

Zápis zasedání ZO Babice konaného dne 14.12.2015 v 19:00 na OÚ Babice

Zápis č. 17

Přítomni:

Marks Marcela, Chadraba Jan, Rozsival Josef, Rathouský Pavel, Šebková Helena, Dvořáková Vladka, Havlová Marcela, Vrábelová Kateřina, Jež Miroslav, Kufner Daniel

Omluveni: Haluza Karel

Hosté: viz příložená prezenční listina

Program:

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání
- 2) Ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání
- 3) Zpráva z kontrolního výboru
- 4) Kulturně-sportovní výbor – doplnění členů, výkazy o činnosti výborů
- 5) Strategický plán obce - schválení
- 6) OZV o místních poplatcích – schválení
- 7) Došlá pošta
- 8) Stavební pošta
- 9) Ostatní

Souhlasí 10 členů ZO.

1. Schválení zápisu ze zasedání, uskutečněného dne 23.11.2015

Po kontrole zápisu a usnesení byl zápis schválen 10 hlasy ZO.

2. Ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

Navrženi: J. Rozsival, M. Havlová

Zapisovatel: Marcela Marks

Hlasování: návrh schválen 10 hlasy ZO

3. Zpráva z kontrolního výboru

Ze zprávy vyplynuly následující nedořešené body:

- Platby obci za pronájem kanalizace – je nutno napravit starou smlouvu, která zní na původního provozovatele - IVK Group. Dále je potřeba dohledat platby za pronájem v letech 2008-2012. A ověřit smluvní strany v pronájmu.
- Kontrola úkolů - V. Dvořáková bude na každém ZO evidovat úkoly pro jednotlivé členy, které budou vždy na začátku ZO zkontrolovány.

- Překročení fin. prostředků na pořízení kancel. techniky OÚ o 17 tis. Kč – chybí podklad v zápisu o schválení navýšení

Návrh usnesení č. 1/17/2015:

ZO dodatečně schvaluje navýšení fin. prostředků na pořízení kancelářské a výpočetní techniky pro OÚ o 17 258,- Kč (dodatek k usnesení č. 5/1/2015).

Hlasování: 9 pro, 1 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

- Ověření možnosti vymáhání směnky právníkem – již bylo starostou ověřeno.
- Usnesení č. 3/3/2015 – nedošlo k naplnění

Návrh usnesení č. 2/17/2015:

ZO revokuje usnesení č. 3/3/2015 – umístění reklamy kavárny Stará škola na sloupu VO.

Hlasování: 10 pro – usnesení bylo přijato.

- Pracovní náplň pracovníka obce – nutno dodělat.
- Doplnění textu usnesení č. 1/2/2015 ze dne 26.1.2015 – Usnesení nebylo přijato.

4. Kulturně-sportovní výbor – doplnění členů, zprávy o výroční činnosti výborů

p. Josef Rozsívál rezignuje na funkci člena Kulturně-sportovního výboru.

Návrh usnesení č. 3/17/2015:

ZO volí nového člena Kulturně-sportovního výboru. Návrh – p. Miroslav Černožorský.

Hlasování: 10 pro – usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení č. 4/17/2015:

ZO ukládá předsedům jednotlivých výborů povinnost předkládat do konce února následujícího roku zprávu o jejich roční činnosti.

Hlasování: 10 pro – usnesení bylo přijato.

5. Strategický plán obce - schválení

Odloženo na další ZO vzhledem ke stále běžící lhůtě umístění na úřední desce obce.

6. OZV o místních poplatcích

Návrh usnesení č. 5/17/2015:

ZO schvaluje OZV o místních poplatcích č. 4/2015.

Hlasování: 10 pro – usnesení bylo přijato.

7. Došlá pošta

a) Nabídka fy. Vintex na vybudování dešťové kanalizace na Starobabické (nad č.p. 27)

Návrh usnesení č. 6/17/2015:

ZO souhlasí s cenovou nabídkou fy. Vintex na vybudování dešťové kanalizace v ul. Starobabická nad č.p. 27

z důvodu zaplavování pozemků pod komunikací.

Hlasování: 10 pro – usnesení bylo přijato.

