

## Zápis zasedání ZO Babice konaného dne 20.3.2017 v 19:00 na OÚ Babice

### Zápis č. 3

**Přítomni:** Marks Marcela, Chadraba Jan, Rozsival Josef, Haluza Karel, Šebková Helena, Dvořáková Vladka, Vrábelová Kateřina, Kufner Dan, Jež Miroslav, Rathouský Pavel

**Omluveni:** Havlová Marcela

**Hosté:** viz přiložená prezenční listina

#### **Program:**

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání
- 2) Žádost o snížení nájemného – Kavárna Stará škola
- 3) Projektové dokumentace – kontejnerové stání a stará škola
- 4) Plánovací smlouva 8 RD Brustima s.r.o.
- 5) Fitness park Na Ladech (výběr dodavatele)
- 6) Možnost odkupu pozemku (cesta p.č. 95/123 a 95/68)
- 7) Došlá pošta
- 8) Stavební pošta
- 9) Ostatní a úkoly

Souhlasí 10 členů ZO.

#### **1) Schválení zápisu z min. zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání**

Po kontrole zápisu a usnesení byl zápis z 20.2.2017 schválen 10 hlasy ZO.

Jako ověřovatelé byli navrženi: V. Dvořáková, K. Vrábelová

jako zapisovatel byla navržena: Marcela Marks

**Hlasování:** návrh schválen 10 hlasy ZO

#### **2) Žádost o snížení nájemného – Kavárna Stará škola**

S ohledem na podání žádosti o snížení nájemného v provozovně „Stará škola“ se na zasedání ZO osobně dostavili David Volenec a Naďa Volencová, kteří popsali současný stav situace v provozovně „Stará škola“ včetně možností platby dlužné částky za nájemné v období od 06/2016 do 02/2017. Bylo potvrzeno, že k dnešnímu dni bylo uhrazeno dlužné nájemné za období od 06/2016 do 12/2016 a to na základě obdržené výzvy od Obecního úřadu Babice. S ohledem na zbývající dlužnou částku nájemného byla žádost o snížení nájemného zastupiteli obce a za souhlasu manželů Volencových odročena na zasedání zastupitelstva konaného v květnu, kdy by již měla být uhrazena zbývající část dlužného nájemného včetně nájmů budoucích.

#### **3) Projektové dokumentace – kontejnerové stání a stará škola**

- Kontejnerové stání na návsi – nabídky na zpracování projektové dokumentace dodali 4 projektanti. ZO vybralo nejnižší nabídku Ing. Martina Vokáče.

##### ***Usnesení č. 1/3/2017:***

ZO vybírá Ing. Martina Vokáče jako zpracovatele projektové dokumentace (včetně inženýrských služeb) na rekonstrukci kontejnerového stání na návsi.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

- Stará škola - Ing. Šmelhaus dokončí studii a poté bude vyhlášeno výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace.

#### 4) Plánovací smlouva 8 RD Brustima s.r.o.

**Usnesení č. 2/3/2017:**

ZO schvaluje znění Plánovací smlouvy 8RD Černé hory se společností Brustima s.r.o.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

ZO pověřuje starostu k podpisu plánovací smlouvy.

#### 5) Fitness park Na Ladech (výběr dodavatele)

Nejvýhodnější nabídku dodala firma Floraservis. Nabídka bude ještě mírně upravena dle žádosti ZO a finální rozpočet vč. obrázků bude ještě zaslán zastupitelům.

#### 6) Možnost odkupu pozemku (cesta p.č. 95/123 a 95/68)

Obec obdržela ústní nabídku od p. V. na odkup části ulice Na Bahýnkách. Starosta bude dále jednat o ceně.

#### 7) Došlá pošta

a) Nabídka na letní kino

ZO nabídku zamítá z důvodu vysokých finančních nákladů.

