

Zápis zasedání ZO Babice konaného dne 12.12.2016 v 19:00 na OÚ Babice

Zápis č. 17

Přítomni: Marks Marcela, Chadraba Jan, Rozsival Josef, Haluza Karel, Šebková Helena, Dvořáková Vladka, Vrábelová Kateřina, Havlová Marcela, Rathouský Pavel

Omluveni: Kufner Dan, Jež Miroslav

Hosté: viz příložená prezenční listina

Program:

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání
- 2) Voda.cz – navýšení cen vodného a stočného v roce 2017
- 3) Schválení rozpočtu na rok 2017
- 4) Schválení prodeje pozemků
- 5) Oplocení pozemku ul. Černoohorská
- 6) Došlá pošta
- 7) Stavební pošta
- 8) Ostatní a úkoly

Souhlasí 9 členů ZO.

1) Schválení zápisu z min. zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

Po kontrole zápisu a usnesení byl zápis z 14.11.2016 schválen 9 hlasy ZO.

Jako ověřovatelé byli navrženi: pí. Dvořáková a pí. Havlová
jako zapisovatel byla navržena: Marcela Marks

Hlasování: návrh schválen 9 hlasy ZO

2) Voda.cz – navýšení cen vodného a stočného v roce 2017

P. Marinica a p. Pedan se dostavili na zasedání a zdůvodnili plánované navýšení cen vodného a stočného v roce 2017. O konkrétní částce bude p. Pedan dále jednat a ta bude sdělena včas občanům.

3) Schválení rozpočtu pro rok 2017

Návrh usnesení č. 1/17/2016:

ZO Babice schvaluje rozpočet pro rok 2017 v paragrafové formě jako schodkový a schodek bude kryt z úspor předešlých let.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení č. 2/17/2016:

ZO pověřuje starostu k podpisu RO č. 4/2016.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení č. 3/17/2016:

ZO bere na vědomí nové nařízení vlády o odměnách zastupitelů a schvaluje jejich úpravu v maximální výši dle tohoto nařízení.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

4) Schválení prodeje obecních pozemků p.č. 369/4, 369/35 a st.221

Na záměr prodeje obou pozemků se přihlásili dva zájemci (na každý jeden) s min. nabídkovou cenou.

Návrh usnesení č. 4/17/2016:

ZO souhlasí s prodejem obecního pozemku p.č. 369/4 a 369/35 jedinému zájemci, panu M.S. za minimální nabídkovou cenu.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení č. 5/17/2016:

ZO souhlasí s prodejem obecního pozemku st. 221 jedinému zájemci, panu P.CH. za minimální nabídkovou cenu.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

ZO pověřuje starostu k podpisu obou kupních smluv.

5) Oplocení pozemku p.č. 95/95

Pokud by došlo k oplocení pozemku majiteli, bude znemožněn přístup automobilů, včetně složek IZS, do ulice Osadní. Obec navrhuje odkup části tohoto pozemku, po zaměření geodetem, aby se zachovala jeho průjezdnost. ZO pověřuje starostu k dalšímu jednání s majiteli.

6) Došlá pošta

a) Pasport VO

Starosta bude jednat s dodavateli o možnosti provedení pasportu zdarma. Na jeho základě ZO rozhodne o dalších krocích v této záležitosti.

7) Stavební pošta

a) Revokace usnesení č. 8/15/2016

Usnesení č. 6/17/2016:

ZO revokuje usnesení č. 8/15/2016 – prodej pozemku pod trafostanicí v ul. Ke Skále.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení č. 7/17/2016:

ZO schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku pod trafostanicí ležícího na poz. p.č. 355/1 za min. cenu 1000,- Kč/m².