- b) Žádost SDH o pronájem hasičárny dne 31.12.2015
ZO souhlasí.
- c) Tříděný odpad v lokalitě Mlejnsko
Umístění bylo vytipováno na části poz. p.č. 279/13 v ul. Okružní. Starosta zadá projektantovi vypracování studie podoby kontejnerového stání. Dále bude jednat s majitelem uvedeného pozemku o kupní ceně za m2.
- d) Obec vs. manželé Mahovi
ZO souhlasí s předloženým návrhem dohody od manželů Mahových a pověřuje starostu k dokončení celého procesu.
- e) Nabídka na využití MŠ ve Svojeticích pro občany Babic
Obec nabídky nevyužije.
- f) Prodej pozemku ve vlastnictví státu p.č. 264/2
Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce obce, obec se výběrového řízení za uvedených podmínek nezúčastní.

8. Stavební pošta

- g) Výstavba komunikace Honzíkova

Návrh usnesení č. 7/17/2015:

ZO schvaluje vyhlášení veřejné zakázky na rekonstrukci ul. Honzíkova.

Hlasování: 10 pro – usnesení bylo přijato.

- h) Č.j. OUB/0645/2015 – žádost o povolení výstavby zahrad. Domku na poz. p.č. 238/56
ZO nemá námitek a souhlasí.
- i) Č.j. OUB/0685/2015 – rozhodnutí o povolení výjimky – přístavba schodiště k rekr. Objektu – č.ev. 206
ZO bere na vědomí.
- j) Č.j. OUB/0691/2015 – územní rozhodnutí o umístění stavby – vrtaná studna – p.č. 297/8
ZO bere na vědomí.
- k) Č.j. OUB/0643/2015 – rozhodnutí o umístění stavby – RD vč. Domocních přípojek inž. Sítí – p.č. 297/17
ZO bere na vědomí.
- l) Č.j. OUB/0653/2015 – výzva o přidělení čísla popisného budově – bungalov 68, p.č. 74/27
ZO bere na vědomí.
- m) Č.j. OUB/0674/2015 – oznámení o zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání – RD vč. Domov. Přípojek inž. Sítí – p.č. 297/8
ZO bere na vědomí a zástupce stavebního výboru se zúčastní řízení.
- n) Č.j. OUB/0680/2015 – kolaudační rozhodnutí – srubový dům vč. Domocních přípojek inž. Sítí a garáže – p.č. 95/73
ZO bere na vědomí.
- o) Č.j. OUB/0678/2015 – ohlášení drobné stavby – studna, chata č.ev. 76
ZO nemá námitek, o stavbu je nicméně potřeba žádost na vodoprávní řízení v Říčanech.

p) Č.j. OUB/0683/2015 – souhlas s užíváním stavby a přidělení čísla popisného – RD vč. Domocních přípojek inž. Sítí – p.č. 297/7

ZO bere na vědomí a souhlasí.

q) Č.j. OUB/0687/2015 – výzva o přidělení čísla popisného budově – RD, p.č. 280/39

ZO bere na vědomí.

9. Ostatní

21:40 - Odchod K. Vrábelové

a) Zřizovací listina MŠ

Vzhledem ke špatnému určení dotčených pozemků se odkládá na další ZO.

b) Smlouva na zimní údržbu

Návrh usnesení č. 8/17/2015:

ZO schvaluje znění smlouvy na zimní údržbu a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: 9 pro – usnesení bylo přijato.

c) Volba nové povodňové komise

Návrh usnesení č. 9/17/2015:

ZO volí členy povodňové komise:

Pavel Rathouský – hlasování: 9 pro – člen byl přijat.

Miroslav Jež – hlasování: 9 pro – člen byl přijat

Helena Šebková – hlasování: 9 pro – člen byl přijat

Karel Haluza – hlasování: 9 pro – člen byl přijat

Marcela Marks – hlasování: 9 pro – člen byl přijat

Jan Chadraba – hlasování: 9 pro – člen byl přijat

Členové volí místopředsedu - Marcela Marks – hlasování: 6 pro, místopředsedou se stala Marcela Marks.

Členové volí předsedu - Jan Chadraba – hlasování: 6 pro – předsedou se stal Jan Chadraba.

d) Létající pořizovatel pro tvorbu územního plánu

Odloženo na ZO 11.1.2016.

e) Zvýšení odměny zastupitelů o 3 % dle změny zákona

Návrh usnesení č. 10/17/2015:

ZO schvaluje odměny zastupitelů dle aktualizace nařízení vlády č. 37/2006 Sb. k 1.1.2016, a to v maximální výši.

