

Zápis ze zasedání ZO Babice konaného dne 27.04. 2015 v 19:30 na OÚ Babice

Zápis č. 7

Přítomni:

Haluza Karel, Kloubová Martina, Rathouský Pavel, Marks Marcela, Heřmanský Jan, Kufner Daniel, Šebková Helena, Chadraba Jan, Havlová Marcela, Jež Miroslav, Volenec David- přítomen pouze do 19:45

Hosté: viz příložená prezenční listina

Program:

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání
- 2) Ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání
- 3) Rezignace starosty
- 4) Složení slibu nových členů ZO
- 5) Volba starosty a určení výkonu funkce
- 6) Volba předsedy kontrolního výboru
- 7) Agenda MŠ
 - a. Žádost ředitelky MŠ o navýšení finančních příspěvků od obce
 - b. Schválení pravidel pro přijímání dětí zaměstnanců MŠ
 - c. Schválení účetní závěrky MŠ za rok 2014
 - d. Otevření dětského hřiště u MŠ pro veřejnost
- 8) Došlá pošta
- 9) Rekonstrukce klubovny a WC v budově bývalé školy, smlouva o pronájmu Babického drakovi
- 10) Stavební pošta
- 11) Ostatní

Souhlasí 11 členů ZO.

1. Schválení zápisu ze zasedání, uskutečněného dne 30.03.2015

Hlasování: zápis schválen 10 hlasy ZO, 1 se zdržel.

Návrh pí. Kloubové opravu usnesení č.2/5/2015 – schváleno 10 hlasy ZO, 1 se zdržel.

Opravené znění usnesení:

Návrh usnesení č. 2/5/2015: ZO souhlasí s pronájmem místnosti o výměru 54 m² v 1. patře budovy č.p. 76 v ul. Ke Skále spolku Babický drak k provozování služeb v oblasti volnočasových aktivit pro co největší okruh občanů obce na dobu 10 let. Spolek poukáže obci Babice jednorázový příspěvek ve výši 100 000 Kč pro účely stavebních úprav vedoucích k možnosti užívání prostor.

Hlasování pro návrh usnesení č. 2/5/2015: 11 hlasů pro.

2. Ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

Navrženi: M. Havlová a D. Kufner

Zapisovatel: Helena Šebková

Hlasování: návrh schválen 11 hlasy ZO

3. Rezignace starosty

P. David Volenec rezignuje z osobních důvodů na funkci starosty i zastupitele, ke dni 27.04.2015.

P. Volenec poté opustil zasedání a dále nehlasoval.

4. Složení slibu nových členů ZO

Nový člen zastupitelstva, Helena Šebková, složila dne 27.04.2015 slib nových členů zastupitelstva.

5. Volba starosty a určení výkonu funkce

Žádné návrhy nebyly předloženy. Odkládá se na další zasedání.

6. Volba předsedy kontrolního výboru

Žádné návrhy nebyly předloženy. Odkládá se na další zasedání.

8. Došlá pošta

a) č.j. OUB/0143/2015- žádost o finanční podporu na údržbu a rekonstrukci mnohoúčelového osadního hřiště a otevřeného přístěnku na Hujaře

Pozn.: chybí územní souhlas na přístřešek.

Návrh usnesení č. 1/7/2015: ZO souhlasí s příspěvkem na revitalizaci hřiště a přístřešku ve výši 13 500 Kč.

Hlasování pro návrh usnesení č. 1/7/2015: 10 hlasů pro.

b) č.j. OUB/0128/2015- žádost o finanční příspěvek spolku Babický drak na zpevnění bahnité části lesní cesty v lesoparku

Návrh usnesení č. 2/7/2015: ZO souhlasí s příspěvkem na zpevnění bahnité části lesní cesty v lesoparku ve výši 5000 Kč.

Hlasování pro návrh usnesení č. 2/7/2015: 10 hlasů pro.

c) č.j. OUB/0129/2015- žádost sboru dobrovolných hasičů Babice o povolení na uspořádání Dne čarodějnic.

Návrh usnesení č. 3/7/2015: ZO souhlasí s udělením povolení SDH na uspořádání Dne čarodějnic.