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

- b) *Projektant na kontejnerové stání na návsi*
ZO souhlasí se záměrem poptávky na projektanta na rekonstrukci kontejnerového stání na návsi.
- c) *Výstavba komunikace na p.č. 352/2, 352/4, 84/151*
ZO projednalo výstavbu komunikace na pozemcích p.č. 352/2 a 352/4, 84/151 a souhlasí zde s výstavbou komunikace.
- d) *OUB/0595/2016 – rozhodnutí – povolení k nakládání s podzemními vodami a SP vrtaná studna– p.č. 74/18*
ZO bere na vědomí.
- e) *OUB/0594/2016 – rozhodnutí – právo k nakládání s podzemními vodami - p.č. 74/13*
ZO bere na vědomí.
- f) *OUB/0607/2016 – oznámení průzkumného hydrogeologického vrtu – p.č. 238/30*
ZO bere na vědomí.
- g) *OUB/0606/2016 – oznámení průzkumného hydrogeologického vrtu – p.č. 238/53*
ZO bere na vědomí.
- h) *OUB/0605/2016 – oznámení průzkumného hydrogeologického vrtu – p.č. 238/56*
ZO bere na vědomí.
- i) *OUB/0611/2016 – žádost o souhlas s výstavbou RD – p.č. 280/11 a 280/12*
ZO žádá o doplnění st. pozemků, na PD jsou rozdílná čísla parcel.
- j) *OUB/0652/2016 – ohlášení hydrogeologického průzkumného vrtu – p.č. 774*
ZO bere na vědomí.
- k) *OUB/0614/2016 – žádost o souhlasné stanovisko obce – výstavba RD – p.č. 84/209 a 257/3*
ZO bere na vědomí.
- l) *OUB/0626/2016 – povolení k nakládání s podzemními vodami a SP vrtaná studna– p.č. 183/3*
ZO bere na vědomí.
- m) *OUB/0628/2016 – společný souhlas - RD – p.č. 235/38*
ZO bere na vědomí.
- n) *OUB/0623/2016 – veřejná vyhláška – oznámení zahájení projednávání návrhu zadání změny č. 3 ÚP Říčany*
ZO bere na vědomí.
- o) *OUB/0638/2016 – zastavení řízení o odstranění stavby – vrtaná studna – p.č. 95/73*
ZO bere na vědomí.
- p) *OUB/0636/2016 – společný souhlas - RD – p.č. 84/209 a 257/3*
ZO bere na vědomí.
- q) *OUB/0637/2016 – oznámení – zahájení územního řízení – vrtaná studna – p.č. 84/85*
ZO bere na vědomí.
- r) *OUB/0645/2016 – souhlas s užíváním stavby – RD – p.č. 84/135*
ZO bere na vědomí.
- s) *OUB/0644/2016 – veřejná vyhláška – oznámení zahájení II. Opakovaného veřejného projednání návrhu ÚP Mukařov*
ZO bere na vědomí.
- t) *OUB/0650/2016 – pozvánka k projednání vytyčené hranice – p.č. 84/160, 84/172, 84/189, 84/190, 84/191, 84/192*
ZO bere na vědomí.
- u) *OUB/0643/2016 – rozhodnutí ve věci odstranění stavby pí. S. z KÚSK*
ruší se a věc se vrací k novému projednání stavebnímu úřadu.
- v) *OUB/0627/2016 – vyjádření návrhu místní úpravy provozu v obci Babice*
- w) ZO bere na vědomí.

g) Ostatní

- a) *Podnět z řad občanů na úpravu OZV o spalování rostlinných materiálů*
ZO projednalo podnět občana na úpravu OZV č. 5/2016 o spalování suchých rostlinných materiálů a rozhodlo se ponechat stávající vyhlášku v původním znění.

b) Pověření starosty k podání žádosti o kácení stromů na základě dendrologického průzkumu
ZO souhlasí a pověřuje starostu k podání žádosti o kácení stromů na základě aktuálního dendrologického průzkumu.

c) Pasport komunikací – změna č. 1

p. Rozsival pracuje s dotčenými orgány na změně č. 1, která zahrnuje nové značení ul. Na Vyhliďce, stání před hasičárnou a MŠ.

d) Doučtování vánočního setkání

Návrh usnesení č. 8/17/2016:

ZO souhlasí s poskytnutím daru ve výši 1000 Kč p. M.Č. za přípravu občerstvení pro vánoční setkání.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení č. 9/17/2016:

ZO souhlasí s poskytnutím daru ve výši 400 Kč manželům G. na údržbu vánočního betlému.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

ZO pověřuje starostu k podpisu obou darovacích smluv.

e) Záměr TO2 zrušit telefonní automat na návsi

ZO souhlasí se zachováním telefonního automatu na návsi ve verzi pro mince i karty.

