

## Zápis ze zasedání ZO Babice konaného dne 9.3.2015 v 19:30 na OÚ Babice

### Zápis č. 4

#### **Přítomni:**

Haluza Karel, Kloubová Martina, Rathouský Pavel, Marks Marcela, Volenec David, Heřmanský Jan, Kufner Daniel, Havlová Marcela, Košťálová Iveta, Jež Miroslav

Omluveni: Chadraba Jan

Hosté: viz příložená prezenční listina a pí. Janovská, která přišla představit rozšíření Lesoparku.

#### **Program:**

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání
- 2) Ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání
- 3) Došlá pošta
- 4) Návrh žádostí o dotace
- 5) Návrh instalace ukazatelů rychlosti
- 6) Cenové nabídky na úpravy kontejnerových stání
- 7) Zázemí technických služeb / deponie
- 8) Dostavba hasičárny
- 9) Vyhodnocení připomínek k posílení linky 364
- 10) Návrh odměn za služby obci
- 11) Inventarizace - finální zpráva
- 12) Občasník
- 13) Stavební pošta
- 14) Ostatní

Souhlasí 10 členů ZO.

#### **1. Schválení zápisu z minulého zasedání**

**Hlasování:** zápis schválen 9 hlasy ZO, 1 se zdržel.

#### **2. Ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání**

Navrženi: Rathouský Pavel, Heřmanský Jan

Zapisovatel: Marks Marcela

**Hlasování:** návrh schválen 10 hlasy ZO

#### **3. Došlá pošta**

- Č.j. OUB/0089/2015 – zabezpečení MŠ Babice

Obec po návrhu na zvýšení bezpečnosti od pí. ředitelky Petrové obdržela od p. Ministra kalkulaci na oplocení vchodu do MŠ včetně čipového systému. Na jejím základě zažádá o dotaci.

**Návrh usnesení č. 1/4/2015:** ZO souhlasí s použitím rozpočtu od p. Ministra jako podkladu pro žádost o dotaci v rámci MŠMT – Podpora zabezpečení škol a školských zařízení.

**Hlasování pro návrh usnesení č. 1/4/2015:** 10 hlasů pro.

- Č.j. OUB/0090/2015 – stížnost na umístění tabulky s názvem ulice na plot

ZO čeká na obdržení kalkulace na opravu a technická komise zjistí stav poškození plotu.

- Žádost vlastníka na uznání vydržení vlastnického práva k pozemku p.č. 81/13

V současné době obec nemůže uznat vydržení pozemku (to je v kompetenci rozhodnutí soudu). Obec nemá zájem pozemek v současné době prodat.

- Č.j. 42/15 – žádost o odstranění betonového bloku

Blok bude odstraněn. Zároveň bude hasiči odstraněna trubka vyčnívající z chodníku naproti hasičárně.

- Podnět k přemístění tabule MHD v zastávce Ke Hřišti

Starosta poptá fy Ropid ohledně umístění vhodnější tabule.

- Žádost o navezení štěrku na komunikaci v chatové osadě Hujara

Komunikace bude dosypána štěrkem v úseku od ul. Ke Skále až cca k č.p. 144.

- Věcné břemeno ČEZ

Starosta nechá vypracovat nový posudek.

#### 4. Návrh žádostí o dotace

ZO plánuje využít možnosti dotací na následující projekty:

- **Zateplení budovy bývalé školy** – zadán energetický audit, na jehož základě bude žádost ihned podána
- **Výstavba komunikací** – vyhlášení programu na stavbu komunikací bude v červenci, do té doby se pracuje na projektech ulic Honzíkova a Kruhová. Hotové jsou projekty ulic Topolová a Sportovní.
- **Chodníky** – výzva se předpokládá v květnu – do té doby se pracuje na projektech chodníku z Babiček směrem na Doubek a na Starobabické mezi ul. Za Zrcadlem a Ke Hřišti. Hotové jsou projekty chodníků směrem na Strašín k ulici Černoohorská a z Babiček na Mlejnsko.
- **Zabezpečení školky** – starosta připraví žádost podle rozpočtu zaslaného p. Chadrabou a p. Ministrem
- **Multifunkční sportovní hřiště** – nejdříve je nutné vystavět nové šatny, poté teprve zažádat o dotaci, na projektu šaten i multifunkčního hřiště se pracuje. Čekáme na ideální výzvu MŠMT, MMR, IROP.

#### 5. Návrh instalace ukazatelů rychlosti

ZO odkládá nákup ukazatelů rychlosti na dobu po jednání s Policií ČR. Starosta zde poptá možnost retardéru a přechodu mezi bus zastávkami U Hřiště. Zároveň poptá častější dopravní kontroly Policie v obci.