#### 8) Stavební pošta

a) OUB/0139/2017 – výzva – opatření k odstranění zjištěného závadného stavu – rybníky v lese

ZO bere na vědomí.

b) OUB/0135/2017 – vyjádření bezpečnostní opatření – babické rybníky

ZO bere na vědomí.

c) OUB/0138/2017 – územní rozhodnutí – vrtaná studna – p.č. 84/123

ZO bere na vědomí.

d) OUB/0126/2017 – souhlas s užíváním stavby – přístavby chaty – č.e.1

ZO bere na vědomí.

e) OUB/0117/2017 – zahájení územního řízení – vrtaná studna – p.č. 238/30

ZO bere na vědomí

f) OUB/0113/2017 – rozhodnutí – povolení výjimky – RD – p.č. 69/12, 69/13

ZO bere na vědomí.

g) OUB/0106/2017 – souhlas s užíváním stavby – RD – p.č. 280/35

ZO bere na vědomí.

h) OUB/0094/2017 – oznámení – zahájení územního řízení – vrtaná studna – p.č. 84/123

ZO bere na vědomí.

#### 9) Ostatní

a) Schválení odměny pro člena K-S výboru

**Usnesení č. 3/3/2017:**

ZO schvaluje vyplácení odměny pro Janu Švandovou za činnost člena Kulturně-sportovního výboru.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

b) Dotace

M. Marks informovala ZO o schválené dotaci na tvorbu Územního plánu, čeká na oficiální potvrzení. Obec obdržela oficiální potvrzení o dotaci 450 tis. Kč na pořízení nového dopravního automobilu pro výjezdovou jednotku SDH. V dubnu bude žádat o dalších 300 tis. Kč. ZO souhlasí s vyhlášením veřejné zakázky na dodávku DA.

c) Ničení obecního majetku sprejerem

V obci se vyskytl sprejer, který poničil několik míst v obci včetně komponentů v lesoparku, kontejnerového stání K Lesu, dopravních značek, apod. OÚ požádá o spolupráci Policii ČR a projde

kamerové záznamy. Informace bude také umístěna na web s žádostí o pomoc z řad občanů ke zjištění vandalovy totožnosti.

*d) Jarní brigáda*

Termín jarní brigády je stanoven na 8.4.2017. Organizaci zajistí hasiči, občerstvení M. Marks.

*e) Babický občasník léto 2017*

ZO souhlasí s vydání dalšího čísla BO a pověřuje M Marks jeho přípravou.

*f) Schválení účetní závěrky MŠ*

**Usnesení č. 4/3/2017:**

ZO schvaluje účetní závěrku MŠ Dráček za rok 2016, schvaluje přesunutí výsledků hospodaření, a to tak, že 20 000,- Kč převést do fondu odměn a 53 093,65 Kč převést do investičního fondu.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

*g) ZŠ Mukařov – podílení se na investičních opravách*

Starosta informoval ZO o schůzce na OÚ Mukařov (jako zřizovatelem ZŠ), kde byli starostové informováni o společné investici do výměny oken a rozšíření kapacity školní jídelny.

*h) Zpráva ze zasedání Kontrolního výboru*

Všechna usnesení a jejich plnění byla zkontrolována. Problematika záboru obecních pozemků byla odložena, KV ještě prověří již existující smlouvy o pronájmech.

*i) Územní plán – schůzka zastupitelů*

Schůzka s létajícím pořizovatelem se uskuteční 28.3. v 18 hod.

Po kontrole úkolů a vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání ve 22:45 hod. ukončeno.

## USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BABICE Č.3

**konaného dne 20.3.2017**

Zastupitelstvo obce Babice (ZOB) na svém zasedání v počtu 10 přítomných

### **SCHVALUJE:**

- 1/3/2017 – ZOB vybírá Ing. Martina Vokáče jako zpracovatele projektové dokumentace (včetně inženýrských služeb) na rekonstrukci kontejnerového stání na návsi.
- 2/3/2017 – ZOB schvaluje znění Plánovací smlouvy 8RD Černé hory se společností Brustima s.r.o.
- 3/3/2017 – ZOB schvaluje vyplácení odměny pro Janu Švandovou za činnost člena Kulturně-sportovního výboru.
- 4/3/2017 – ZOB schvaluje účetní závěrku MŠ Dráček za rok 2016, schvaluje přesunutí výsledků hospodaření, a to tak, že 20 000,- Kč převést do fondu odměn a 53 093,65 Kč převést do investičního fondu.

### **POVĚŘUJE:**

- Starostu k podpisu plánovací smlouvy 8RD s firmou Brustima s.r.o.

V Babicích dne: 20.3.2017

Vyvěšeno dne: 27.3.2017

Ověřovatelé zasedání:

Zapsala: Marcela Marks

Jan Chadraba  
starosta obce