Návrh usnesení č. 10/17/2016:

ZO souhlasí se zněním smlouvy o provozu VTA na návsi s firmou Telefonica O2 Czech republic, a.s.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

ZO pověřuje starostu k podpisu smlouvy o provozu VTA s fy. Telefonica O2 Czech republic a.s.

f) Dobrý anděl – částka vybraná na vánočním setkání

Návrh usnesení č. 11/17/2016:

ZO rozhodlo o zaslání finančního daru ve výši 2 520,- Kč na konto Dobrého anděla.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

ZO pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy.

g) Projekt „Nahá vesnice“

Obec se do projektu Nahá vesnice přihlásí s projektem „Slunce a drak“, který zajistí návaznost na projekt plánované Planetární stezky.

h) Vlkodrak race 23.4.2017

ZO souhlasí s pořádáním akce Vlkodrak race v obci dne 23.4.2017.

Po kontrole úkolů a vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání ve 22:00 hod. ukončeno.

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BABICE Č.17

konaného dne 12.12.2016

Zastupitelstvo obce Babice (ZOB) na svém zasedání v počtu 9 přítomných

SCHVALUJE:

- 1/17/2016 – ZOB schvaluje rozpočet pro rok 2017 v paragrafové formě jako schodkový a schodek bude kryt z úspor předešlých let.
- 2/17/2016 – ZOB pověřuje starostu k podpisu RO č. 4/2016.
- 3/17/2016 – ZOB bere na vědomí nové nařízení vlády o odměnách zastupitelů a schvaluje jejich úpravu v maximální výši dle tohoto nařízení.
- 4/17/2016 – ZOB souhlasí s prodejem obecního pozemku p.č. 369/4 a 369/35 jedinému zájemci, panu M.S. za minimální nabídkovou cenu.
- 5/17/2016 – ZOB souhlasí s prodejem obecního pozemku st. 221 jedinému zájemci, panu P.CH. za minimální nabídkovou cenu.
- 6/17/2016 – ZOB revokuje usnesení č. 8/15/2016 – prodej pozemku pod trafostanicí v ul. Ke Skále.
- 7/17/2016 – ZOB schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku pod trafostanicí ležícího na poz. p.č. 355/1 za min. cenu 1000,- Kč/m².
- 8/17/2016 – ZOB souhlasí s poskytnutím daru ve výši 1000 Kč p. M.Č. za přípravu občerstvení pro vánoční setkání.
- 9/17/2016 – ZOB souhlasí s poskytnutím daru ve výši 400 Kč manželům G. na údržbu vánočního betlému.
- 10/17/2016 – ZOB souhlasí se zněním smlouvy o provozu VTA na návsi s firmou Telefonica O2 Czech republic, a.s.
- 11/17/2016 – ZOB rozhodlo o zaslání finančního daru ve výši 2 520,- Kč na konto Dobrého anděla.

POVĚŘUJE:

- Starostu k podpisu Rozpočtového opatření č. 4/2016.
- Starostu k podpisu Kupní smlouvy s panem M.S. o prodeji pozemku p.č. 369/4 a 369/35
- Starostu k podpisu Kupní smlouvy s panem P.Ch. o prodeji pozemku st. 221
- Starostu k dalšímu jednání ve věci oplocení pozemku p.č. 95/95
- Starostu k podání žádosti o pokácení stromů v obci dle provedeného dendrologického průzkumu.
- Starostu k podpisu Darovací smlouvy s p. Č. na 1000,- Kč.
- Starostu k podpisu Darovací smlouvy s manželi G. na 400,- Kč.
- starostu k podpisu smlouvy o provozu VTA s fy. Telefonica O2 Czech republic a.s.
- starostu k podpisu Darovací smlouvy na zaslání daru ve výši 2520,- Kč na konto Dobrý anděl.

V Babicích dne: 12.12.2016

Vyvěšeno dne:

Ověřovatelé zasedání: pí. Dvořáková a pí. Havlová

Zapsala: Marcela Marks

Jan Chadraba
starosta obce