

Zápis ze zasedání ZO Babice dne 6.2.2012 na Obecním úřadě v Babicích

zápis č. 3 - začátek v 19:30 hod.

Přítomni: Kačírková Iva, Sladký Daniel, Volenec David, Chadraba Jan, Haluza Karel, Gahura Jan, Rathouský Pavel, Jež Miroslav, Kloubová Martina
Omluveni: Hušová Hana, Heřmanský Jan
Hosté: pí. Dvořáková

Starostka konstatovala, že dle prezenze je zasedání usnášení schopné.

Program:

- 1) Schválení zápisu z min. zasedání
- 2) Ověřovatelé zápisu a zapisovatel zápisu
- 3) Stanovení a schválení prioritních investičních akcí na rok 2012
- 4) Schválení nabídky na údržbu zeleně v obci Babice
- 5) Schválení znaleckého posudku č.7244/2012 (věcné břemeno)
- 6) Zadání vypracování projektové dokumentace na vybudování veřejného osvětlení v ulici Na ladech
- 7) Nabídky na funkci správce fotbalového hřiště
- 8) Došlá pošta
- 9) Kronika
- 10) Babický občasník
- 11) Vyhodnocení plateb chatařů za rok 2011

Program schválen 9 hlasy ZO.

1) Schválení zápisu z minulého zasedání

Zápis schválen.

2) Ověřovatelé zápisu a zapisovatel zápisu

Navrženi: Karel Haluza, Daniel Sladký

Zapisovatel: Gahura Jan

Hlasování: návrh schválen 9 hlasy ZO

3) Stanovení a schválení prioritních investičních akcí na rok 2012

Za základě podnětů od obyvatel obce a zvážení finančních možností bylo jako investiční priorita označeno vybudování finálního povrchu komunikace K lesu v úseku od hl. silnice ke kontejnerům.

Návrh usnesení č. 1/3/2012: Zastupitelstvo obce Babice schvaluje prioritu výstavby ulice K lesu (úsek od hl. silnice ke kontejnerům) v roce 2012.

Hlasování: návrh usnesení č. 1/3/2012 byl přijat 9 hlasy ZO.

4) Schválení nabídky na údržbu zeleně v obci Babice

Poptávky na zakázku v plném rozsahu (tj. údržba na celém území obce) ukázaly, že cena těchto prací je minimálně 150 tis. korun, což je více než maximální částka, která byla na tuto zakázku uvažována v rámci rozpočtu pro rok 2012.

Zastupitelstvo se usneslo nerealizovat tuto zakázku v celku, ale řešit zatím jen nejpálčivější problémy v menších zakázkách ve spolupráci s hasiči za režijní náklady. Ve věci zakázky v plném rozsahu bude obec aktivně vyhledávat další zdroje financování (např. dotace).

5) Schválení znaleckého posudku č.7244/2012 (věcné břemeno)

Dle znaleckého posudku by měla být cena za metr čtvereční 1020,- korun.

Návrh usnesení č. 2/3/2012: Zastupitelstvo obce Babice schvaluje odborný posudek č. 7244/2012 týkající se ocenění práva odpovídajícího věcného břemene pro uložení kabelu distribuční sítě el. energie na pozemku parc. 84/156 k. u. Babice.

Hlasování: návrh usnesení č. 2/3/2012 byl přijat 9 hlasy ZO.

6) Zadání vypracování projektové dokumentace na vybudování veřejného osvětlení v ulici Na ladech

Vypracování projektu poptá starostka.

7) Nabídky na funkci správce fotbalového hřiště

Jako zájemci se ozvali p. Boček a p. Soudný. Kandidáti budou pozváni na schůzku s komisí ve složení p. Haluza, p. Gahura a p. Volenec (termín a místo konání dohodne p. Volenec). Na základě této schůzky doporučí komise jednoho z kandidátů zastupitelstvu na příštím zasedání, kdy proběhne konečné hlasování o obsazení funkce správce fotbalového hřiště.

