

Zápis ze zasedání ZO Babice dne 21.1.2012 na Obecním úřadě v Babicích
zápis č. 2 - začátek v 19:30 hod.

Přítomni: Kačírková Iva, Gahura Jan, Kloubová Martina, Chadraba Jan, Haluza Karel,
Volenec David, Sladký Daniel, Jež Miroslav, Rathouský Pavel, Hušová Hana

Omluveni: Heřmanský Jan

Hosté: Kamil Maricina – IVK Group s.r.o.

Starostka konstatovala, že dle prezenze je zasedání usnášení schopné.

Program:

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání
- 2) Ověřovatelé zápisu a zapisovatel zápisu
- 3) Schválení Kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemkům parc. č. 235/2, 235/62, 235/63 k. ú. Babice a převodu veřejného osvětlení pro 16 RD
- 4) Postup při vymáhání úhrady za VB (Janíková a spol.)
- 5) Smlouva o odborné, organizační a technické pomoci Bohemia Projekt o. s. - Obec Babice. Prověření zaslané smlouvy - p. Kloubová.
- 6) Darovací smlouva – poskytnutí fin. daru
- 7) Mandátní smlouva mezi obcí Babice a ACCON s.r.o.
- 8) Došlá pošta
 - Č. j. 22/13 Vydání Babického občasníku, žádost o poskytnutí fin. prostředků,
 - Č. j. 20/13 Dopis ministra financí M. Kalouska
 - Č. j. 23/13 Registrace smluv
- 9) Stavební pošta
 - Č. j. 19/13 Žádost o informace ohledně stavby RD
 - Č. j. 14/13 Oznámení o spojení územního a stavebního řízení
 - Č. j. 24/13 Oznámení o spojení územního a stavebního řízení
 - Žádost o souhlas s trvalým - dočasným odnětím půdy ze ZPF
 - Č. j. 26/13 Stanovisko obce k výstavbě MŠ z hlediska územního plánování
- 10) Kontrola úkolů
- 11) Ostatní

Program schválen 10 hlasy ZO.

1) Schválení zápisu z minulého zasedání

Zápis schválen.

2) Ověřovatelé zápisu a zapisovatel zápisu

Navržení: Volenec David, Haluza Karel

Zapisovatel: Gahura Jan

Hlasování: návrh schválen 10 hlasy ZO

3) **Schválení Kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemkům parc. č. 235/2, 235/62, 235/63 k. ú. Babice a převodu veřejného osvětlení pro 16 RD**

Zatím na předmětné nemovitosti vážne plomba. Během týdne dojde k vyřešení právního vztahu. Poté bude Zastupitelstvem odsouhlaseno.

4) **Postup při vymáhání úhrady za VB (Janíková a spol.)**

Bude projednáno na příštím zasedání.

5) **Smlouva o odborné, organizační a technické pomoci Bohemia Projekt o. s. - Obec Babice. Prověření zasláné smlouvy - p. Kloubová.**

Nesrovnalosti v ceně vypracování projektu budou vyřešeny zasláním nové smlouvy.

6) **Darovací smlouva – poskytnutí fin. daru**

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu na poskytnutí daru od firmy GS Group s.r.o ve výši 10000 Kč na zhoršení životního prostředí.

7) **Mandátní smlouva mezi obcí Babice a ACCON s.r.o.**

Návrh usnesení č. 1/2/2013: Zastupitelstvo obce souhlasí s mandátní smlouvou mezi obcí Babice a f. ACCON s.r.o. a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Hlasování: návrh usnesení č. 1/2/2013 byl přijat 10 hlasy ZO.

8) **Došlá pošta**

Č. j. 22/13 Vydání Babického občasníku, žádost o poskytnutí fin. prostředků.

Další vydání Babického občasníku by mohlo být v 2. polovině února. Podklady budou vybírány do 20. února. Zastupitelstvo obce souhlasí s vydáním občasníku.

Návrh usnesení č. 2/2/2013: Zastupitelstvo obce s příspěvkem 6000 Kč pro občanské sdružení Babický drak na honorář pro kejklíře a kouzelníka na dětský karneval.

Hlasování: návrh usnesení č. 2/2/2013 byl přijat 10 hlasy ZO.

