

Zápis zasedání ZO Babice konaného dne 10.4.2017 v 19:00 na OÚ Babice

Zápis č. 4

Přítomni: Marks Marcela, Chadraba Jan, Rozsival Josef, Haluza Karel – odchod v 19:30, Šebková Helena, Dvořáková Vladka, Kufner Dan, Rathouský Pavel, Havlová Marcela

Omluveni: Vrábelová Kateřina, Jež Miroslav

Hosté: viz přiložená prezenční listina

Program:

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání
- 2) Dohoda o ukončení nájmu – č.p. 76 Kavárna Stará škola, schválení záměru na nový pronájem
- 3) Pěší průchody mezi pozemky
- 4) Fitness park Na Ladech (výběr dodavatele)
- 5) Došlá pošta
- 6) Stavební pošta
- 7) Ostatní

Souhlasí 9 členů ZO.

1) Schválení zápisu z min. zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

Po kontrole zápisu a usnesení byl zápis z 20.3.2017 schválen 8 hlasy ZO, 1 se zdržel.

Jako ověřovatelé byli navrženi: pí. Havlová, pí. Šebková

jako zapisovatel byla navržena: Marcela Marks

Hlasování: návrh schválen 9 hlasy ZO

2) Kavárna Stará škola - dohoda o ukončení nájmu, schválení záměru na nový pronájem

Usnesení č. 1/4/2017:

ZO schvaluje znění Dohody o skončení nájmu prostoru sloužícího podnikání s dohodou o narovnání s p. D.V. a s ukončením pronájmu těchto prostor ke dni 30.4.2017.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

ZO pověřuje starostu k podpisu dohody o ukončení nájmu s D.V.

Usnesení č. 2/4/2017:

ZO souhlasí s vyhlášením záměru pronájmu nebytových prostor (kavárna) v budově č.p. 76 o rozloze 56m2.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

Odchod K. Haluzy

3) Pěší průchody mezi pozemky

Starosta jedná s vlastníky pozemků na podněty občanů o budoucím zachování průchodu z lokality Větrná do ulice Ke Skále. Starosta informoval, že možností je mimo zachování průchodu i vybudování chodníku podél ulice Mlejnská s přístupem do ulice Okružní. O dalším průběhu jednání bude starosta informovat na dalších ZO.

4) Fitness park Na Ladech (výběr dodavatele) a zábradlí kolem rybníčku

Usnesení č. 3/4/2017:

ZO vybírá ze tří nabídek dodavatele pro instalaci fitness parku k rybníčku Na Ladech – firmu Alestra s.r.o. a její nabídku do výše 180 tis. Kč.

Hlasování: 6 pro, 1 proti, 1 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

ZO pověřuje starostu k podpisu Smlouvy o dílo s firmou Alestra s.r.o.

Dále ZO souhlasí s nabídkou firmy Vintex na bezpečnostní oplocení rybníčku Na Ladech v místě, kde vede chodník, po celé jeho délce.

5) Došlá pošta

a) Pořádání Dne čarodějnic dne 30.4.2017 – Spolek SDH

ZO souhlasí.

b) Žádost o příspěvek na Pořádání Dne čarodějnic dne 30.4.2017 – Spolek SDH

Usnesení č. 4/4/2017:

ZO schvaluje dar Spolku SDH Babice ve výši 8000,- Kč na pořádání Dne čarodějnic dne 30.4.2017 na návsi.

Hlasování: 8 pro. Usnesení bylo přijato.

ZO pověřuje starostu k podpisu Darovací smlouvy se Spolkem SDH Babice.

c) Žádost TJ Sokol – vyúčtování ročních nákladů, reklama sponzorů

členové TJ Sokol předložili obci vyúčtování ročních nákladů na provoz fotbalového klubu, jehož součástí byla žádost o zvýšení finanční podpory od obce. Z diskuse vyplynulo, že obec nebude navyšovat částku vyhrazenou na roční podporu TJ Sokol a jejich provozní náklady (v současnosti obec hradí údržbu hřiště a jejího zázemí, veškeré energie a nepožaduje od klubů nájemné).

ZO v každém případě podpoří investice do nového vybavení hřiště (nové branky, lavičky, plánované nové kabiny, aj.) a dále by podpořila nad rámec jakoukoliv akci, která zasáhne větší spektrum občanů Babic.

S umístěním reklamy sponzora na plot hřiště ZO souhlasí.

d) Pojízdné bistro pro rugby

O provoz pojízdného stánku si musí zažádat jeho provozující.

