

Smlouva o užívání bazénu občany obce Babice

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi

OPEN GATE – gymnázium a základní škola, s.r.o.

se sídlem Říčany, Babice 5, PSČ: 251 01, IČ: 27089941

společnost zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 95491

jejímž jménem jedná Peter Nitsche, jednatel

dále jen „škola“

a

Obec Babice

založena dle zák. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

se sídlem Obecní úřad Babice, 251 01 Říčany u Prahy

identifikační číslo: 00240028

zastoupená Janem Chadrabou, starostou

dále jen „obec Babice“

Vzhledem k tomu, že

- škola je provozovatelem soukromého osmiletého gymnázia internátního typu, tj. mimo jiné provozuje komplex budov a zařízení na adrese Říčany, Babice 5, PSČ: 251 01, jehož součástí je i plavecký bazén (dále jen „areál školy“) a zároveň
- škola i obec Babice mají zájem na bližší spolupráci a na udržení a rozvoji stávajících dobrých vztahů a zároveň
- obec Babice má zájem na využití možností areálu školy občany obce Babice, tj. zejména plaveckého bazénu umístěného v areálu školy

dohodly se smluvní strany takto:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je vzájemná úprava práv a povinností při využití plaveckého bazénu umístěného v areálu školy, včetně souvisejícího příslušenství, jímž jsou šatny, sprchy a hmotného vybavení plaveckého bazénu a příslušenství (dále jen „plavecký bazén“) občany obce Babice. Hmotným vybavením nejsou věci osobní hygieny, ručníky, plavecké potřeby či jiné osobní pomůcky.

II.

Práva a povinnosti školy

1. Škola se zavazuje umožnit využití plaveckého bazénu pouze občanům obce Babice uvedeným na seznamu občanů, který je přílohou č. 2 této smlouvy (dále jen „uživatel“). Seznam uživatelů může být doplněn pouze na základě písemného oznámení obce Babice doručeného škole. Občanem obce Babice se rozumí osoba, která má v katastru obce Babice trvalé bydliště.
2. Škola se zavazuje umožnit využití plaveckého bazénu pouze uživatelům, kteří písemně stvrdí, že byli seznámeni s návštěvním řádem bazénu, jsou jím vázáni, souhlasí s uzavřením této smlouvy

v jejich prospěch, jsou si vědomi všech práv a povinností, které pro ně z této smlouvy, z návštěvního řádu a z užití plaveckého bazénu plynou a zavazují se je dodržovat. Při splnění všech podmínek vystaví škola uživateli osobní nepřenositelný průkaz, kterým se bude uživatel prokazovat vždy před vstupem do areálu školy. Bez tohoto průkazu nebude vstup uživateli umožněn. Poplatek za vystavení průkazu ve výši 50,- Kč je povinen uhradit uživatel.

3. Škola má právo žádat od jednotlivých uživatelů za každé užití plaveckého bazénu poplatek na provoz a náklady spojené s provozem plaveckého bazénu (dále vstupné) ve výši 50,- Kč. Vstupné je uživatel povinen zaplatit v hotovosti pověřenému zaměstnanci školy před vstupem do areálu školy.
4. Škola má právo odmítnout umožnit vstup do areálu školy a využití plaveckého bazénu až do odvolání jednotlivým uživatelům v případě, že
 - a. škola bude mít podezření, že uživatel je nemocný nebo je přenašečem nemoci nebo
 - b. škola bude mít podezření, že uživatel před vstupem do areálu školy požil alkohol, je v podnapilém stavu, pod vlivem omamných či návykových látek apod. nebo
 - c. uživatel není přiměřeně a čistě upraven
 - d. uživatel porušil jakékoliv ustanovení této smlouvy, zejména pak návštěvní řád bazénu
 - e. uživatel se dopustil vůči škole přestupku nebo trestného činu
 - f. uživatel zapůjčil průkaz opravňující jej ke vstupu do areálu školy třetí osobě
 - g. uživatel se neoprávněně pohyboval v jiných prostorách, než umožňuje tato smlouva popř. návštěvní řád bazénu
 - h. uživatel se choval nevhodným způsobem k žákům nebo zaměstnancům školy
 - i. uživatel se neřídí pokyny oprávněných osob nebo zaměstnanců školy
 - j. uživatel nezaplatí poplatek dle čl. II odst. 2 a 3
 - k. kapacita bazénu bude naplněna (max. 32 osob zároveň, max. 60 osob denně).
5. Škola má právo odmítnout umožnit vstup do areálu školy a využití plaveckého bazénu až do odvolání všem uživatelům v případě, že
 - a. hygienická nebo epidemiologická situace v regionu vede k obavě, že žáci nebo zaměstnanci školy by mohli být ohroženi nakažlivou nemocí (například chřipková epidemie apod.) nebo
 - b. z důvodu působení vyšší moci (pojmem „vyšší moc“ se rozumí takové okolnosti, které nejsou přičitatelné škole, například, avšak nikoli výlučně, přírodní katastrofy, epidemie, požár, stav ohrožení státu a válečný stav) nebo
 - c. v době oprav školního areálu
 - d. v době školních prázdnin nebo jiného vyhlášeného volna
 - e. v době školních nebo jiných akcí nebo
 - f. skončí-li účinnost této smlouvy.
6. O působení překážky dle čl. II odst. 5 písm. a) až e) vyrozumí škola obec Babice. Obec Babice je povinna seznámit uživatele o působení takové překážky.
7. Škola je oprávněna zadržet až do odvolání průkaz uživateli, který porušil povinnosti dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy.
8. Škola se zavazuje umožnit využití plaveckého bazénu ve středu v době od 17:00 do 19:00 hod, přičemž uživatel je oprávněn využívat plavecký bazén tak, aby vstupoval do areálu školy nejdříve v 16.45 hod a areál opouštěl nejpozději v 19:30 hod.

