

Zápis zasedání ZO Babice konaného dne 14.11.2016 v 19:00 na OÚ Babice

Zápis č. 16

Přítomni: Marks Marcela, Chadraba Jan, Rozsival Josef, Haluza Karel, Šebková Helena, Dvořáková Vladka, Kufner Dan, Jež Miroslav, Rathouský Pavel – příchod ve 21:30.

Omluveni: Vrábelová Kateřina, Havlová Marcela

Hosté: viz příložená prezenční listina

Program:

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání
- 2) OZV – Spalování suchých rostlinných materiálů a Požární řád obce
- 3) Návrh rozpočtu na rok 2017
- 4) Záměr prodeje obecních pozemků
- 5) Došlá pošta
- 6) Stavební pošta
- 7) Ostatní

Souhlasí 8 členů ZO.

1) Schválení zápisu z min. zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

Po kontrole zápisu a usnesení byl zápis z 24.10.2016 schválen 8 hlasy ZO.

Jako ověřovatelé byli navrženi: D. Kufner, J. Rozsival

jako zapisovatel byla navržena: Marcela Marks

Hlasování: návrh schválen 8 hlasy ZO

2) Nové OZV – Spalování suchých rostlinných materiálů a Požární řád obce

Návrh usnesení č. 1/16/2016:

ZO Babice schvaluje novou OZV č. 5/2016, která upravuje Pravidla pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci.

Hlasování: 8 pro. Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení č. 2/16/2016:

ZO Babice schvaluje novou OZV č. 6/2016, která stanovuje Požární řád obce.

Hlasování: 8 pro. Usnesení bylo přijato.

3) Návrh rozpočtu pro rok 2017

Za Finanční výbor obce se dostavila pí. Káralová a představila zásadní výdajové položky rozpočtu pro rok 2017. Zároveň vznesla doporučení nepřijímat stanovy svazkové školy z důvodu obav o budoucí financování tohoto projektu. Rozpočet bude upraven do finální fáze (po schůzce finančního výboru se starostou a místostarostkou) a na dalším ZO navržen ke schválení.

4) Záměr prodeje obecních pozemků p.č. 369/4, 369/35 a st.221

Návrh usnesení č. 3/16/2016:

ZO Babice schvaluje záměr na odprodej pozemků p.č. 369/4 a 369/35 o výměře 130 a 151 m² v k.ú. Babice, a to nejvyšší nabídce.

Hlasování: 8 pro. Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení č. 4/16/2016:

ZO Babice schvaluje záměr na odprodej pozemků p.č. st. 221 o výměře 65 m² v k.ú. Babice, a to nejvyšší nabídce.

Hlasování: 8 pro. Usnesení bylo přijato.

5) Došlá pošta

a) Ověřovací studie na rekonstrukci budovy staré školy

ZO vyjádřilo nespokojenost s obdrženými návrhy studie a pozve Ing. Arch. Šmelhause na schůzku, kde budou znovu detailně projednány požadavky obce a cíle rekonstrukce.

b) Pasport veřejného osvětlení?

Starosta informoval o nabídce firmy CMS na pořízení pasportu VO. Dále informoval, že poptá ještě další firmy nabízející pasport VO.

6) Stavební pošta

a) Výstavba chodníku náves - Černožorská

Stavba je dokončena, starosta čeká na předání stavby a další jednání ohledně úhrady víceprací, které na projektu vznikly.

b) OUB/512/2016 – kolaudační souhlas – stání pro kontejnery v ul. K Lesu

ZO bere na vědomí.

c) OUB/0545/2016 – žádost o souhlasné stanovisko k PD – výstavba RD č.p. 84/209, 257/3

ZO žádá o situační výkres s vyznačením odstupových vzdáleností a umístění vsakovací jímky na pozemku.

d) OUB/0527/2016 – žádost o souhlasné stanovisko k PD – výstavba RD č.p. 235/14

ZO nemá námitek.

e) OUB/0501/2016 – oznámení o vytyčení pozemku – p.č. 95/124

ZO bere na vědomí.

f) OUB/0543/2016 – oznámení zahájení projednávání návrhu zadání ÚP Tehovec

ZO bere na vědomí.

g) OUB/0511/2016 – oznámení o zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání – zahradní pergola – p.č. 84/118

ZO bere na vědomí.

h) OUB/0541/2016 – oznámení o zahájení řízení – studna vrtaná – p.č. 74/18

ZO bere na vědomí.

i) OUB/0540/2016 – rozhodnutí o vydání povolení k nakládání s podzemními vodami – p.č. 95/73

ZO bere na vědomí.

jj) OUB/0534/2016 – vyjádření společný souhlas – RD – p.č. 65/27 a 65/33

ZO bere na vědomí.

k) OUB/0533/2016 – souhlas s užíváním stavby - RD – p.č. 84/159

ZO bere na vědomí.

l) OUB/0531/2016 – souhlas s užíváním stavby - RD – p.č. 84/106

ZO bere na vědomí.

