

Zápis ze zasedání ZO Babice konaného dne 26.11.2014 v 19:30 na OÚ Babice

Zápis č. 24

Přítomni:

Haluza Karel, Kloubová Martina, Chadraba Jan, Rathouský Pavel, Heřmanský Jan, Košťálová Iveta, Havlová Marcela, Marks Marcela, Volenec David, Kufner Daniel

Omluveni:

Jež Miroslav

Hosté:

Michal Kloub, Josef Rozsival

Program:

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání
- 2) Ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání
- 3) Došlá pošta
- 4) Změna stanovení mzdového výměru ředitelky školky a administrativní pracovnice
- 5) Doplnění předsedů členů komisí a výborů
- 6) Stavební pošta
- 7) Ostatní

Program schválen 10 hlasy ZO.

1. Schválení zápisu z minulého zasedání

Hlasování: zápis schválen 10 hlasy ZO

2. Ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

Navržení: Havlová Marcela, Kufner Daniel

Zapisovatel: Marks Marcela

Hlasování: návrh schválen 10 hlasy ZO

3. Došlá pošta

- Č.j.921/14 Žádost o schválení příspěvku na koberce do mateřské školy

ZO rozhodlo sečkat s jakoukoliv další investicí do MŠ do doby vyúčtování dosavadních záloh a výdajů.

- Č.j. 921/14 Schválení uzavření MŠ v době vánočních prázdnin

ZO žádá informaci od paní ředitelky MŠ, na základě kterého zákona/vyhlášky má o této věci rozhodovat ZO.

- Č.j. 911/14 Vzdání se funkce ředitelky MŠ

Návrh usnesení č. 1/24/2014: ZO akceptuje výpověď v rámci zákonné dvouměsíční výpovědní lhůty, tj. k 31.1.2015.

Hlasování: návrh usnesení č. 1/24/2014 byl přijat 10 hlasy ZO.

Zároveň ZO žádá paní ředitelku o vyúčtování dosavadních záloh a investic do příštího zastupitelstva. Přípravené podklady očekává ke 4.12.2014.

Zastupitelstvo vyjádřilo nutnost co nejdříve začít přípravu výběrového řízení na novou ředitelku MŠ.

- Č.j.909/14 Ceny za odvoz odpadů pro rok 2015

Společnost ASA nebude měnit na rok 2015 poplatky za služby.

ZO nicméně žádá srovnání vybraných poplatků s fakturovanou částkou od ASA za rok 2014.

- Č.j.891/14 Žádost o umístění dopravního zrcadla Matějкова/Starobabická

ZO souhlasí a starosta poptá možnost jeho umístění.

- Č.j. 885/14 Výstavba chodníků v obci Babice

Návrh usnesení č. 2/24/2014: ZO schvaluje dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo „Obnova a výstavba chodníků v obci Babice“ dle znění dodatku v příloze zápisu ze zasedání. ZO pověřuje starostu k podpisu dodatku č. 2 této Smlouvy.

Hlasování: návrh usnesení č. 2/24/2014 byl přijat 10 hlasy ZO.

Pokračování dostavby chodníků směrem na Doubek - stavební výbor nechá provést sondy a bude nadále ZO informovat.

- Č.j.884/14 Dopis od pana Chládky z MŠMT ohledně zabezpečení školského zařízení

Starosta dá na vědomí ředitelce školky.

V rámci tohoto tématu byla vyjádřena nespokojenost ZO s procesem vyzvedávání dětí rodiči ze školky – nedostatečné zajištění bezpečnosti. Starosta vyzve ředitelku k vysvětlení konkrétních případů a ke zlepšení této situace.

- Č.j.751/14 Osázení památníku v lese

Vzhledem k sezóně ZO odložilo toto rozhodnutí na jaro.

- Č.j.883/14 Sběrný box na cartridge a laserové tonery

Sběrný box je umístěn pro občany v prostorách OÚ a informace bude umístěna na web obce.

- Č.j.882/14 Dotaz na ceny inzerce v Babickém občasníku

Ceny lze najít na webu obce, starosta na žádost odpoví.

- Č.j.881/14 Přístřeší na autobusové zastávce U Hřiště

ZO souhlasí. Starosta prověří již schválenou nabídku a zadá objednávku.

- Č.j.886/14 Sdělení kupní ceny pozemku pro prodej do vlastnictví obce

Starosta vyzve odbor Hospodaření s majetkem státu ke snížení ceny s uvedením popisu stavu pozemku – jedná se o močálový zarostlý pozemek, cena je příliš vysoká.