Č. j. 20/13 Dopis ministra financí M. Kalouska

Nutnost otevřít si účet u ČNB pro účely dotací. Požádali jsme o výjimku a o to, abychom dostávali dotace dále na stávající obecní účet.

Č. j. 23/13 Registrace smluv

Podle návrhu zákona by pro obce vyvstala nutnost dávat všechny obecní smlouvy na web. Zákon zatím nebyl schválen. Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

9) **Stavební pošta**

Č. j. 19/13 Žádost o informace ohledně stavby RD

Na uvedených pozemcích obec nemá problém s výstavbou v případě dodržení podmínek stanovených v územním plánu. Informace z ÚP budou zaslány tazateli.

Č. j. 14/13 Oznámení o spojení územního a stavebního řízení

Zastupitelstvo obce nesouhlasí z výstavbou z důvodu neexistující komunikace. Veřejného jednání se zúčastní p. Heřmanský.

Č. j. 24/13 Oznámení o spojení územního a stavebního řízení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

25/13 Žádost o souhlas s trvalým - dočasným odnětím půdy ze ZPF

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Č. j. 26/13 Stanovisko obce k výstavbě MŠ z hlediska územního plánování

MŠ je v dané lokalitě v souladu s územním plánováním.

Projednání s majiteli domu č. p. 2 vytékání dešťové vody na veřejné prostranství

Projedná stavební výbor.

10) Kontrola úkolů

Zadáno	Úkol	Komu	Vyřešit do
15.10.2012	Dotace z Operačního programu na životní prostředí <i>Příp. výsadbu budeme hradit z obecních prostředků bez žádosti o dotaci.</i>	Volenec	Hotovo
15.10.2012	Koordinace, vypracování a podání schválených žádostí u nadace ČEZ podpora regionů a nadace ČEZ oranžové hřiště	Kloubová, Dvořáková	4.2.2013
1.10.2012	Zaměření rozšíření pozemku pro komunikaci Slunečná – zaurgovat <i>Stále v jednání. Ocenění bude hotovo do příštího zasedání.</i>	Starostka	4.2.2013
1.10.2012	Označení ulic Polní <i>V ulici Kruhová je hotovo.</i>	Gahura	18.2.2013
26.11.2012	Pí. Lisičkinovou pultová střecha na stavbě – kontaktovat stavebníka, aby předložil kopii žádosti o změnu stavby před dokončením	Starostka	Hotovo
10.12.2012	Postup při vymáhání úhrady za věcné břemeno el. vedení v lokalitě Mlejnsko	Heřmanský	4.2.2013
21.1.2013	Prověřit platbu nájemného v obecních bytech	Kontrolní výbor	4.2.2013
21.1.2013	Probrat nakládání s dešťovou vodou v č. p. 2	Stavební výbor	4.2.2013
21.1.2013	Zúčastnit se veřejného jednání ve věci výstavby RD č. j. 14/13	Heřmanský	4.2.2013

11) Ostatní

Informace k vodnému a stočnému

P. Maricina informoval obec o postupu jednání ve věci snížení ceny nakupované vody od Řičan. Dle informací z Ministerstva financí nemůže být cena účtovaná koncovému odběrateli stejná jako cena vody předané.

Dále bude v tomto roce prozkoumávána možnost odběru vody z vrtu v Babickém lese.

Plán prací a investic na provoz o údržbu hřiště a okolí v areálu SK Babice pro rok 2013

Zastupitelstvo obce souhlasí s výdaji 3 a) b). Ostatní bude rozhodnuto po schůzce na hřišti.

Žádost SDH Babice

SDH Babice žádá obce o příspěvek na okrskový ples 1000 Kč a dále o prostředky na nákup ocenění hasičů 720 Kč. Zastupitelstvo obce souhlasí s příspěvkem.

Inventarizace majetku obce

Inventarizaci je třeba udělat do 27.1.2013.

12) Termín příštího zasedání

Příští zasedání ZO proběhne 4.2.2013 od 19:30 na Obecním úřadě v Babicích.

Vzhledem k tomu, že již nebyly žádné dotazy ani připomínky bylo zasedání ve 21:00 hodin ukončeno.

V Babicích dne: 21. 1. 2013

Vyvěšeno dne: 30. 1. 2013

Kačírková Iva
starosta

Ověřovatelé zasedání: Volenec David, Haluza Karel
Zapsal: Jan Gahura