

Zápis ze zasedání ZO Babice dne 1.7.2013 na OÚ v Babicích

zápis č. 13 - začátek v 19:30 hod.

Přítomni: Kačírková Iva, Hušová Hana, Rathouský Pavel, Chadraba Jan, Heřmanský Jan, Kloubová Martina, Jež Miroslav, Volenec David

Omluveni: Sladký Daniel, Haluza Karel, Gahura Jan

Starostka konstatovala, že dle prezence je zasedání usnášení schopné.

Program:

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání.
- 2) Ověřovatelé zápisu a zapisovatel zápisu.
- 3) Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení MŠ, Nová Zadávací dokumentace pro MŠ
- 4) Zadávací dokumentace -MŠ-výběr bankovního ústavu
- 5) Dodatek ke smlouvě o odvádění odpadních vod-změna dodavatele
- 6) Smlouva o dílo--výkon technického dozoru- výstavba MŠ
- 7) Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. 052/2013-Rekonstrukce komunikace a výstavba inženýrských sítí
- 8) Komise pro konkurz na ředitelku MŠ
- 9) Došlá pošta
- 10) Stavební pošta
- 11) Záplavy- stržený mostek na Hujaře, urgentní stížnost p.Červinského, oprava kanalizace na Starobabické ulici, oprava komunikace Černá Hora
- 12) Kontrola úkolů

1) Schválení zápisu z minulého zasedání.

Zápis schválen 8 hlasy.

2) Ověřovatelé zápisu a zapisovatel zápisu.

Navrženi: Heřmanský Jan, Jež Miroslav

Hlasování: návrh schválen 8 hlasy ZO

3) Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení MŠ, Nová Zadávací dokumentace pro MŠ

Návrh usnesení č. 1/13/2013: Na základě ustanovení par. 84 odst. 1 písm e) zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách v platném znění ZO rozhodlo o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení: „Výstavba Mateřské školy Babice“

Odůvodnění: Zadávací řízení bylo zrušeno na základě ustanovení par. 84 odst. (1) písm. e) zákona č. 137/2006 Sb. – zadavateli po posouzení nabídek zbyla k hodnocení pouze jedna nabídka.

Hlasování: Návrh usnesení č.1/13/2013 – návrh byl schválen 8 hlasy ZO.

Návrh usnesení č. 2/13/2013: ZO schvaluje vyhlášení nového výběrového řízení na výstavbu MŠ Babice a jeho zveřejnění na serveru AAA poptávky.

Hlasování: Návrh usnesení č.2/13/2013 – návrh byl schválen 8 hlasy ZO.

Otevírání obálek proběhne 18.7. 2013 v 10:00 na Obecním úřadě.

Návrh usnesení č. 3/13/2013: ZO schvaluje výběrovou komisi pro vyhlášení vítěze výběrového řízení ve složení:

1. Iva Kačírková

2. Jan Heřmanský
3. p. Sladký (SHS Architekti)
4. Jan Framberk
5. Jan Chadraba

Náhradníci:

David Volenec

Hana Hušová

p.Holub (SHS Architekti)

Hlasování: Návrh usnesení č.3/13/2013 – návrh byl schválen 8 hlasy ZO.

4) Výběr bankovního ústavu Zadávací dokumentace - MŠ-výběr bankovního ústavu

Návrh usnesení č. 4/13/2013: ZO schvaluje změnu zadávací dokumentace dle požadavků. Nová zadávací dokumentace bude rozeslána uchazečům 2.7.2013

Hlasování: Návrh usnesení č.4/13/2013 – návrh byl schválen 8 hlasy ZO.

5) Dodatek ke smlouvě o odvádění odpadních vod-změna dodavatele

Bod byl projednán na minulém zastupitelstvu.

6) Smlouva o dílo – stavební dozor.

Smlouva bude podepsána v návaznosti na ukončení výběru dodavatele MŠ.

