

Mgr. Daniel Vlček, soudní exekutor
Exekutorský úřad Praha 7
Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 19 - Kbely
tel: 220 802 310, e-mail: podatelna@dvlcek.eu, ID datové schránky: ue8g86f

Zn. oprávněného:
20 C 177/2012-106

Naše zn.:
101 EX 07761/17-015

V Praze dne:
22. 1. 2018

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ

Soudní exekutor: Mgr. Daniel Vlček, Exekutorský úřad Praha 7, se sídlem Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 19 - Kbely, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Okresní soud Praha - východ dne 4. 1. 2018, č.j. 28 EXE 3190/2017-9, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného exekučního titulu: rozsudku, který vydal OS Praha - východ dne 4. 10. 2013, č.j. 20 C 177/2012-106, který se stal pravomocným a vykonatelným dne 21. 11. 2013, k uspokojení pohledávky

oprávněného: Vasily Lavrishin, bytem Prospekt Pobedy čp. 30, Vyborg - Rusko, nar. 20. 4. 1960, právní zástupce Mgr. Soňa Červinková, advokát, se sídlem Haštalská 27, 110 00 Praha 1 - Staré Město

v částce:

- jistina 6 752 525,00 Kč
- náklady právního zastoupení v exekučním řízení 43 487,40 Kč
- náklady soudního řízení 582 968,80 Kč
- úrok 10,00 % ročně z částky 263.000,- EUR po přepočtu 6 752 525,00 Kč od 21. 4. 2012 do zaplacení
- a náklady exekuce, jejichž výše bude stanovena v průběhu řízení

- pravděpodobné náklady exekuce činí 1 550 627,10 Kč, konečná výše nákladů exekuce a nákladů oprávněného bude stanovena v Příkazu k úhradě nákladů exekuce, který soudní exekutor vydá neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti stanovené exekučním titulem

proti

povinnému: WestKo s.r.o., se sídlem Do Vrchu 253, 251 62 Mukařov, IČ: 27176291

s odkazem na ustanovení § 49 odst. 1 písm. f) zák. č. 120/2001 Sb., exekučního řádu (dále jen e.ř.)

rozhodl o provedení exekuce:

I. Prodej nemovitých věcí včetně všech jejich součástí a příslušenství, a to:

Okres: CZ0209 Praha-východ		Obec: 538043 Babice		
Kat.území: 600601 Babice		List vlastnictví: 767		
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
74/2	485	ostatní plocha	ostatní komunikace	
74/37	4385	orná půda		zemědělský půdní fond
74/38	18	orná půda		zemědělský půdní fond
74/42	58	orná půda		zemědělský půdní fond
74/43	1	orná půda		zemědělský půdní fond
74/44	1	orná půda		zemědělský půdní fond

Pokud Vám byla tato písemnost doručena bez otisku razítka a bez podpisu, vězte, že se jedná o listinnou podobu elektronického dokumentu vyhotovenou a doručenu prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, která je platná i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, zašle soudní exekutor el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovenou v el. podobě a podepsanou uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, nebo ji předá účastníkovi v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

v neprospěch povinného:

WestKo s.r.o., Do Vrchu 253, 25162 Mukařov

27176291

(dále jen nemovitě věci)

Aktuální vymáhaná částka činí k dnešnímu dni 12 874 208,32 Kč

(číslo účtu pro zaslání vymáhané částky je: 19-2785860287/0100, VS: 0776117)

- II. Povinnému (manželovi povinného) se zakazuje, aby nemovitě věci převedl na někoho jiného, zatížil je nebo s nimi jinak nakládal.
- III. Povinnému (manželovi povinného) se ukládá, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení tohoto exekučního příkazu oznámil, zda jsou nemovitě věci v přidatném spoluvlastnictví, zda a kdo má k nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, a doložil jejich vznik a existenci příslušnými listinami.
- IV. Povinnému (manželovi povinného) se ukládá, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení tohoto exekučního příkazu oznámil, zda nemovitě věci nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takové nemovitě věci, zda má právo s nimi volně nakládat a zda jsou exekucním řízením vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.
- V. Povinnému (manželovi povinného) se zakazuje, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitě věci, pokud je koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Poučení:

1. Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek. (§ 47 odst. 4 e.ř.)
2. Právní jednání, kterým povinný, případně i jeho manžel poruší povinnost uloženou výrokem II. tohoto exekučního příkazu, je neplatné. (§ 47 odst. 5 e.ř.)
3. Při porušení povinnosti uložené výrokem III. tohoto exekučního příkazu odpovídá povinný, případně i jeho manžel za škodu tím způsobenou. (§ 335b odst. 1 písm. b) o.s.ř. ve spojení s § 69 e.ř.)
4. Provedení exekuce prodejem nemovitých věcí se vztahuje na nemovitou věc se všemi jejími součástmi a příslušenstvím; to platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitých věcí. Provedení exekuce prodejem nemovitých věcí, k jejichž využití slouží věc v přidatném spoluvlastnictví, se vztahuje i na podíl na této věci v přidatném spoluvlastnictví. (§ 335a odst. 2 o.s.ř. ve spojení s § 69 e.ř.)
5. Účastníci exekučního řízení mají právo vyjádřit se k osobě exekutora, koncipienta, kandidáta nebo jiného zaměstnance exekutora, jakož i znalce nebo tlumočníka. (§ 29 odst. 4, 12 e.ř.)
6. Je-li exekucí postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce.

Mgr. Daniel Vlček, soudní exekutor
Exekutorský úřad Praha 7

Otisk úředního razítka

Za správnost: Jiří Němec
pověřená/ý soudním exekutorem
Mgr. Daniele Vlčkem

Tento exekuční příkaz se doručuje:

1. oprávněnému
2. povinnému
3. příslušnému katastrálnímu úřadu
4. další osoby uvedené v ust. § 335b odst. 3 o.s.ř.

Pokud Vám byla tato písemnost doručena bez otisku razítka a bez podpisu, vězte, že se jedná o listinnou podobu elektronického dokumentu vyhotovenou a doručenu prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, která je platná i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, zašle soudní exekutor el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovenou v el. podobě a podepsanou uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, nebo ji předá účastníkovi v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.