

Zápis zasedání ZO Babice konaného dne 23.1.2017 v 19:00 na OÚ Babice

Zápis č. 1

Přítomni: Marks Marcela, Chadraba Jan, Rozsival Josef, Haluza Karel, Šebková Helena, Dvořáková Vladka, Vrábelová Kateřina, Havlová Marcela, Rathouský Pavel, Kufner Dan, Jež Miroslav

Hosté: viz příložená prezenční listina

Program:

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání
- 2) Voda.cz – navýšení cen vodného a stočného v roce 2017
- 3) Stížnost p. B na nedodělané vjezdy na pozemek v ulici Sportovní
- 4) Roční zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2016
- 5) Oplocení pozemku a případný záměr odkupu pozemku na Černých horách z důvodu zachování průjezdnosti složek IZS
- 6) Došlá pošta
- 7) Stavební pošta
- 8) Ostatní a úkoly

Souhlasí 11 členů ZO.

1) Schválení zápisu z min. zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

Po kontrole zápisu a usnesení byl zápis z 12.12.2016 schválen 11 hlasy ZO.

Jako ověřovatelé byli navrženi: p. Jež a p. Haluza

jako zapisovatel byla navržena: Marcela Marks

Hlasování: návrh schválen 11 hlasy ZO

2) VodaCZ – navýšení cen vodného a stočného v roce 2017

P. Marinica (zástupce provozovatele) zdůvodnil navýšení ceny vody a stočného pro rok 2017. Představil metodiku výpočtu, kde největší část tvoří položka „nákup vody“. Tento problém fy VodaCZ řeší již několik let bohužel bezúspěšně. Obec bude jednat společně s VodaCZ s dodavatelem (SvČ) a společně se pokusí stlačit cenu vody. Část navýšení ceny tvoří položka „plán obnovy“, P. Marinica vysvětlil nutnost tvorby tohoto fondu a obec pro tyto účely zřídila transparentní účet, kam vybrané prostředky půjdou. Přístup k účtu bude umístěn na webové stránce obce.

Do budoucna obec řeší způsoby a hledá cesty, jak cenu vody v obci snížit.

3) Stížnost p. B na nedodělané vjezdy na pozemek v ulici Sportovní

Starosta vysvětlil průběh případu, který vyústil v oficiální stížnost p. B. Poté přečetl odpověď za obec, která bude zaslána právní kanceláři p. B.

ZO se zněním odpovědi souhlasí.

4) Roční zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2016, inventura, roční zprávy o činnosti výborů

Inventura probíhá, stejně jako zpracování roční zprávy o výsledcích finančních kontrol. Starosta připomněl předsedům jednotlivých výborů nutnost odevzdání zprávy o jejich roční činnosti.

5) Oplocení pozemku a případný záměr odkupu pozemku na Černých horách z důvodu zachování průjezdnosti složek IZS

Odkládá se na další ZO.

6) Došlá pošta

a) Pasport VO

Odloženo na další ZO.

b) Nabídka na mapování a kamerové zkoušky dešťové kanalizace.

cenová nabídka firmy SvitReno byla ZO zamítnuta.

c) Kácení a ošetření stromů v obci

Kácení bylo znovu projednáno, část stromů pokácí hasiči, část specializovaná firma (V. Ondrášková). Byl představen plán nové výsadby, která započte na jaře. V této souvislosti bylo zmíněno vybagrování rybníčku Na Ladech, které je úspěšně dokončeno. Na jaře taktéž proběhne nové osazení a zkulturnění celé této oblasti.

d) Žádost Spolku BD o finanční příspěvek 8000,- Kč na pořádání dětského karnevalu dne 26.2.2017

Usnesení č. 1/1/2017:

ZO souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 8000,- Kč Spolku Babický drak na pořádání dětského karnevalu dne 26.2.2017.

Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

ZO pověřuje starostu k podpisu Darovací smlouvy se Spolkem Babický drak.

e) Žádost SDH o příspěvek 1000,- Kč na pořádání okrskového hasičského plesu dne 4.3.2017

Usnesení č. 2/1/2017:

ZO souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 1000,- Kč Spolku SDH na pořádání okrskového hasičského plesu 4.3.2017.

Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

ZO pověřuje starostu k podpisu Darovací smlouvy se Spolkem SDH.

f) Žádost stacionáře Handicap centrum Srdce o příspěvek na provoz

ZO se rozhodlo nepřispět.

g) Dodatek č. 1 ke smlouvě s DSP Senior

Dodatek stanovuje povinnost obcím platit poplatek 100 Kč na měsíc, který přispěje na fungování této příspěvkové organizace. ZO se zněním dodatku souhlasí a pověřuje starostu k jeho podpisu.

7) Stavební pošta

a) Prodej pozemku pod trafostanicí ČEZ

Usnesení č. 3/1/2017:

ZO schvaluje prodej pozemku pod trafostanicí ležícího na poz. p.č. 355/1v ul. Ke Skále za cenu 1000,- Kč/m² firmě ČEZ a.s.

Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

ZO pověřuje starostu k podpisu Kupní smlouvy s firmou ČEZ a.s. a podpisu návrhu na vklad do Katastru nemovitostí.

- b) OUB/0666/2016 – Veřejná vyhláška – oznámení – vydání změny č. 1 ÚP Řičan
ZO bere na vědomí.
- c) OUB/0004/2017 – Vyjádření k žádosti o umístění enerq. Zařízení na pozemku
ZO bere na vědomí.
- d) OUB/0012/2017 – územní rozhodnutí – vrtaná studna – p.č. 182/12
ZO bere na vědomí.
- e) OUB/0010/2017 – souhlas s užíváním stavby – RD – p.č. 238/50
ZO bere na vědomí.
- f) OUB/0022/2017 – souhlas s užíváním stavby - RD – p.č.238/38
ZO bere na vědomí.
- g) OUB/0025/2017 – povolení předčasného užívání – chodník A – p.č. 377
ZO bere na vědomí
- h) OUB/0663/2016 – oznámení o zahájení stavebního řízení – výstavba inž. sítí a dělení pozemků – U Výmoly č.p. 106
ZO bere na vědomí.
- i) OUB/0032/2017 – veřejná vyhláška – opatření obecné povahy – místní úprava silničního provozu
ZO bere na vědomí.

g) Ostatní

- a) Vítání občanů
Termín byl předběžně stanoven na 18.3.2017, finálně bude potvrzen až po rezervaci prostoru v Open Gate. V. Dvořáková představila stručně návrh programu a rozpočet. ZO souhlasí.
- b) Dotace
M. Marks informovala o zahájení prací na žádosti o dotaci na rekonstrukci staré budovy hasičské zbrojnice. Dále byla podána žádost o dotaci na chodník „H“ v Babičkách (od křižovatky Starobabická-Mlejnská směrem na Doubek). Obec stále čeká na rozhodnutí výsledku dotace na územní plán a nákup traktůrku.
- c) Projekt Nahá vesnice
ZO se rozhodlo nepodat žádost do projektu Nahá vesnice z důvodu nejasných podmínek financování.
- d) Dodatek č. 12 Ropid
ZO souhlasí se zněním dodatku a pověřuje starostu k podpisu.
- e) Prodloužení výjezdového servisu fy. Jablotron
Servis bude navrácen zpět do varianty Standard.
- f) Záměr na směnu pozemku – chodník A

Usnesení č. 4/1/2017:

ZO schvaluje vyvěsit na úřední desce záměr bezúplatné směny pozemků ve vlastnictví obce Babice p.č. 369/38 o výměře 6 m2 a pozemku p.č. 30/2 ve vlastnictví paní P. pro obecně prospěšnou stavbu chodníku v obci Babice.

Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

- a) Nabídka Svazku obcí Ladova kraje k připojení se do svazku
Na starostovu žádost bylo projednáno připojení se ke svazku obcí Ladova kraje. ZO žádost projednalo a rozhodlo se ke svazku nepřipojit. Obec je již členem svazku MAS Řičansko, jehož podporu nedávno rozšířila.

Po kontrole úkolů a vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání ve 21:30 hod. ukončeno.

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BABICE Č.1

konaného dne 23.1.2017

Zastupitelstvo obce Babice (ZOB) na svém zasedání v počtu 11 přítomných

SCHVALUJE:

- 1/1/2017 – ZOB souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 8000,- Kč Spolku Babický drak na pořádání dětského karnevalu dne 26.2.2017.
- 2/1/2017 – ZOB souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 1000,- Kč Spolku SDH na pořádání okrskového hasičského plesu 4.3.2017.
- 3/1/2017 – ZOB schvaluje prodej pozemku pod trafostanicí ležícího na poz. p.č. 355/1 v ul. Ke Skále za cenu 1000,- Kč/m2 firmě ČEZ a.s.
- 4/1/2017 – ZOB schvaluje vyvěsit na úřední desce záměr bezúplatné směny pozemků ve vlastnictví obce Babice p.č. 369/38 o výměře 6 m2 a pozemku p.č. 30/2 ve vlastnictví paní P. pro obecně prospěšnou stavbu chodníku v obci Babice.
-

POVĚŘUJE:

- Starostu k podpisu k podpisu Darovací smlouvy se Spolkem Babický drak
- Starostu k podpisu k podpisu Darovací smlouvy se Spolkem SDH Babice
- Starostu k podpisu Dodatku č. 1 ke smlouvě s DPS Senior Říčany
- Starostu k podpisu Kupní smlouvy s firmou ČEZ a.s. a podpisu návrhu na vklad do Katastru nemovitostí.
- Starostu k podpisu Dodatku č. 12 s firmou Ropid
-

V Babicích dne: 23.1.2017

Vyvěšeno dne: 6.2.2017

Ověřovatelé zasedání: p. Jež a p. Haluza

Zapsala: Marcela Marks

Jan Chadraba
starosta obce