere na vědomí.

- i) OUB/0162/2016 - Souhlas s užíváním stavby p.č. 235/39, 235/53 v k.ú. Babice
ZO bere na vědomí.
- j) OUB/0161/2016 - Veřejná vyhláška - Oznámení o vydání opatření obecné povahy - územní plán Doubek
ZO bere na vědomí.
- k) OUB/0164/2016 - Oznámení o zahájení řízení - vrtná studna p.č. 89/8 v k.ú. Babice
ZO bere na vědomí.
- l) OUB/0165/2016 - Rozhodnutí - stavební povolení - vrtná studna p.č. 95/40 v k.ú. Babice
ZO bere na vědomí.
- m) OUB/0128/2016 - Společný souhlas - opěrná zeď p.č. 238/64 v k.ú. Babice
ZO bere na vědomí.
- n) OUB/0129/2016 - Souhlas s užíváním stavby - přeložka STL přípojky, ul. Starobabická č.p. 39 p.č. 253 v k.ú. Babice
ZO bere na vědomí.
- o) OUB/0130/2016 - Rozhodnutí - povolení k nakládání s podzemními vodami - vrtná studna p.č. 235/44 v k.ú. Babice
ZO bere na vědomí.
- p) OUB/0131/2016 - Oznámení o zahájení řízení - vrtná studna p.č. 238/109 v k.ú. Babice
ZO bere na vědomí.
- q) OUB/0147/2016 - Oznámení o zahájení řízení - vrtná studna p.č. 297/8 v k.ú. Babice
ZO bere na vědomí.
- r) OUB/0152/2016 - Žádost o vyjádření ke stavbě RD
ZO souhlasí s výstavbou RD na pozemku p.č.82/5 v k.ú. Babice.

9) Ostatní

- a) Návrh OZV č. 1/2016 – Požární řád obce

Návrh usnesení č. 4/7/2016:

ZO schvaluje OZV č. 1/2016 – Požární řád obce.

Hlasování: 8 pro, 1 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

- b) Žádost ředitelky MŠ Dráček o pořízení venkovních žaluzií
ZO obdrželo průzkum trhu, nabídku od tří firem na instalaci venkovních žaluzií, provedený ředitelkou MŠ. Starosta ještě zadá poptávku na server AAA poptávky pro větší výběr dodavatelů.
- c) Návrh na odkup části komunikace Za Zrcadlem
Na základě obdrženého vyjádření majitele předmětné části komunikace Za Zrcadlem ze dne 16.3.2016 obec Babice odstupuje od dalšího jednání s majiteli o odkupu této části. Babickým občanům ZO doporučuje využívat část komunikace ležící na p.č. 59/2.
- d) Smlouva o umístění a provozu technologie anténního zařízení na střeše MŠ
ZO souhlasí s podmínkami smlouvy s firmou JM-Net, z.s. o umístění a provozu technologie anténního zařízení na střeše MŠ a pověřuje starostu k jejímu podpisu.
- e) Pořízení obecního kotce pro odchyt toulavých psů
ZO souhlasí.
- f) Pořízení lavičky pro OÚ
ZO souhlasí.
- g) Pořízení nových nástěnek pro obec
ZO souhlasí s pořízením nových nástěnek pro obec v místech Hujara, sportovní hřiště a v ul. K Lesu. Z došlých nabídek ZO vybírá ke zhotovení p. Ministra.

Po kontrole úkolů a vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání ve 22:30 hod. ukončeno.

Datum dalšího ZO – 25.4.2016

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BABICE Č.7

konaného dne 4.4.2016

Zastupitelstvo obce Babice (ZOB) na svém zasedání v počtu 9 přítomných

SCHVALUJE:

- 1/7/2016 – ZOB vybírá jako dodavatele na zkvalitnění povrchu místních komunikací Ke Skále, Ke Koblasovně a Pod Lomem firmu Hes stavební s.r.o., která dodala nejnižší cenovou nabídku.
- 2/7/2016 - ZOB vybírá jako dodavatele pro změny a doplnění dopravního značení v obci na podkladě provedené pasportizace obce firmu s nejnižší cenovou nabídkou - 3K značky s.r.o.
- 3/7/2016 – ZOB schvaluje poskytnutí finančního daru spolku SDH ve výši 7000,- Kč na pořádání Dne čarodějnic dne 30.4.2016.
- 4/7/2016 – ZOB schvaluje OZV č. 1/2016 – Požární řád obce.

POVĚŘUJE:

- Starostu k podpisu předávacího protokolu k Lesoparku.
- Starostu k podpisu Smlouvy o výpůjčce nemovité věci s MŠ Dráček.
- Starostu k podpisu Smlouvy o dílo s fy Hes stavební, s.r.o. na zkvalitnění povrchu místních komunikací.
- Starostu k podpisu Darovací smlouvy se spolkem SDH na příspěvek ve výši 7000 Kč na pořádání Dne čarodějnic dne 30.4.2016.
- Starostu k podpisu Smlouvy s firmou JM-Net, z.s. o umístění a provozu technologie anténního zařízení na střeše MŠ.

V Babicích dne: 4.4.2016

Vyvěšeno dne: 13.4.2016

Ověřovatelé zasedání: H. Šebková a K. Vrábelová

Zapsala: Marcela Marks

Jan Chadraba
starosta obce