- Č.j.757/14 Přání seniorům k narozeninám a vítání občánků

Návrh usnesení č. 3/24/2014: ZO schvaluje gratulaci seniorům, kteří mají narozeniny do konce roku 2014 na základě předběžného souhlasu.

Hlasování: návrh usnesení č. 3/24/2014 byl přijat 10 hlasy ZO.

Od ledna 2015 bude služba nabízena seniorům při návštěvě na obecním úřadu s nutným podpisem souhlasu – ad zákon na ochranu osobních údajů.

Službu s gratulacemi přebírají Košťálová Iveta a Marks Marcela.

Vítání občánků - termín s vyzváním k účasti a přihlášení bude vyvěšen na webu a občané se k vítání přihlásí.

- Č.j.757/14 Tvorba babického občasníku

Návrh usnesení č. 4/24/2014: ZO hledá šéfredaktora Babického občasníku.

Hlasování: návrh usnesení č. 4/24/2014 byl přijat 10 hlasy ZO.

Zájemci budou osloveni skrze webové stránky obce.

- Č.j.855/14 Rozšíření autobusové dopravy linky 364

Návrh bude umístěn na web obce a nástěnky u zastávek k vyjádření občanům.

Starosta poptá zájem obce Doubek o možnost připojení se k rozšíření. Zároveň zjistí možnost zkušebního provozu v nových časech.

- Č.j.877/14 Změna vyhlášky č. 189/2013 o ochraně dřevin a povolování jejich kácení

ZO bere na vědomí.

- Č.j.731/14 Přejmenování společnosti IVK na Voda CZ s.r.o.

ZO bere na vědomí.

- Č.j.876/14 změna zástupce v MAS Říčany

Pí. Kloubová zaslala na Obecní úřad oznámení o ukončení své funkce jako zástupce obce Babice v MAS Říčany. Starosta se sejdě se zástupcem MAS a bude dále informovat ZO o nových možnostech spolupráce, případně bude navržen nový kandidát na zástupce za obec Babice.

- Č.j.919/14 Uzavření smlouvy s MěÚ Říčany – zápis údajů územní identifikace

Starosta poptá možnosti zápisu přímo z OÚ Babice.

4. Změna stanovení mzdového výměru ředitelky MŠ a administrativní pracovnice

Dle nařízení vlády č. 564/2006 Sb., přílohy č. 8 novelizace k 15.10.2014 se stanovuje změna platového výměru pro výše uvedené osoby.

ZO bere na vědomí.

5. Doplnění předsedů členů komisí a výborů

- Kulturní výbor – není kandidát na předsedu
- Finanční výbor

Návrh usnesení č. 5/24/2014: Finanční výbor má následující členy:

Předseda: Marcela Havlová, Členové: Hana Káralová, Josef Rozsival

Hlasování: návrh usnesení č. 5/24/2014 byl přijat 10 hlasy ZO.

- Výbor pro životní prostředí a sport

Návrh usnesení č. 6/24/2014: Výbor pro životní prostředí a sport má následující členy:

Předseda: Daniel Kufner, Členové: Zdeněk Boček, Michal Kloub, Kamila Barabášová, Miroslav Černožorský

Hlasování: návrh usnesení č. 6/24/2014 byl přijat 8 hlasy ZO, proti – 1, zdržel se - 1.

- Pořádková komise

Návrh usnesení č. 7/24/2014: Pořádková komise má následující členy:

Karel Haluza a Miroslav Jež.

Hlasování: návrh usnesení č. 7/24/2014 byl přijat 10 hlasy ZO.

- Kontrolní výbor

Návrh usnesení č. 8/24/2014: Kontrolní výbor má následující členy:

Předseda: Iveta Košťálová, Členové: Martina Kloubová, Jan Heřmanský

Hlasování: návrh usnesení č. 8/24/2014 byl přijat 10 hlasy ZO.

- Stavební výbor

Návrh usnesení č. 9/24/2014: Stavební výbor má následující členy:

Předseda: Karel Haluza, Členové: Jan Heřmanský, Josef Rozsival, Jan Hlavnička, Jan Chadraba

Hlasování: návrh usnesení č. 9/24/2014 byl přijat 10 hlasy ZO.

Návrh stavebního výboru na ujasnění pravidel, dle kterých bude fungovat schvalování veškerých stavebních žádostí. Pan Heřmanský sepíše základní body, o kterých se bude hlasovat na dalším ZO.

- Návrh na zřízení Školského výboru

Návrh usnesení č. 10/24/2014: Bude zřízen Školský výbor.

