

Zápis ze zasedání ZO Babice dne 4.3.2013 na Obecním úřadě v Babicích
zápis č. 5 - začátek v 19:30 hod.

Přítomni: Kačírková Iva, Gahura Jan, Kloubová Martina, Chadraba Jan, Haluza Karel, Jež Miroslav, Heřmanský Jan, Volenec David

Omluveni: Hušová Hana, Rathouský Pavel, Sladký Daniel

Starostka konstatovala, že dle prezence je zasedání usnášení schopné.

Program:

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání
- 2) Ověřovatelé zápisu a zapisovatel zápisu
- 3) MAS Říčansko - p. Třeštíková - strategie pro další programové období
- 4) Revokace textové části zápisu z 10.12.2012 o rozpočtu na rok 2013
- 5) Zápis příspěvkové organizace
- 6) Výsledky ankety ohledně trávení volného času v Babicích
- 7) Výsadba nových stromů (za pokácené stromy)
- 8) Zadávací dokumentace – úvěr MŠ
- 9) Došlá pošta
- Č. j. 68/13 Dotace ROP
- 10) Stavební pošta
- 11) Ostatní
- 12) Kontrola úkolů

Program schválen 8 hlasy ZO.

1) Schválení zápisu z minulého zasedání

Zápis schválen.

2) Ověřovatelé zápisu a zapisovatel zápisu

Navržení: Volenec David, Haluza Karel

Zapisovatel: Gahura Jan

Hlasování: návrh schválen 8 hlasy ZO

3) MAS Říčansko - p. Třeštíková - strategie pro další programové období

Na základě informací o aktuálním stavu MAS Říčansko a výhledu do budoucna se zastupitelstvo dohodlo MAS Říčansko podpořit.

Návrh usnesení č. 1/5/2013: Zastupitelstvo obce souhlasí se zařazením obce do přípravy a tvorby Integrované strategie rozvoje území (ISRÚ) Říčanska pro období 2014-2020, tj. se zařazením obce do územní působnosti MAS Říčansko o.p.s. na období 2014-2020.

Hlasování: návrh usnesení č. 1/5/2013 byl přijat 8 hlasy ZO.

Návrh usnesení č. 2/5/2013: Zastupitelstvo obce souhlasí s účelově vázaným finančním příspěvkem 24 000,- Kč (2 000,- Kč měsíčně) na pořízení ISRÚ a certifikaci MAS pro možnost čerpání dotací v období 2014-2020 se splatností 50% příspěvku do konce roku 2013 a 50% v I.Q.2014.

Hlasování: návrh usnesení č. 2/5/2013 byl přijat 8 hlasy ZO.

4) Revokace textové části zápisu z 10.12.2012 o rozpočtu na rok 2013

Návrh usnesení č. 3/5/2013: Zastupitelstvo obce Babice souhlasí s revokací usnesení č. 2/22/2012 ve znění: Rozpočet pro rok 2013 se schvaluje v paragrafové formě jako přebytečný.

Hlasování: návrh usnesení č. 3/5/2013 byl přijat 8 hlasy ZO.

5) Zápis příspěvkové organizace

Zřizovací listina bude zkontrolována právníkem a ten provede i samotný zápis. Zřizovací listina bude schválena na příštím zasedání.

6) Výsledky ankety ohledně trávení volného času v Babicích

Požadavek lepší dopravní obslužnosti: Pí. starostka požádá ROP o analýzu nákladů na zřízení kyvadlové dopravy na nádraží v Říčanech.

7) Výsadba nových stromů (za pokácené stromy)

Do příštího zasedání zpracuje p. Volenec zadání pro poptávku.

8) Zadávací dokumentace – úvěr MŠ

Investiční záměr činí 14,2 milionu Kč. Zamýšlená výše úvěru je 11 milionů Kč. Čistopis zadání výběrového řízení na financování bude finalizován do příštího zasedání kde bude finální znění schváleno.

9) Došlá pošta

Č. j. 68/13 Dotace ROP

Projekt komunikace Sportovní, Topolová prošel do druhého kola.

Č. j. 78/13 Poskytnutí fin. příspěvku na hospodaření v lesích ve výši 30000 Kč

Zastupitelstvo bere na vědomí.