7) Dodatek č.1 Smlouvy o dílo č. 052/2013-Rekonstrukce komunikace a výstavba inženýrských sítí

Dodatek se vztahuje na prodloužení termínu vzhledem k pozdržení veřejnoprávního procesu.

Návrh usnesení č. 5/13/2013: ZO schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo 052/2013.

Hlasování: Návrh usnesení č.5/13/2013 – návrh byl schválen 8 hlasy ZO.

8/ Konkursní komise na výběr ředitele MŠ

- Na základě komunikace s Krajským úřadem se upravuje vyhlášení konkurzu na mateřskou školu – konkurz bude vyhlášen 1 měsíc od schválení členů konkurzní komise. Stávající vyhlášení konkurzu je zrušeno.
- Nová ředitelka bude jmenována na základě schválení dotací Krajským úřadem, tzn. že dovede dokumentaci a žádost o zapsání MŠ Babice do Školského rejstříku.
- Dochází k výměně členů konkurzní komise:
 1. Iva Kačírková
 2. Jan Chadraba
 3. Václava Kunická - MŠ Sulice
 4. Mgr. Klára Válková - Středočeský kraj
 5. P. Hradecká – Česká školní inspekce

Tajemník konkursní komise: Martina Kloubová

Návrh usnesení č. 6/2013/2013: ZO souhlasí se složením konkursní komise.

Hlasování: Návrh usnesení č.6/2013/2013 – návrh byl schválen 8 hlasy ZO.

9/ Došlá pošta

- **Zapsání Příspěvkové organizace MŠ Babice do obchodního rejstříku č.j. 402/13**

Městský soud v Praze – Obchodní rejstřík vrátil žádost o zapsání příspěvkové organizace do Obchodního rejstříku.

P. Heřmanský a M. Kloubová zjistí detaily vedoucí k opravnému podání žádosti.

- Č.j. 320/13 p. Červinský
Opětovná urgence zaplavení pozemku. IVK Group prohlédl stav po zaplavení – dodal na obec možné varianty opravy. P. starostka bude kontaktovat p. Marinicu ohledně opravy – žádost o nabídku na změnu systému chodu čerpadel.
- Č.j. 321/13 – nákup čerpadla a příslušenství pro SDH Babice v ceně cca 21 000 Kč
- Č.j. 322/13 – rozhodnutí správní rady Nadace ČEZ o nepřidělení dotace na dětské hřiště na návsi
- Č.j. 323/13 – p. Krač – opětovná urgence ohledně zaplavení pozemku – OÚ již provedl kontrolu a opravu kanalizace. ZO doporučuje zřídit vlastní vsakovací jímku na svém pozemku.
- Č.j. 400/13 – poděkování za pomoc SDH Babice při povodních v Terezíně. Poděkování bude vyvěšeno na webových stránkách obce.
- Č.j. 401/13 – St. Fond dopravní infrastruktury – odmítnutí žádosti na dotace při výstavbě bezpečných přechodů. Vyhlášení grantu bude opětovně v r. 2014. Budeme sledovat a podáme opět žádost.