- m) OUB/0526/2016 – společný souhlas - přístavba RD – p.č. 93/18
ZO bere na vědomí.

Z) Ostatní

a) Vánoční setkání

V. Dvořáková zopakovala organizační pokyny a dala návrh na využití vybrané částky z pokladničky určené na dobrovolné příspěvky. To bude znovu projednáno po vánočním setkání.

b) Výběr projektanta pro rekonstrukci sportovního areálu Babice.

Do zjednodušeného výběrového řízení zaslali svou nabídku 4 ze 7 oslovených.

Návrh usnesení č. 5/16/2016:

ZO vybírá projektanta pro rekonstrukci sportovního areálu Babice v modulárním systému – Ing. Martina Vokáče s nejnižší nabídkovou cenou.

Hlasování: 8 pro. Usnesení bylo přijato.

ZO pověřuje starostu k podpisu Smlouvy o dílo s p. Vokáčem.

c) Směna pozemků

Návrh usnesení č. 6/16/2016:

ZO souhlasí se směnou obecního pozemku p.č. 301/12 a 301/13 v k.ú. Babice za polovinu pozemku p.č. 297/24 v k.ú. Babice dle písemné nabídky pana MM z 24.10.2016 za předpokladu, že pozemek bude zasítován a přístup zajištěn přístupovou komunikací v požadované kvalitě.

Hlasování: 8 pro. Usnesení bylo přijato.

d) Rozšíření VO – u hasičárny a Babičky

ZO souhlasí s rozšířením VO.

e) Uvolnění místostarostky a proplacení dovolené starosty

Návrh usnesení č. 7/16/2016:

ZO souhlasí, aby místostarostka Marcela Marks vykonávala funkci jako uvolněnou.

Hlasování: 8 pro. Usnesení bylo přijato.

ZO souhlasí s vyplacením nevyčerpané dovolené starosty do konce roku 2016.

f) Kácení stromů na Hujaře a Starobabické

Obec obdržela žádost o pokácení 2 ks starých třešní na Hujaře, které jsou v kritickém stavu a neleží na pozemku obce. Obec zajistila souhlas majitele pozemku a dostala povolení třešně pokácet a dřevo si ponechat (vykoná SDH). Dále ZO souhlasí s pokácením 2 ks starých švestek na Starobabické a pověřuje starostu k podání žádosti.

Příchod P. Rathouského

g) Záměr TO2 zrušit telefonní automat na návsi

Starosta zjistí více podrobností o provozu a využitelnosti VTA.

h) Posunutí autobusové čekárny v Babičkách k chodníku

ZO souhlasí s posunutím autobusové čekárny. Posunutí provede firma Vintex s.r.o..

Po kontrole úkolů a vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání ve 22:30 hod. ukončeno.

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BABICE Č.16

konaného dne 14.11.2016

Zastupitelstvo obce Babice (ZOB) na svém zasedání v počtu 8(9) přítomných

SCHVALUJE:

- 1/16/2016 – ZOB schvaluje novou OZV č. 5/2016, která upravuje Pravidla pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci.
- 2/16/2016 – ZOB schvaluje novou OZV č. 6/2016, která stanovuje Požární řád obce.
- 3/16/2016 – ZOB schvaluje záměr na odprodej pozemků p.č. 369/4 a 369/35 o výměře 130 a 151 m² v k.ú. Babice, a to nejvyšší nabídce.
- 4/16/2016 – ZOB schvaluje záměr na odprodej pozemků p.č. st. 221 o výměře 65 m² v k.ú. Babice, a to nejvyšší nabídce.
- 5/16/2016 – ZOB vybírá projektanta pro rekonstrukci sportovního areálu Babice v modulárním systému – Ing. Martina Vokáče s nejnižší nabídkovou cenou.
- 6/16/2016 – ZOB souhlasí se směnou obecního pozemku p.č. 301/12 a 301/13 v k.ú. Babice za polovinu pozemku p.č. 297/24 v k.ú. Babice dle písemné nabídky pana MM z 24.10.2016 za předpokladu, že pozemek bude zasíťován a přístup zajištěn přístupovou komunikací v požadované kvalitě.
- 7/16/2016 – ZOB souhlasí, aby místostarostka Marcela Marks vykonávala funkci jako uvolněnou.

POVĚŘUJE:

- Starostu k podpisu Smlouvy o dílo s p. Vokáčem na projektové práce rekonstrukce sportovního areálu Babice v modulárním systému.

V Babicích dne: 14.11.2016

Vyvěšeno dne: 5.12.2016

Ověřovatelé zasedání: D. Kufner, J. Rozsival

Zapsala: Marcela Marks

Jan Chadraba
starosta obce