

## Zápis zasedání ZO Babice konaného dne 15.1.2018 v 19:00 na OÚ Babice

### Zápis č. 1

**Přítomni:** Marks Marcela, Chadraba Jan, Rozsival Josef, Šebková Helena, Staněk Radim, Vrábelová Kateřina, Havlová Marcela, Jež Miroslav, Dvořáková Vladka, Haluza Karel

**Omluveni:** Rathouský Pavel

**Hosté:** viz příložená prezenční listina

#### **Program:**

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání
- 2) Dotace a výběrová řízení
- 3) Schválení koupě pozemků ve veřejném zájmu – výstavba chodníku 95/135, 95/137, 95/138
- 4) Záměr obce koupit pozemek ve veřejném zájmu – výstavba chodníku 95/136
- 5) Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6020745/VB5
- 6) Schválení vnitřní směrnice o ochraně osobních údajů a schválení souhlasu se zpracováním a nakládáním s osobními údaji pro obec Babice
- 7) Stavební pošta
- 8) Ostatní

Souhlasí 10 členů ZO.

#### **1) Schválení zápisu z min. zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání**

Po kontrole zápisu a usnesení byl zápis ze 4.12.2017 schválen 10 hlasy ZO.

Jako ověřovatelé byli navrženi: R. Staněk a H. Šebková

jako zapisovatel byla navržena: Marcela Marks

**Hlasování:** návrh schválen 10 hlasy ZO

#### **2) Dotace a výběrová řízení**

- *Revitalizace sportovního areálu Babice – nové kabiny a multifunkční hřiště*

Projekt „revitalizace sportovního areálu Babice“ byl schválen MŠMT a obec tedy může zahájit kroky k získání dotačních prostředků. Finální podoba multifunkčního hřiště bude na podnět Kulturně-sportovního výboru ještě projednána.

#### **Usnesení č. 1/1/2018:**

ZO schvaluje přijetí dotace z MŠMT na projekt „revitalizace sportovního areálu Babice“, souhlasí s vyhlášením veřejných zakázek na výstavbu nových šaten a stavebních úprav areálu a dodávku multifunkčního hřiště a pověřuje starostu k podpisu smluv potřebných k poskytnutí dotace s MŠMT.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

- *Pořízení lokálního výstražného a varovného systému včetně rozhlasů, digitální povodňový plán pro obec Babice*

Obec získala dotaci od Ministerstva životního prostředí na pořízení výstražného povodňového systému včetně pokrytí obce novým digitálním rozhlasovým systémem.

**Usnesení č. 2/1/2018:**

ZO schvaluje přijetí dotace z Ministerstva životního prostředí na projekt „Pořízení lokálního výstražného a varovného systému, digitální povodňový plán pro obec Babice“, souhlasí s vyhlášením veřejných zakázek na dodavatele a pověřuje starostu k podpisu smluv potřebných k poskytnutí dotace s MŽP.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

- *Rekonstrukce střechy budovy hasičské zbrojnice*

**Usnesení č. 3/1/2018:**

ZO schvaluje přijetí dotace z MZe na projekt „Rekonstrukce střechy budovy hasičské zbrojnice“, souhlasí s vyhlášením veřejné zakázky na dodavatele a pověřuje starostu k podpisu smluv potřebných k poskytnutí dotace s MZe.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

**3) Schválení koupě pozemků ve veřejném zájmu – výstavba chodníku 95/135, 95/137, 95/138**

**Usnesení č. 4/1/2018:**

ZO schvaluje koupi pozemků p.č. 95/135, 95/137 a 95/138 v celkové výměře 115 m<sup>2</sup> za účelem veřejně prospěšné stavby – chodníku. Pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy s p. V.Č., p. R.V., p. V.D.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

**4) Záměr obce koupit pozemek ve veřejném zájmu – výstavba chodníku 95/136**

**Usnesení č. 5/1/2018:**

ZO souhlasí s vyhlášením záměru obce koupit pozemek p.č. 95/136 o výměře 65 m<sup>2</sup> za účelem veřejně prospěšné stavby – chodníku.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

**5) Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6020745/VB5**

**Usnesení č. 6/1/2018:**

ZO schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6020745/VB5. Pověřuje starostu k jejímu podpisu s firmou ČEZ Distribuce, a.s.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

**6) Schválení vnitřní směrnice o ochraně osobních údajů a schválení souhlasu se zpracováním a nakládáním s osobními údaji pro obec Babice**

ZO bere na vědomí vnitřní směrnici č. 1/2018 o ochraně osobních údajů.

**Usnesení č. 7/1/2018:**

ZO schvaluje znění dokumentu Souhlas se zpracováním osobních a citlivých údajů.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

## **7) Stavební pošta**

OUB/0019/2018 – Žádost o vyjádření k PD na pozemku p.č. 280/25

ZO s výstavbou souhlasí a nemá námítky.