8) Došlá pošta

č. j. 47/12 – Oznámení o zahájení řízení – Dočasné umístění nepropustných jímek v lokalitě 32 RD – WestKo s. r. o.

Zastupitelstvo nesouhlasí s výstavbou v souladu se svými dřívějšími rozhodnutími v této věci.

č. j. 48/12 – Kolaudační souhlas p. Kilián

Zastupitelstvo bere na vědomí.

č. j. 51/22 – Oznámení o zahájení řízení – stavba dřevěné kůlny – man. Bělohoubkovi – doplnění

Zastupitelstvo bere na vědomí.

č. j. 51/22 – Žádost o schválení přístavby domu a stavby bazénu – stavební povolení

Zastupitelstvo souhlasí.

Z obecního webu: stížnosti občanů na nečinnost ZO ve věci severního obchvatu Říčan vedoucího v bezprostřední blízkosti Babic

Zastupitelstvo se dohodlo na iniciování petice proti realizaci obchvatu variantou A a B1 (viz. vyhledávací studie ŘSD). Petice bude předložena na veřejném projednávání změny územního plánu města Říčan dne 14. 2. 2012.

Starostka již dříve zaslala nesouhlasné stanovisko obce Babice k zamýšlenému obchvatu zastupitelstvu města Říčan.

Žádost o projednání výstavby komunikace K lesu (od kontejnerů dále) – p. Rýdl

Výstavba bude zahrnuta do investičního záměru obce a bude zahájeno jednání s obyvateli lokality K lesu o financování dané komunikace.

Kontaminace spodních vod fekáliemi – stížnost man. Barabášovi

Na základě chem. rozboru zjistili man. Barabášovi přítomnost fekálií ve své studni. Existuje tedy velmi vážné podezření, že v dané lokalitě dochází k nelegálnímu vypouštění odpadních vod do půdy. Zastupitelstvo bude dále tuto situaci projednávat na příštím zasedání.

Žádost o materiál na opravu komunikace v chatové oblasti Janovice

Majitelé chat v oblasti Janovice projevíli zájem opravit si svépomocí místní komunikaci a žádají obec o pomoc v podobě materiálu. Bude projednáno na příštím zasedání Zastupitelstva.

9) Kronika

V rámci debaty nad zápisem do kroniky za rok 2011 kronikářkou pí. Volencovou se zastupitelstvo neshodlo na jednoznačném postoji k podnětům od kulturního výboru, který měl k podobě kroniky výhrady.

Zastupitelstvo se dohodlo, že p. Gahura probere s pí. Volencovou případné zapracování připomínek a hlavně způsob, jakým by do budoucna měli obyvatelé obce resp. občanské spolky předávat kronikářce materiály, které by pak mohly být použity pro samotné zápisy.

10) Babický občasník

Zastupitelstvo se dohodlo, že obsah Babického občasníku bude vždy schválen na zasedání Zastupitelstva. Při schvalování bude kladen větší důraz na informační vyváženost obsahu (důslednější informování občanů o důležitých vyhláškách nebo např. změnách místních poplatků a daní).

Zastupitelstvo takto reaguje na stížnosti některých obyvatelů obce, kteří si nepřáli být jmenováni.

Stávající redakční rada bude rozšířena o p. Sladkého.

11) Vyhodnocení plateb chatařů za svoz komunálního odpadu

Dle referátu p. Chadraby byl výběr relativně úspěšný. Pouze cca. 20 chatařů poplatek neuhradilo.

12) Termín příštího zasedání

Příští zasedání ZO proběhne 20.2.2012 od 19:30 na Obecním úřadě.

Vzhledem k tomu, že již nebyly žádné dotazy ani připomínky bylo zasedání ve 21:34 hodin ukončeno.

V Babicích dne: 6. 2. 2011

Vyvěšeno dne: 13. 2. 2011

Kačírková Iva
starosta

Ověřovatelé zasedání: Karel Haluza, Daniel Sladký

Zapsal: Jan Gahura