

Zápis ze zasedání ZO Babice dne 31. 10. 2011 na OÚ v Babicích

zápis č. 21 - začátek v 19:30 hod.

Přítomni: Kačírková Iva, Gahura Jan, Hušová Hana, Heřmanský Jan, Sladký Daniel, Volenec David, Rathouský Pavel

Omluveni: Haluza Karel, Kloubová Martina, Chadraba Jan, Jež Miroslav

Starostka konstatovala, že dle prezence je zasedání usnášení schopné.

Program:

- 1) Schválení zápisu z min. zasedání
- 2) Ověřovatelé zápisu a zapisovatel zápisu
- 3) Smlouva na odvoz odpadu-ceny na rok 2012
- 4) Dotace - výzvy Středočeského kraje
- 5) Žádost o vyjádření k havarijnímu stavu - p. Vokáč - můstek přes potok Výmola
- 6) Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
č. IV-12-6013317/1 - Mašek Elektro
- 7) Dr. Janíková - návrh řešení úplaty věcného břemene
- 8) Kontrola úkolů z min. zasedání
- 9) Inventarizace majetku obce Babice
- 10) ZŠ Mukařov vyúčtování neinvestičních nákladů

Hlasování: Program schválen 7 hlasy ZO.

1) Schválení zápisu z min. zasedání

Zápis schválen 7 hlasy ZO.

2) Ověřovatelé zápisu a zapisovatel zápisu

Navrženi: Sladký Daniel a Heřmanský Jan

Zapisovatel: Volenec David

Hlasování: Návrh schválen 7 hlasy ZO.

3) Smlouva na odvoz odpadu - ceny na rok 2012

Od příštího roku dojde k navýšení cen odvozu odpadu firmou ASA. S tím by mělo dojít k úměrnému navýšení ceny i pro občany. ZO Babice (pověřen David Volenec) dojedná s firmou ASA možnost vývozu bioodpadu celoročně a dorovnání cen KO ve smyslu zvýhodnění těch, kteří třídí.

4) Dotace - výzvy Středočeského kraje

ZO se po prostudování vyhlášených výzev Středočeské fondů (k podání do 15. prosince) rozhodlo pro podání těchto žádostí o dotace:

V rámci Středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence (FSP1 - investiční):
Renovace areálu fotbalového hřiště - oprava ochranných sítí a oplocení a renovace hrací plochy (měl by podat Sokol).

V rámci Středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence (FSP2 - neinvestiční):

Příspěvek na provoz sportovního areálu (hřiště) - udržovací (podá David Volenec).

V rámci Středočeského Fondu kultury a obnovy památek v roce 2012 (KUL):
Oprava zvoničky (podá Jan Heřmanský).

V rámci Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst (FROM1):
Revitalizace návsi (podá Jan Heřmanský).
V souvislosti s revitalizací návsi starostka ověří, jestli renovace vyžaduje stavební povolení.

V rámci Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst (FROM2):
Výstavba chodníků (podá Jan Heřmanský).

V rámci Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství (FŽP2):
Výsadba zeleně (podá David Volenec).

V rámci Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS (HAS1):
Modernizace stávající hasičské techniky (podá Pavel Rathouský).
Pro dotace na přístavbu je potřeba prověřit stávající projekt.

5) Žádost o vyjádření k havarijnímu stavu p. Vokáč - můstek přes potok Výmola
Můstek ani pozemek není v majetku obce, starostka napíše p. Vokáčovi v tomto smyslu dopis a upozorní Povodí Labe o stížnosti p. Vokáče.
O schválení opravy můstku musí požádat p. Vokáč - Povodí Labe.

6) Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
č. IV-12-6013317/1- Mašek Elektro

Návrh usnesení č. 1: ZO Babice schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě + o zřízení VB č. IV-12-6013317/1 za finanční náhradu 1000 Kč /m tj. 31.000,- Kč.
Hlasování: Návrh usnesení č. 1 byl schválen 7 hlasy ZO.

7) Dr. Janíková - úhrada věcného břemene č. smlouvy IV-12-60008152/1

Návrh usnesení č. 2: Obec Babice si nechá zadat vypracování ocenění VB pro výše uvedenou smlouvu na náklady ČEZ. Zajišťuje p. Heřmanský.
Hlasování: Návrh usnesení č. 2 byl schválen 7 hlasy ZO.

8) Kontrola úkolů z min. zasedání

- zimní údržba (Chadraba) - splněno
- pojistná smlouva (Sladký) - odloženo na příští zasedání
- srovnání plochy hřiště - odloženo
- nedoplatky chatařů - platební výměry zaslány v 58 případech
- AZ Elektrostav - Smlouva o smlouvě budoucí ke zřízení VB č. IV-12-6013332- ZO Babice vyslovuje nesouhlas s návrhem úhrady za VB. Použitý zákon se vztahuje ke stanovení výše poplatku pro účely daní nikoli pro reálnou cenu omezení vlastnických práv. ZO nechá vypracovat znalecký posudek, na jehož základě oznámí cenu.
- Knihy z bývalé knihovny byly předány škole Open Gate.
- Prořez křovin na Hujaře proveden.

9) Inventarizace majetku obce Babice

Kontrola majetku bude rozdělena mezi členy ZO Babice obvyklým způsobem.
Do inventarizace navíc přibudou fotbalové kabiny na hřišti - budou oceněny.

10) ZŠ Mukařov vyúčtování neinvestičních nákladů

Obec zaplatí za 30 žáků á 2.380,- Kč celkem 71.400,- Kč.

Různé:

- ZO Babice na základě nabídek vybrala nového lesního hospodáře - ing. Čtveráček.
- Starostka kontaktuje Myslivecký svaz s poptávkou odstřelu kanců.
- Variant neplatí poplatek za ubytovací kapacitu - pověřen kontrolní výbor.

č.j. 563/11 územní souhlas - k založení

č.j. 641/11 oznámení o projednávání územního plánu obce Babice - k založení

č.j. 642/11 kolaudační souhlas - k založení

č.j. 575/11 žádost o vyjádření ke stavbě vedení ČEZ - ZO Babice vyslovuje souhlas

č.j. 576/11 pokládka kabelu ČEZ - ZO Babice vyslovuje souhlas

č.j. 571/11 stavební žádost - ZO Babice nesouhlasí s připojením pozemku na komunikaci Černohorskou z důvodu nekapacitního provedení

č.j. 564/11 žádost o schválení obnovy plotu - ZO Babice vyslovuje souhlas

č.j. 643/11 žádost o stavbu - ZO Babice vyslovuje souhlas

č.j. 638/11 rozdělení pozemku - ZO Babice požádá o upravení parcelace, aby odpovídala územnímu plánu v bodě minimální výměry pozemku 800m

Termín příštího zasedání:

Příští zasedání ZO proběhne 14. 11. 2011 od 19:30 na Obecním úřadě.

Vzhledem k tomu, že již nebyly žádné dotazy ani připomínky bylo zasedání ve 21:15 hodin ukončeno.

V Babicích dne: 31. 10. 2011

Vyvěšeno dne: 6. 11. 2011

Kačírková Iva
starosta

Ověřovatelé zasedání: Sladký Daniel, Heřmanský Jan
Zapsal: Volenec David