10/ Stavební pošta

- Č.j. 324/13 – dotazy ohledně plotu – řídí se Stavebním zákonem, max. výška 2 m, materiál není předepsán.
- Č.j. 332/13 – p. Lisičkinová – plochá střecha – bude přestavěno na terasu, což je v souladu s Územním plánem, byla zrušena přípojka dešťové kanalizace. Obec Babice souhlasí se změnou stavby před dokončením. Stavební dokumentaci si obec ponechá pro vlastní potřebu.
- Č.j. 327/13 – vyjádření fy Vintex ohledně přípojek pro MŠ- ZO souhlasí s dodržáním podmínek fy Vintex
- Č.j. 328/13 – oznámení o zahájení vodoprávního řízení prodloužení kanalizační stoky a vodovodního řádu v u. Ke hřišti – ZO bere na vědomí
- Č.j. 330/13 – územní souhlas s umístěním stavby přípojka nn pro parcelu 79/1 – ZO bere na vědomí
- Č.j. 331/13 – územní souhlas s kan. a vodovodní přípojkou č. p. 334 – ZO bere na vědomí
- Č.j. 333/13 – nové řešení výstavby garáže č. pozemku 238/29 – ZO nesouhlasí, požadujeme 5m od komunikace
- Č.j. 329/13 – ruší se, nahrazeno 403/13 – st. Úpravy a přístavby č. p. 36 – ZO bere na vědomí
- Č.j. 404/13 – společný souhlas se stavbou RD vč přípojek parcela 235/28 – ZO bere na vědomí
- Č.j. 405/13 – kolaudační souhlas s užíváním stavby garáž, přístřešek 238/52 – ZO bere na vědomí
- Č.j. 406/13 - Stavební úpravy č.p. 164 – nahrazení střešních oken – ZO bere na vědomí

Různé:

- Stržený můstek na Hujaře – obec bude urgovat povodí Labe o opravu
- Osada Černá hora – oprava komunikace – st. výbor navrhuje zavezení hrubým a jemnějším štěrkem. Jedná se o akutní opravu, provedou Benešovské silnice.
- Lávka na Hujaře do lesa – p. starostka poptá cenu u fy Vintex
- Kanalizace Starobabická – bude provedeno dle možností počasí
- Žádost p. Limberský – žádost o prověření stavu odvodu vody při deštích.

Odvod dešťových vod je v kompetenci p.Limberského

- Žádost p. Hušová – Kapr CUP 24.8. 2013 – žádost o příspěvek na skákací hrad. ZO souhlasí.
- Neposekané pozemky – zastupitelé obešli neposekané pozemky, Obecní úřad obešle majitele pozemků s výzvou na posekání. Pokud tak nebude učiněno do 10 dnů po obdržení výzvy, bude celá věc předána příslušnému odboru v Říčanech.

11/ Kontrola úkolů

Zadáno	Úkol	Komu	Vyřešit do
3.6. 2013	Svod dešťové vody u Vojáčků. Vojáčkovi se 1.7. dostavili k projednání této záležitosti na OÚ Babice-byl domluven postup práce při svodu dešťové vody z jejich pozemku.	starostka	1.7.2013
3.6. 2013	Zjistit informace o nabídce vypracování žádosti na grant na výstavbu MŠ Zasláno – čekáme na odpověď	starostka	22.7.2013
3.6. 2013	žádost o nabídku na výstavbu kontejnerového stání	Heřmanský	1:7. 2013
1.7.2013	Neposekané pozemky – zbývají pozemky od 2 zastupitelů, starostka obešle majitele neposekaných pozemků.	starostka	22.7. 2013
1.7.2013	Opravy kanalizace Starobabická	Rathouský	22.7.2013
1.7.2013	Stržený můstek na Hujaře – obeslat opětovně Povodí Labe	starostka	22.7.2013
1.7.2013	Lávka na Hujaře do lesa – poptat cenu u fy Vintex	starostka	22.7.2013
1.7. 2013	vyhlášení nového výběrového řízení na výstavbu MŠ Babice a jeho zveřejnění na serveru AAA poptávky	Chadraba	2.7. 2013
1.7. 2013	Vyvést poděkování SDH Babice na web	Chadraba	22.7. 2013

Vzhledem k tomu, že již nebyly žádné dotazy ani připomínky bylo zasedání ve 21:00 hodin ukončeno.

Termín příštího zasedání bude 22.7. 2013 od 19:30.

V Babicích dne: 1.7. 2013

Vyvěšeno dne: 4.7. 2013

Kačírková Iva
starosta

Ověřovatelé zasedání: Heřmanský Jan, Jež Miroslav.
Zapsala Kloubová Martina