III.

Práva a povinnosti obce Babice

1. Obec Babice odpovídá škole za škody způsobené uživateli na movitých i nemovitých věcech umístěných v areálu školy nebo jiným porušením této smlouvy obcí Babice či uživateli.
2. Obec Babice je povinna seznámit uživatele s obsahem této smlouvy, včetně všech práv a povinností z ní plynoucích, v opačném případě odpovídá za škodu tím způsobenou.

IV. Obecné


1. Uživatelé jsou oprávněni vstupovat do areálu školy pouze hlavní bránou a po předložení průkazu a registrace na vrátnici školy. Uživatelé nejsou oprávněni pohybovat se v areálu školy bez dozoru odpovědné osoby pověřené školou nebo bez jejího souhlasu. Uživatelé jsou oprávněni pohybovat se v areálu školy pouze po hlavní cestě vedoucí od vstupní brány nejkratší cestou vedoucí ke vchodu do plaveckého bazénu a pouze po vyznačených cestách.
2. Uživatelé jsou povinni chovat se v souladu s touto smlouvou, pokud s ní byli prokazatelně seznámeni, v souladu s návštěvním řádem a s prohlášením uživatele.
3. Uživatelé - děti mladší 15 let mohou vstoupit pouze s doprovodem uživatele - dospělé osoby.
4. Škola se zavazuje nakládat s osobními údaji poskytnutými škole obcí Babice a uživateli dle této smlouvy v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů. Uživatel ani obec Babice nejsou povinni tyto údaje škole poskytnout, v případě jejich neposkytnutí však škola není povinna umožnit uživateli, jehož údaje nebyly poskytnuty, využití plaveckého bazénu a požívání práv plynoucích z této smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 30. 6. 2016.
3. Tato smlouva pozbývá účinnosti:
 - a. písemnou dohodou smluvních stran
 - b. uplynutím doby účinnosti smlouvy
 - c. odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran s účinností ke dni jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu škody či nároky, které vznikly před takovým odstoupením.
4. Škola je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě, že obec Babice nebo uživatel opakovaně nebo závažným způsobem porušil ustanovení této smlouvy.
5. Obec Babice je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě, že škola opakovaně nebo závažným způsobem porušila ustanovení této smlouvy.
6. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou stanoveny v této smlouvě, se řídí právním řádem České republiky. Tato smlouva se uzavírá ve prospěch uživatele v souladu s § 1767 občanského zákoníku, přičemž je třeba jeho písemného souhlasu.


7. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy řešit především vzájemnou dohodou.
8. V případě, že některá ustanovení této smlouvy budou nebo se stanou neplatnými, zůstává platnost zbývajících ustanovení této smlouvy nedotčena. Na místo neplatného ustanovení nastupuje pak ustanovení příslušných obecně závazných předpisů.
9. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnou dohodou smluvních stran, tj. písemnými dodatky k této smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami.
10. Nedílnou součástí smlouvy jsou Příloha č. 1 Návštěvní řád a Příloha č. 2 Seznam osob, které mají v obci Babice trvalé bydliště a Příloha č. 3 Vzor prohlášení uživatele.
11. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, seznámily se s jejím obsahem, a že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, je uzavírána svobodně, srozumitelně, určitě, vážně a nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Babicích dne 9. 9. 2015



Peter Nitsche
jednatel OPEN GATE – gymnázium a základní
škola, s.r.o.