6) Stavební pošta

a) OUB/0203/2017 – oznámení zahájení územního řízení – prodloužení vodov řadu – p.č. 91/3, 36/5, 36/4
ZO bere na vědomí.

b) OUB/0193/2017 – žádost o stanovisko k umístění a povolení stavby – prodloužení vodov řadu – p.č. 91/3, 36/5, 36/4

ZO souhlasí.

c) OUB/0197/2017 – žádost o vyjádření k přístavbě RD – p.č. 53/1

ZO souhlasí.

d) OUB/0169/2017 – souhlas s užíváním stavby – st.p. 801

ZO bere na vědomí.

e) OUB/0177/2017 – žádost o stanovisko ke stavbě dřevěného altánu – p.č. 41/5

ZO souhlasí.

f) OUB/0179/2017 – oznámení – zahájení územního řízení – vrtaná studna – p.č. 182/12

ZO bere na vědomí.

g) OUB/0178/2017 – oznámení – zahájení územního řízení – vrtaná studna – p.č. 238/53

ZO bere na vědomí.

h) OUB/0183/2017 – souhlas s umístěním stavby na pozemku – p.č. 95/87

ZO souhlasí.

i) OUB/0185/2017 – výzva k účasti na závěrečné prohlídce – komunikace Lokalita 22 RD Babice – p.č. 235/3, 235/4

ZO se zúčastní.

j) OUB/0184/2017 – výzva k účasti na závěrečné prohlídce – komunikace Lokalita 12 RD Babice – p.č. 84/15, 84/38, 84/115, 84/156

ZO se zúčastní.

- k) OUB/0188/2017 – oznámení – zahájení územního řízení – vrtaná studna – p.č. 84/102
ZO bere na vědomí.
- l) OUB/0187/2017 – územní souhlas – oplocení – č.p. 8
ZO bere na vědomí.
- m) OUB/0194/2017 – oznámení – oprava a rozšíření kolny/altánku – p.č. 93/9
ZO souhlasí.
- n) OUB/0176/2017 – vyjádření ke změnám ul. Spojovací
Obec není investorem této stavby, ZO bere na vědomí.
- o) OUB/0209/2017 – žádost o vydání souhlasu s dělením pozemku – p.č. 227/3
ZO požaduje doplnění žádosti o zástavu čísla pozemku se sítěmi.
- p) OUB/0207/2017 – žádost o vyjádření k PD – p.č. 84/206
ZO souhlasí s předloženou PD za obecně závazných podmínek – složení kauce na ochranu komunikace.
- q) OUB/0202/2017 – žádost o stanovisko k dokumentaci – dešťová kanalizace v ul. Spojovací
ZO se nemůže vyjádřit, protože žádost nerespektuje majetkoprávní poměry v uvedené lokalitě a považuje ji za bezpředmětnou.

Z) Ostatní

- a) Pasport komunikací a dopravního značení
p. Rozsival dokončuje práce na pasportu, jednání s dotčenými orgány stále probíhá.
- b) Audit v MŠ
ZO předběžně rozhodlo, že opětovně zadá provedení auditu v MŠ v roce 2018.
- c) Obecní brigáda
Zastupitelé upozornili po úklidu obce na rozfoukaný stavební materiál v ul. Slunečná, starosta zkontaktuje majitele nemovitosti k nápravě. Dále je nutné odstranit staré oplocení na hřišti.
- d) Zábory obecních pozemků
odloženo na další ZO

Po kontrole úkolů a vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání ve 22:30 hod. ukončeno.

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BABICE Č.4

konaného dne 10.4.2017

Zastupitelstvo obce Babice (ZOB) na svém zasedání v počtu 9 (8) přítomných

SCHVALUJE:

- 1/4/2017 – ZOB schvaluje znění Dohody o skončení nájmu prostoru sloužícího podnikání s dohodou o narovnání s p. D.V. a s ukončením pronájmu těchto prostor ke dni 30.4.2017.
- 2/4/2017 – ZOB souhlasí s vyhlášením záměru pronájmu nebytových prostor (kavárna) v budově č.p. 76 o rozloze 56m².
- 3/4/2017 – ZOB vybírá ze tří nabídek dodavatele pro instalaci fitness parku k rybníčku Na Ladech – firmu Alestra s.r.o. a její nabídku do výše 180 tis. Kč.
- 4/4/2017 – ZOB schvaluje dar Spolku SDH Babice ve výši 8000,- Kč na pořádání Dne čarodějnic dne 30.4.2017 na návsi.

POVĚŘUJE:

- Starostu starostu k podpisu Dohody o ukončení nájmu s p. D.V.
- starostu k podpisu Smlouvy o dílo s firmou Alestra s.r.o.
- starostu k podpisu Darovací smlouvy se Spolkem SDH Babice.

V Babicích dne: 10.4.2017

Vyvěšeno dne: 20.4.2017

Ověřovatelé zasedání: pí. Havlová, pí. Šebková

Zapsala: Marcela Marks

Jan Chadraba
starosta obce