Hlasování: 9 pro – usnesení bylo přijato.

f) Zahájení inventury obecního majetku za rok 2015

Zahájení je stanoveno na 4.1.2016 a mělo by být dokončeno do konce 31.1.2016. Předseda inventarizační komise požaduje dodání potřebných podkladů od účetní obce do 4.1.2016.

g) Čištění rybníčku Na Ladech

Vzhledem k plánované žádosti o dotaci na revitalizaci rybníčku se čištění prozatím odkládá.

h) Dotace

pro rok 2016 ZO souhlasí s podáním žádosti o následující dotace:

- rekonstrukci zvoníčky v ul. Mlejnská
- územní plán obce
- rekonstrukce rybníčku Na Ladech

Zatím nevyužije vypsané dotace na rekonstrukci veřejného osvětlení.

Další dotační výzvy budou samozřejmě projednávány průběžně, jak přijdou.

i) Využití vytěženého dřeva napadeného kůrovcem z obecního lesa na jaře 2016

Návrh na výstavbu zastřešeného sezení pro obecní účely na návsi, starosta zjistí potřebné množství dřeva dle navrženého návrhu a o tématu se bude dále jednat.

j) Dar manželům Gureckým na výrobu betlému

Návrh usnesení č. 11/17/2015:

ZO schvaluje poskytnutí daru manželům Gureckým ve výši 3000 Kč na pokrytí materiálních nákladů spojených s tvorbou betlému pro vánoční setkání v obci.

Hlasování: 9 pro – usnesení bylo přijato.

k) Návrh studie na využití budovy staré školy na návsi

V. Dvořáková představila návrh využití budovy do budoucna (komunitní centrum, společenská místnost, sídlo Obecního úřadu). Tento záměr bude použit ke konzultaci s architektem, který zpracuje své připomínky a nápady a vytvoří studii, o které bude dále jednáno.

Vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání ve 23:20 hod. ukončeno.
Datum dalšího ZO – 17.12.2015

V Babicích dne: 14.12.2015

Vyvěšeno dne: 4.1.2016

Ověřovatelé zasedání: J. Rozsival, M. Havlová

Zapsala: Marcela Marks

Jan Chadraba
starosta obce

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BABICE Č.17

konaného dne 14.12.2015

Zastupitelstvo obce Babice (ZOB) na svém zasedání v počtu 10 (9) přítomných

SCHVALUJE:

- 1/17/2015 – ZOB dodatečně schvaluje navýšení fin. prostředků na pořízení kancelářské a výpočetní techniky pro OÚ o 17 258,- Kč (dodatek k usnesení č. 5/1/2015).
- 2/17/2015 – ZOB revokuje usnesení č. 3/3/2015 – umístění reklamy kavárny Stará škola na sloupu VO.
- 3/17/2015 – ZOB volí nového člena Kulturně-sportovního výboru, p. Miroslava Černohorského.
- 4/17/2015 – ZOB ukládá předsedům jednotlivých výborů povinnost předkládat do konce února následujícího roku zprávu o jejich roční činnosti.
- 5/17/2015 - ZOB schvaluje OZV o místních poplatcích č. 4/2015.
- 6/17/2015 - ZOB souhlasí s cenovou nabídkou fy. Vintex na vybudování dešťové kanalizace v ul. Starobabická nad č.p. 27 z důvodu zaplavování pozemků pod komunikací.
- 7/17/2015 – ZOB schvaluje vyhlášení veřejné zakázky na rekonstrukci ul. Honzíkova.
- 8/17/2015 – ZOB schvaluje znění smlouvy na zimní údržbu a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.
- 9/17/2015 – ZOB volí členy nové povodňové komise:
 - Předseda: Jan Chadraba
 - Místopředseda: Marcela Marks
 - Členové: Pavel Rathouský, Miroslav Jež, Helena Šebková, Karel Haluza
- 10/17/2015 – ZOB schvaluje odměny zastupitelů dle aktualizace nařízení vlády č. 37/2006 Sb. k 1.1.2016, a to v maximální výši.
- 11/17/2015 – ZOB schvaluje poskytnutí daru manželům Gureckým ve výši 3000 Kč na pokrytí materiálních nákladů spojených s tvorbou betlému pro vánoční setkání v obci.

POVĚŘUJE:

- Starostu k podpisu smlouvy na zimní údržbu komunikací

V Babicích dne: 14.12.2015

Vyvěšeno dne: 4.1.2016

Ověřovatelé zasedání: J. Rozsival, M. Havlová

Zapsala: Marcela Marks

Jan Chadraba
starosta obce