10) Stavební pošta

Č. j. 68/13 Žádost o vyjádření - možnost stavby RD – parc. č. 300/2 k. ú. Babice

Pozemek je v ÚP veden jako smíšené území obchodu a služeb, kde je povoleno využití pouze pro nebytovou funkci. Kromě toho k pozemku nevede zkolaudovaná komunikace. Výstavba RD z těchto důvodů není možná

Č. j. 71/13 Rekonstrukce oplocení mezi pozemky parc. č. 79/5 až 76/13 a 79/15 až 79/13 k. ú. Babice

Zastupitelstvo obce souhlasí.

Č. j. 87/13 Žádost o novou smlouvu / dodatek ke smlouvě – věcné břemeno

Starostka zajistí znění smlouvy o věcném břemenu a na základě toho dojde k rozhodnutí.

Č. j. 70/13 Sdělení ČEZ o dodavateli zasíťování investiční akce

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Č. j. 76/13 Územní rozhodnutí – přístavba chaty parc. č. 235/5 k. ú. Babice

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Č. j. 77/13 Doplnková stavba – zahradní domek

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Č. j. 84/13 Rodinný dům – oznámení o spojení územního a stavebního řízení a zahájení společného řízení – parc. č. 73/12 73/14 a 73/17 k. ú. Babice

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Č. j. 86/13 Přístavba garáže ke stávajícímu RD

Zastupitelstvo obce souhlasí.

Č. j. 88/13 Výstavba RD – parc. č. 297/7 k. ú. Babice

Zastupitelstvo obce nesouhlasí z důvodů: zastavěná plocha převyšuje limit zastavitelnosti 30%, nelze zaústit svod dešťové vody do kanalizace (je třeba vybudovat vsakovací jámku). Požadujeme předložení kompletní projektové dokumentace.

Č. j. 83/13 Výstavba RD – parc. č. 302/7, 302/8, 302/9 k. ú. Babice

Zastupitelstvo obce souhlasí.

11) Ostatní

Smlouva o pronájmu vodohospodářského majetku obce Babice

Zastupitelstvo se dohodlo urgovat Vintex ohledně úhrady dlužných nájmu. Pí. starostka domluví schůzku se zástupcem f. Vintex.

Řešení odvodu dešťové vody č. p. 2

Starostka pozve majitele k jednání.

Závěrečné rozpočtové opatření

Návrh usnesení č. 4/5/2013: Zastupitelstvo obce Babice schvaluje závěrečné rozpočtové opatření za rok 2012.

Hlasování: návrh usnesení č. 4/5/2013 byl přijat 8 hlasy ZO.

Výstavba komunikace K Lesu

Zatím bylo podepsáno jen 5 smluv. Zastupitelstvo se dohodlo počkat s rozhodnutím do konce března.

Č. j. 75/13 Účet pro dotace

Bude třeba zřídit účet u ČNB.

12) Kontrola úkolů

Zadáno	Úkol	Komu	Vyřešit do
1.10.2012	Zaměření rozšíření pozemku pro komunikaci Slunečná – zaurgovat <i>Stále v jednání. Ocenění bude hotovo do příštího zasedání.</i>	Starostka	18.3.2013
1.10.2012	Označení ulic Polní <i>V ulici Kruhová je hotovo.</i>	Gahura	Hotovo
18.2.2013	V obecní budově č. p. 76 odstranit následky po vytopení – vyzvat pachatele k opravě	Rathouský	18.3.2013
4.3.2013	Znění smluv na fin. příspěvek na výstavbu a zařízení MŠ	Starostka	18.3.2013
4.3.2013	Vyměnit hlavní jistič na budově obecního úřadu	Jež	18.3.2013
4.3.2013	Prověřit na úřadu práce možnost dotace na nově vzniklá pracovní místa		18.3.2013

13) Termín příštího zasedání

Příští zasedání ZO proběhne 18.3.2013 od 19:30 na Obecním úřadě v Babicích.

Vzhledem k tomu, že již nebyly žádné dotazy ani připomínky bylo zasedání ve 21:30 hodin ukončeno.

V Babicích dne: 4. 3. 2013

Vyvěšeno dne: 13. 3. 2013

Kačírková Iva
starosta

Ověřovatelé zasedání: Volenec David, Haluza Karel
Zapsal: Jan Gahura