Jan Chadraba
starosta
obec Babice



Příloha č. 1

Návštěvní řád

Tento návštěvní řád má sloužit k dodržování platných předpisů, ochrany zdraví a bezpečnosti návštěvníků školního plaveckého bazénu a musí být návštěvníky bezpodmínečně dodržován. Šatny a skříňky jsou v zázemí bazénu.

Povinnosti návštěvníků

- Před vstupem do bazénů jsou návštěvníci povinni se osprchovat a dodržovat osobní hygienu. Zachovávat čistotu všech míst areálu bazénu a při svém jednání dbát bezpečnosti vlastní i ostatních.
- Návštěvníkům se nedoporučuje vnášet do šaten a k bazénu cenné předměty, za jejich ztrátu provozovatel bazénu nenese odpovědnost.
- Předměty nalezené v prostorách areálu koupaliště je nálezce povinen odevzdat plavčíkovi, kde bude proveden zápis do knihy nálezů.
- Návštěvníci jsou povinni šetřit zařízení areálu bazénu a uhradit škody nebo ztráty, které byly jejich vinou způsobeny na zařízení areálu nebo na majetku ostatních osob.
- Připomínky, týkající se provozu nebo zaměstnanců bazénu, mohou návštěvníci uplatňovat u plavčíka.
- Návštěvník je povinen opustit bazény 30 min před ukončením provozní doby.

Zakázané činnosti v areálu

- Chovat se způsobem, ohrožujícím bezpečnost a pořádek.
- Rušit klid ostatních návštěvníků.
- Vzájemně se potápět, srážet, házet do vody, běhat po ochozech a skákat z nich, jako i z jiných možných míst.
- Volat o pomoc bez příčiny.
- Znečišťovat vodu a ostatní prostory.
- Kouřit a konzumovat potraviny a nápoje.
- Vstupovat do prostoru bazénu se žvýkačkou.
- Vnášet do areálu skleněné předměty a jiné předměty ohrožující bezpečnost návštěvníků.
- Vodit do areálu psy nebo jiná zvířata.
- Vnášet do bazénu nafukovací předměty, ploutve, míče (povoleny jsou pouze nafukovací rukávy a plavecké brýle).

Zákaz vstupu na bazén a dalších prostor bazénu :

- Osobám postiženým horečkou, zánětem očních spojivek, kožními nebo přenosnými nemocemi, parazity, vyrážkami a nemocemi provázenými výtokem.
- Osobám nacházejícím se v karanténě pro výskyt infekce, členům rodiny nebo příslušníkům domácnosti, v nichž se vyskytla přenosná nemoc a nemocný není izolován.
- Osobám opilým nebo pod vlivem drog.
- Zvířatům.

Vyloučení z návštěvy bazénu

- Z bazénu bude bez nároku vykázan návštěvník, který přes napomenutí nebude dodržovat ustanovení tohoto návštěvního řádu, neuposlechne pokynů odpovědných pracovníků nebo se bude chovat jiným nevhodným způsobem.

Příloha č. 3 Vzor prohlášení uživatele

Prohlašuji, že:

souhlasím s uzavřením Smlouvy o užívání bazénu občany obce Babice, uzavřené dne která byla uzavřena v můj prospěch mezi OPEN GATE – gymnázium a základní škola, s.r.o. a obcí Babice, a že

jsem byl/a řádně seznámen/a s výše uvedenou smlouvou a návštěvním řádem bazénu, uvedeným dokumentům jsem porozuměl/a a zavazuji se dodržovat všechna práva a povinnosti, které pro mě z této smlouvy, z návštěvního řádu a z užití plaveckého bazénu plynou.

Prohlašuji, že

souhlasím se zpracováním osobních údajů za účelem evidence v souvislosti s užíváním plaveckého bazénu společností OPEN GATE - gymnázium a základní škola, s.r.o. (dále jen škola). Byl jsem školou poučen o tom, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné, avšak jejich neposkytnutí může být překážkou užívání plaveckého bazénu. Beru na vědomí, že mám právo přístupu k informacím o zpracovávaných osobních údajích a v případě, že došlo k porušení mých práv, mohu žádat o vysvětlení nebo provedení nápravy.

jméno a příjmení, r.č., adresa
(za osoby mladší 18 let podepisuje zákonný zástupce)