#### 6. Cenové nabídky na úpravy kontejnerových stání

Vzhledem k nekompletnosti nabídek odloženo na příští ZO.

#### 7. Zázemí technických služeb / deponie

V zázemí je nutno zhotovit vrata, jedná se ale o soukromý pozemek. Starosta poptá právně platné možnosti realizace tak, aby obec neinvestovala do soukromého majetku.

#### 8. Dostavba hasičárny

Bude vybudována svépomocí hasiči. Financování bude postupné na základě předložených faktur.

**Návrh usnesení č. 2/4/2015:** ZO souhlasí s uvolněním investic pro výstavbu garáže pro vozidlo výjezdové jednotky ve výši 250 000,- Kč formou proučtovaných záloh.

**Hlasování pro návrh usnesení č. 2/4/2015:** 10 hlasů pro.

#### 9. Vyhodnocení připomínek k posílení linky 364

Odloženo na příští ZO.

#### 10. Návrh odměn za služby obci

**Návrh usnesení č. 3/4/2015:** ZO schvaluje měsíční odměny:

- \* Velitel výjezdové jednotky - 1500,- Kč, **Hlasování** : 10 hlasů pro
- \* Velitel hasičárny – 1500,- Kč, **Hlasování** : 9 hlasů pro, 1 se zdržel
- \* Kronikářka – 800,- Kč, **Hlasování**: 10 hlasů pro

**Návrh usnesení č. 4/4/2015:** ZO souhlasí, aby byl p. Soudný zaměstnán obcí v rámci své pracovní náplně současně i jako správce hřiště.

**Hlasování pro návrh usnesení č. 4/4/2015:** 10 hlasů pro.

- IT služby – ZO souhlasí s vyhlášením výběrového řízení na IT služby a pověřuje J. Chadrabu a L. Hrodkovou sepsáním požadavků na tuto pozici.

## 11. Inventarizace – finální zpráva

Odloženo na příští ZO.

## 12. Babický občasník

**Návrh usnesení č. 5/4/2015:** ZO pověřuje Marcelu Marks přípravou Babického občasníku.

**Hlasování pro návrh usnesení č. 5/4/2015:** 10 hlasů pro.

## 13. Stavební pošta

- Projektová dokumentace ke stavbě RD na pozemku p.č. 235/13

Ke schválení je ještě nutno dodat umístění vsakovací jímky.

- Č.j. 16/15 – odvodnění přístupové cesty

ZO souhlasí a bude se podílet na nákupu materiálu v dohodnuté výši.

- Č.j. OUB/0075/2015 žádost o stanovisko k návrhu zástavby p.č. 235/39 a 235/53

Žádost je potřeba doplnit o plochu pozemku pro určení procentuální zastavěnosti.

- Žádost o změnu územního plánu – p.č. 78

Podle územního plánu je polovina této parcely stavebním pozemkem. O inženýrských sítích v této lokalitě není stavebnímu výboru nic známo. V současné době ZO neuvažuje o změně územního plánu.

- Č.j. OUB/0067/2015 – žádost o povolení přístavby chaty Ke Skále č. 01

Projekt není potřeba dodávat, nicméně souhlas sousedů ano.

- Č.j. OUB/0092/2015 – Rozhodnutí o umístění stavby RD na poz. p.č. 226/27 a 226/43

ZO bere na vědomí.

- Č.j. OUB/0076/2015 – žádost o souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF

ZO bere na vědomí.

- Č.j. OUB/0085/2015 – územní souhlas s oplocením mezi poz. p.č. 27/2 a 27/6

ZO bere na vědomí.

- Č.j. OUB/0069/2015 – souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru na RD č.p. 135

ZO bere na vědomí.

- Č.j. OUB/0081/2015 – územní rozhodnutí – vrtaná studna – poz. p.č. 226/17

ZO bere na vědomí.

## 14. Ostatní

- Lesopark

Pf. Janovská představila návrh projektu rozšíření Babického lesoparku vzhledem k obdržení dotace z ERY ve výši 35 000,- Kč pro sdružení Babický drak, k čemuž bude přidána částka vybraná z dobrovolných příspěvků 8 650,- Kč.



**Návrh usnesení č. 6/4/2015:** ZO souhlasí s umístěním nových prvků do lesoparku, viz příloha 1, v celkové částce 43 650,- Kč.

**Hlasování pro návrh usnesení č. 6/4/2015:** 10 hlasů pro.

- Přezkoumání hospodaření obce za rok 2014

Závěr z kontroly v příloze č. 2.