Hlasování pro návrh usnesení č. 3/7/2015: 10 hlasů pro.

d) č.j. OUB/0130/2015- - žádost sboru dobrovolných hasičů Babice o finanční příspěvek na uspořádání Dne čarodějnic

Návrh usnesení č. 4/7/2015: ZO souhlasí s udělením finančního příspěvku na uspořádání Dne čarodějnic, ve výši 6 000 Kč.

Hlasování pro návrh usnesení č. 4/7/2015: 10 hlasů pro.

e) č.j. OVB/0137/2015- Nabídka spolupráce na zvýšení bezpečnosti silničního provozu (úsekové měřiče vozidel) od Mě úřadu Říčany

Místostarostka zjistí podmínky spolupráce (p. Chadraba se zúčastní jednání).

f) č.j. OUB/0134/2015- žádost fy. HAAS Fertigbau, Chanovice s.r.o. o příspěvek třetinového rozložení nákladů 27 000 Kč na přihlášku do soutěže Stavba roku 2015.

Výše příspěvku není jasná. P. Heřmanský zjistí podrobnosti.

g) č.j. OUB/0136/2015- žádost o držbu pozemku p.č. 81/13 v dobré víře.

Návrh usnesení č. 5/7/2015: ZO uznává držbu výše uvedeného pozemku v dobré víře.

Hlasování pro návrh usnesení č. 5/7/2015: 10 hlasů proti.

h) č.j. OUB/0148/2015- žádost pí. M. Havlové o finanční dotaci na akci Babická veselá náves

Návrh usnesení č. 6/7/2015: ZO souhlasí s udělením finančního příspěvku na uspořádání akce Babická veselá náves, dne 14.06.2015, ve výši 20 000 Kč.

Hlasování pro návrh usnesení č. 6/7/2015: 9 hlasů pro, 1 se zdržel hlasování.

i) č.j. OUB/0147/2015- žádost o vyřešení dopravní situace 2 nebezpečných míst: ulice Za Zrcadlem/Starobabická a Černožorská/Starobabická.

Pí. M. Marks, místostarostka, pozve dopravní policii k místnímu šetření.

7. Agenda MŠ

a. Žádost ředitelky MŠ o navýšení finančních příspěvků od obce

Rozpočet do 31.08.2015 nebude navýšen, jednorázové vyšší výdaje budou projednány samostatně na základě žádosti ředitelky. Během srpna bude projednáno navýšení od 1.9.2015, na základě přesnějších podkladů a zkušeností za letošní školní rok.

ZO rozhodlo o výši poplatku školného na školní r. 2015/2016.

Návrh usnesení č. 7/7/2015: ZO schvaluje výši školného pro školní rok 2015/2016 ve stejné výši jako v r. 2014/2015, tj. 1 400 Kč na 1 dítě při celodenní docházce.

Hlasování pro návrh usnesení č. 7/7/2015: 10 hlasů pro.

b. Schválení pravidel pro přijímání dětí zaměstnanců MŠ

Předškolní děti - zákonná povinnost přijetí. Ostatní děti - plně v pravomoci ředitelky školky dle školského zákona. ZO bylo seznámeno s žádostí ředitelky školky přijímat přednostně děti zaměstnanců pro zabezpečení provozu MŠ.

c. Schválení účetní závěrky MŠ za rok 2014

Vzniklá ztráta ve výši 47 330 Kč byla řádně zdůvodněna. Vzhledem k vzniklé ztrátě bude na hospodaření do konce roku 2014 provedena nezávislá kontrola.

Návrh usnesení č. 8/7/2015: ZO schvaluje účetní uzávěrku MŠ Dráček za r. 2014 a souhlasí s pokrytím ztráty 47 330 Kč z rozpočtu na rok 2015.

Hlasování pro návrh usnesení č. 8/7/2015: 10 hlasů pro.

d. Otevření dětského hřiště u MŠ pro veřejnost

Školský výbor vypracuje návrh na bezproblémové zajištění využití hřiště školky v mimoprovozní době – tj. víkendy, prázdniny (předání, kontrola zařízení, dozor, bezpečnost provozu, hygiena, úklid po každém použití, hygienické zázemí,) dle bodů předložených ředitelkou školky.

9. Rekonstrukce klubovny a WC v budově bývalé školy, stavební dozor a smlouva o pronájmu Babického drakovi

Byly předloženy 3 různé nabídky rozpočtu na úpravy.