OUB/0025/2018 - Stavební záměr – žádost o vyjádření k PD - stavba 7RD v lokalitě U Výmoly

Obecní úřad Babice není příslušný vydávat stanovisko k žádosti pro vydání územního souhlasu. Pro zjištění výškových kót žádáme o vytýčení nivelačního bodu „0“ na stávající budově.

OUB/0014/2018 – Kolaudační souhlas – Zhotovení chodníků, obnova a výstavba chodníků, chodník H

ZO bere na vědomí.

OUB/0013/2018 – Kolaudační souhlas – Obnova a výstavba chodníků v Babicích, větev A na pozemku p.č. 377

ZO bere na vědomí.

OUB/0006/2018 – Oznámení o zahájení řízení – studna vrtaná na pozemku p.č. 84/122

ZO bere na vědomí.

OUB/0005/2018 – Oznámení o zahájení řízení – studna vrtaná na pozemku p.č. 84/88

ZO bere na vědomí.

OUB/0796/2017 – Oznámení zahájení společného řízení – RD na pozemku p.č. 84/186 a 84/187

ZO bere na vědomí.

OUB/0770/2017 – Souhlas s užíváním stavby – RD na pozemku p.č. 73/2

ZO bere na vědomí.

OUB/0769/2017 – Společný souhlas – RD na pozemku p.č. 95/102

ZO bere na vědomí.

OUB/0765/2017 – Oznámení zahájení územního řízení – vrtaná studna na pozemku p.č. 95/7

ZO bere na vědomí.

OUB/0020/2018 – Územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby vrtaná studna na pozemku p.č. 280/47

ZO bere na vědomí.

OUB/0032/2018 – Žádost o schválení rekonstrukce plotu a vjezdových vrat na pozemku p.č. 47/4

Obec Babice souhlasí s rekonstrukcí, ale vzhledem k tomu, že ulice Slunečná není v majetku obce, je nutné požádat o souhlas vlastníka komunikace.

## **8) Ostatní**

a) Žádost Spolku Babický drak na pořádání dětského karnevalu dne 11.2.2018

**Usnesení č. 8/1/2018:**

ZO schvaluje poskytnutí daru ve výši 7000,- Kč Spolku Babický drak na pořádání dětského karnevalu dne 11.2.2018 a pověřuje starostu k podpisu Darovací smlouvy.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

b) Žádost o převod pozemky pod chodníky

**Usnesení č. 9/1/2018:**

ZO souhlasí s bezúplatným převodem

nově vzniklých pozemků dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku číslo 797-70/2009, který ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr ing. Jana Kolpeková dne 13.10.2009 pro katastrálním územím Babice, obec Babice, okres Praha – východ, parcelní číslo:

365/2 o výměře 156 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice

365/3 o výměře 113 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice

nově vzniklých pozemků dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku číslo 1195-130b/2017, který ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr ing. Lukáš Weiss dne 7.11.2017 pro katastrálním územím Babice, obec Babice, okres Praha – východ, parcelní číslo:

377/8 o výměře 16 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice

nově vzniklých pozemků dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku číslo 1195-130a/2017, který ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr ing. Lukáš Weiss dne 7.11.2017 pro katastrálním území Babice, obec Babice, okres Praha – východ, parcelní číslo:

365/6 o výměře 285 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice

365/7 o výměře 139 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice

365/8 o výměře 84 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice

365/9 o výměře 25 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice

365/10 o výměře 25 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice

365/11 o výměře 51 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice

365/12 o výměře 38 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice

365/13 o výměře 737 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice

377/7 o výměře 10 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice

379/2 o výměře 18 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice

z majetku Středočeského kraje, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, do vlastnictví obce Babice, Na Návsi 6, 25101 Babice z důvodu sjednocení vlastnictví pozemku se stavbou chodníku.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

*c) Žádost Spolku SDH o 1000,- Kč jako příspěvek do tomboly okrskového plesu*

**Usnesení č. 10/1/2018:**

ZO schvaluje poskytnutí daru ve výši 1000,- Kč Spolku SDH Babice jako příspěvek do tomboly okrskového hasičského plesu a pověřuje starostu k podpisu Darovací smlouvy.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

*d) Převod peněz z ČNB na b.ú. obce*

**Usnesení č. 11/1/2018:**

ZO souhlasí s přesunem částky 1 mil. Kč z účtu obce u ČNB na běžný účet obce u Komerční banky.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

Po kontrole úkolů a vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání ve 21:00 hod. ukončeno.

## USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BABICE Č. 1 konaného dne 15.1.2018

Zastupitelstvo obce Babice (ZOB) na svém zasedání v počtu 10 přítomných

### SCHVALUJE:

- 1/1/2018 – ZOB schvaluje přijetí dotace z MŠMT na projekt „revitalizace sportovního areálu Babice“, souhlasí s vyhlášením veřejných zakázek na výstavbu nových šaten a stavebních úprav areálu a dodávku multifunkčního hřiště.
- 2/1/2018 – ZOB schvaluje přijetí dotace z Ministerstva životního prostředí na projekt „Pořízení lokálního výstražného a varovného systému, digitální povodňový plán pro obec Babice“, souhlasí s vyhlášením veřejných zakázek na dodavatele.
- 3/1/2018 – ZOB schvaluje přijetí dotace z MZe na projekt „Rekonstrukce střechy budovy hasičské zbrojnice“, souhlasí s vyhlášením veřejné zakázky na dodavatele.
- 4/1/2018 – ZOB schvaluje koupi pozemků p.č. 95/135, 95/137 a 95/138 v celkové výměře 115 m<sup>2</sup> za účelem veřejně prospěšné stavby – chodníku.
- 5/1/2018 – ZOB souhlasí s vyhlášením záměru obce koupit pozemek p.č. 95/136 o výměře 65 m<sup>2</sup> za účelem veřejně prospěšné stavby – chodníku.
- 6/1/2018 – ZOB schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6020745/VB5 s firmou ČEZ Distribuce, a.s.
- 7/1/2018 – ZOB schvaluje znění dokumentu Souhlas se zpracováním osobních a citlivých údajů
- 8/1/2018 – ZOB schvaluje poskytnutí daru ve výši 7000,- Kč Spolku Babický drak na pořádání dětského karnevalu dne 11.2.2018.
- 9/1/2018 – ZOB ZO souhlasí s bezúplatným převodem

nově vzniklých pozemků dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku číslo 797-70/2009, který ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr ing. Jana Kolpeková dne 13.10.2009 pro katastrálním území Babice, obec Babice, okres Praha – východ, parcelní číslo:

365/2 o výměře 156 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice  
365/3 o výměře 113 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice

nově vzniklých pozemků dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku číslo 1195-130b/2017, který ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr ing. Lukáš Weiss dne 7.11.2017 pro katastrálním území Babice, obec Babice, okres Praha – východ, parcelní číslo:

377/8 o výměře 16 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice

nově vzniklých pozemků dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku číslo 1195-130a/2017, který ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr ing. Lukáš Weiss dne 7.11.2017 pro katastrálním území Babice, obec Babice, okres Praha – východ, parcelní číslo:

365/6 o výměře 285 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice  
365/7 o výměře 139 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice  
365/8 o výměře 84 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice  
365/9 o výměře 25 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice  
365/10 o výměře 25 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice  
365/11 o výměře 51 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice  
365/12 o výměře 38 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice  
365/13 o výměře 737 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice  
377/7 o výměře 10 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice  
379/2 o výměře 18 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, silnice

z majetku Středočeského kraje, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, do vlastnictví obce Babice, Na Návsi 6, 25101 Babice z důvodu sjednocení vlastnictví pozemku se stavbou chodníku.

- 10/1/2018 – ZOB schvaluje poskytnutí daru ve výši 1000,- Kč Spolku SDH Babice jako příspěvek do tomboly okrskového hasičského plesu.
- 11/1/2018 – ZOB souhlasí s přesunem částky 1 mil. Kč z účtu obce u ČNB na běžný účet obce u Komerční banky.

**POVĚŘUJE:**

- Starostu k podpisu smluv potřebných k poskytnutí dotace s MŠMT.
- starostu k podpisu smluv potřebných k poskytnutí dotace s MŽP.
- starostu k podpisu smluv potřebných k poskytnutí dotace s MZe.
- starostu k podpisu kupní smlouvy s p. V.Č., p. R.V., p. V.D. na koupi pozemků p.č. 95/135, 95/137 a 95/138 v celkové výměře 115 m2.
- starostu k podpisu Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6020745/VB5 s firmou ČEZ Distribuce, a.s.
- starostu k podpisu Darovací smlouvy na poskytnutí daru ve výši 7000,- Kč Spolku Babický drak na pořádání dětského karnevalu dne 11.2.2018.
- starostu k podpisu Darovací smlouvy na poskytnutí daru ve výši 1000,- Kč Spolku SDH Babice jako příspěvek do tomboly okrskového hasičského plesu.

V Babicích dne: 15.1.2018

Vyvěšeno dne: 25.1.2018

Ověřovatelé zasedání: R. Staněk a H. Šebková

Zapsala: M. Marks

Jan Chadraba, starosta obce