- Nový formulář - Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les

Žádost si mohou občané stáhnout i z webu obce, kam bude dodána.

- Zastřešení autobusové zastávky Ke Hřišti

**Návrh usnesení č. 7/4/2015:** ZO souhlasí s poptáním realizace u firmy Vintex dle předložené kalkulace.

**Hlasování pro návrh usnesení č. 7/4/2015:** 10 hlasů pro.

- Záměr k pronájmu místnosti v 1. patře budovy Ke Skále č. 75

**Návrh usnesení č. 8/4/2015:** ZO vyhláší záměr pronájmu místnosti o výměře 54 m<sup>2</sup> v 1. Patře budovy č.p. 76 v ul. Ke Skále. Podmínkou pronájmu je provozování služeb v oblasti volnočasových aktivit pro co největší okruh občanů obce a finanční příspěvek na opravu prostor ze strany nájemce.

**Hlasování pro návrh usnesení č. 8/4/2015:** 9 hlasů pro, 1 se zdržel.

- Výsledek veřejnoprávní kontroly v MŠ Dráček

Z výsledku kontroly vyplynulo porušení rozpočtové kázně bývalé paní. MŠ bude podrobena řádné finanční kontrole nezávislým externím orgánem pro napravení situace. M. Havlová byla pověřena zajištěním orgánu, který finanční kontrolu provede.

- Návrh na vytvoření pravidel pro pronájem místnosti SK Babice v budově bývalé školy ziskovým osobám či organizacím.

M. Havlová byla pověřena návrhem pravidel.

- Žádost SDH o pořízení oblečení pro 4 nové členy sboru.

ZO souhlasí.

Vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání ve 22:20 hod ukončeno.

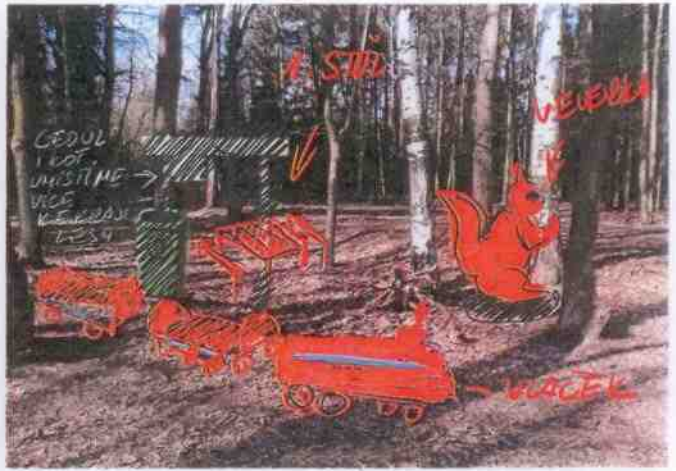
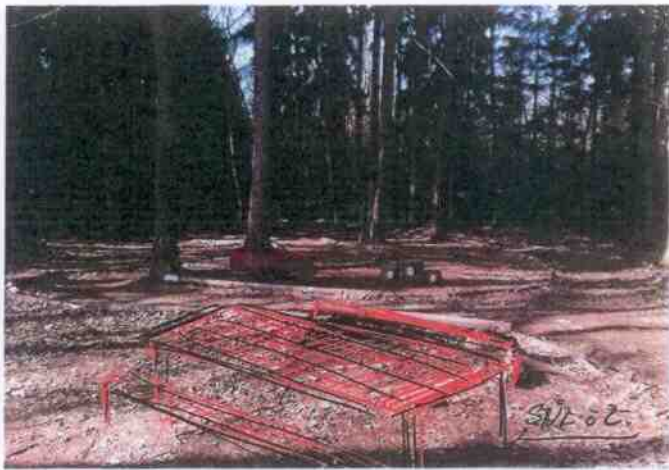
V Babicích dne: 9.3.2015

Vyvěšeno dne: 25.3.2015

Ověřovatelé zasedání: Rathouský Pavel, Heřmanský Jan

Zapsala: Marcela Marks

David Volenec  
starosta



Príloha č. 1

## D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Babice za rok 2014 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**Byly zjištěny nedostatky spočívající v:**  
(§10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.)

### C5) neodstranění nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání .

- Tyto chyby a nedostatky jsou specifikovány v oddíle C) pod písm. a).

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**  
Neuvádí se.

**Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,00 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	81,13 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

### Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 10 492 822,86 Kč, tato částka byla použita pro výpočet podílu závazků na rozpočtu územního celku.

Babice 9. 3. 2015

Podpisy kontrolorů:

Bc. Dana Matějková

kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Bc. Simona Marková

kontrolorka

Ing. Angel Tonkov

kontrolor