Návrh usnesení č. 9/7/2015: ZO vybralo cenovou nabídku p. Ježe a souhlasí s realizací rekonstrukce klubovny a WC v budově Ke Skále č.p. 76.

Hlasování pro návrh usnesení č. 9/7/2015: 8 hlasů pro, 2 se zdrželi hlasování.

Na stavební dozor byly předloženy 2 nabídky.

Návrh usnesení č. 10/7/2015: ZO souhlasí, že stavební dozor na rekonstrukci klubovny a WC v budově Ke Skále č.p. 76 bude vykonávat p. Jan Rak, za jím navržených podmínek.

Hlasování pro návrh usnesení č. 10/7/2015: 10 hlasů pro.

Smlouva o pronájmu:

Pí. Kloubová zapracuje poznámky vzniklé v diskusi a opravenou verzi zašle ZO k dalším připomínkám.

10. Stavební pošta

a) Č.j. OUB/0144/2015 – oznámení o zřízení plotu na poz. p.č. 183/4

Pokud se jedná o výstavbu nového plotu, je nutno požádat stavební odbor v Říčanech.

b) Č.j. OUB/0145/2015 – rozhodnutí o umístění stavby p.č.82/6

ZO bere na vědomí

c) Č.j. OUB/0141/2015 – povolení k nakládání s podzemními vodami – p.č. 226/17

ZO bere na vědomí

d) Č.j. OUB/0121/2015 – kolaudační souhlas – zahradní domek – p.č. 73/15

ZO bere na vědomí

e) Č.j. OUB/0095/2015 – žádost o posouzení stanoviska DO po odvolání – vrtaná studna – p.č. 95/40

ZO bere na vědomí

f) Č.j. OUB/0093/2015 – oznámení o pořízení návrhu zadání změny č. 1 ÚP Říčany

ZO bere na vědomí

g) Č.j. OUB/0123/2015 – rozhodnutí o umístění stavby – p.č.235/39 a 235/53

ZO bere na vědomí

h) Č.j. OUB/0140/2015 – společný souhlas se stavbou RD – p.č. 84/118

ZO bere na vědomí

i) Č.j. OUB/0152/2015 – vyjádření ke stavebnímu řízení ČEZ

Obec není vlastníkem kanalizace ani plynu v dotčené oblasti, nutno řešit s vlastníkem inženýrských sítí.

j) Č.j. OUB/0146/2015 – oznámení záměru stavby RD – p.č. 84/162

Nutno dodržet odstup domu 5 m od hraniční čáry. Před stavbou nutno sepsat plánovací smlouvu s příspěvkem 50 tis. Kč na komunikaci. Doložit zastavěnost zpevněných ploch.

k) Č.j. OUB/0138/2015 – oznámení záměru stavby RD – p.č. 84/484

ZO souhlasí a nemá námitek.

l) Č.j. OUB/0142/2015 – připojení plynovodní přípojky k RD – p.č. 84/162

ZO souhlasí a nemá námitek.

m) Č.j. OUB/0133/2015 – oznámení záměru stavby RD – p.č. 238/106 a 238/100

ZO souhlasí a nemá námitek.

n) Č.j. OUB/0150/2015 – oznámení záměru stavby RD – p.č. 238/24

ZO souhlasí a nemá námitek.

11. Ostatní

a) příspěvek občanům na domácí kompostér stále trvá ve výši 300 Kč (po předložení dokladů)

Návrh usnesení č. 11/7/2015: ZO souhlasí s udělování příspěvků ve výši 300 Kč na domácí kompostéry.

Hlasování pro návrh usnesení č. 11/7/2015: 10 hlasů pro.

b) umístění zrcadel na křižovatky ulic Za Zrcadlem/Starobabická a Matějкова/ Starobabická

Návrh usnesení č. 12/7/2015: ZO schvaluje instalaci zrcadel na křižovatky Za Zrcadlem/Starobabická a Matějкова/Starobabická firmou 3K v ceně 19 180,- Kč.

Hlasování pro návrh usnesení č. 12/7/2015: 10 hlasů pro.

Vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání ve 22:30 hod ukončeno.

V Babicích dne: 27.04.2015

Vyvěšeno dne: 7.5.2015

Ověřovatelé zasedání: M. Havlová, D. Kufner

Zapsala: Helena Šebková

Marcela Marks
místostarosta obce