Hlasování: návrh usnesení č. 10/24/2014 byl přijat 10 hlasy ZO.

Návrh usnesení č. 11/24/2014: Školský výbor má následující členy:

Předseda: Martina Kloubová, Členové: Marcela Havlová, Jan Chadraba

Hlasování: návrh usnesení č. 11/24/2014 byl přijat 9 hlasy ZO, proti – 0, zdržel se - 1.

6. Stavební pošta

- Č.j.727/14 Rozhodnutí o umístění stavby: vrtaná studna
ZO bere na vědomí.
- Č.j.732/14 Stavební úpravy, nástavba a přístavba rekreační chaty
ZO bere na vědomí.
- Č.j.735/14 Hydrogeologický vrt
ZO bere na vědomí.
- Č.j.726/14 Rozhodnutí o umístění stavby: vrtaná studna
ZO bere na vědomí.
- Č.j.743/14 Rozhodnutí o umístění stavby: vrtaná studna
ZO bere na vědomí.
- Č.j.745/14 Povolení změny stavby před jejím dokončením
ZO bere na vědomí.
- Č.j.857/14 Přístavba rodinného domu
ZO bere na vědomí.
- Č.j.874/14 Kolaudační souhlas – sauna s příslušenstvím
ZO bere na vědomí.
- Č.j.894/14 Umístění stavby v Babicích
ZO bere na vědomí.
- Č.j.900/14 Přerušování řízení – zatrubnění vodního toku
ZO bere na vědomí.
- Č.j.913/14 Kolaudační souhlas – studna vrtaná
ZO bere na vědomí.
- Č.j.746/14 Společný souhlas: Rodinný dům včetně domovních přípojek inženýrských sítí
ZO bere na vědomí.
- Č.j.748/14 Závěrečná kontrolní prohlídka
Starosta ověří na Stavebním úřadě v Říčanech správnost postupu při podezření na černou stavbu na pozemku č. 235/44.
- Č.j.878/14 Souhlas se zřízením přístřešku
ZO nemá námitku.
- Č.j.887/14 Žádost o schválení stavby přístřešku
ZO žádá o doplnění vzdálenosti od kraje komunikace.
- Č.j.871/14 Návrh na dělení pozemku
ZO nemá námitku.
- Č.j.880/14 Dělení lesního pozemku
ZO souhlasí.
- Č.j.756/14 Povolení stavby pevného plotu
ZO souhlasí.
- Č.j.879/14 Scelování pozemků
ZO souhlasí.

7. Ostatní

- Proplacení dotace na MŠ
Starosta informoval o tom, že do konce týdne připraví paní Nováková ze Sigminu žádost o vyplacení dotace na MŠ, která bude odeslána do konce listopadu.
Pan starosta byl pověřen prověřením, aby do žádosti o vyplacení byly zahrnuty vláček a sekačka.
- Dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace
Starosta informoval o dodatku ke smlouvě na poskytnutí dotace na MŠ, konkrétně o přidání úvěrového účtu do smlouvy o dotaci.
- Cesta na Černé hoře
Starosta informoval ZO o problému vzniklém prodejem části komunikace na pozemku č. 95/16 (Černá hora) a přečetl zastupitelstvu vyznění paní Lupoměské. Starosta bude informovat občanku o stanovisku obce, aby poplatek neplatili, protože se historicky jedná o místní komunikaci.
- Sociální pohřeb
Obec Babice zajistí sociální pohřeb zesnulého občana.
- Č.j. 872/14 Vyřízení věcného břemene
ZO trvá na původní ceně vypracované ve znaleckém posudku.

Další připomínky:

- Požadavek zastupitelů na zřízení sdíleného adresáře, kam se budou ukládat podklady k jednání ZO – bude zřízen p. Chadrabou
- Pneumatiky na zásahové vozidlo VW Transporter zajištěny od paní Kloubové zdarma, ale bude nutné vyměnit zadní pružiny na tlumičích – investice v řádu 5200 Kč. Auto mají hasiči již zařazenou v IZS, ale zatím odhlášené pro další úpravy.
ZO investici schválilo.
- Vánoční setkání na návsi – 14.12.2014 – organizaci zajistí Babický drak a s případnými požadavky se obrátí na obec. Hasiči zajistí lavice a stoly.
- Další zastupitelstvo se bude konat 8.12.2014

Vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání ve 22:50 hod ukončeno.

V Babicích dne: 26.11.2014

Vyvěšeno dne: 8.12.2014

David Volenec
starosta

Ověřovatelé zasedání: Marcela Havlová, Daniel Kufner

Zapsala: Marcela Marks