

## Zápis zasedání ZO Babice konaného dne 26.2.2018 v 19:00 na OÚ Babice

### Zápis č. 3

**Přítomni:** Marks Marcela, Chadraba Jan, Rozsival Josef, Staněk Radim, Jež Miroslav, Dvořáková Vladka, Haluza Karel, Rathouský Pavel

**Omluveni:** Havlová Marcela, Šebková Helena, Vrábelová Kateřina

**Hosté:** nebyli

#### **Program:**

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání
- 2) Odvodnění ulice Topolová/Kruhová
- 3) Výběr dodavatele digitálního povodňového plánu
- 4) Nabídka na projekt chodníku v ul. Mlejnská
- 5) Stavební
- 6) Ostatní

Souhlasí 8 členů ZO.

#### **1) Schválení zápisu z min. zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání**

Po kontrole zápisu a usnesení byl zápis ze 31.1.2018 schválen 8 hlasy ZO.

Jako ověřovatelé byli navrženi: V. Dvořáková, P. Rathouský

jako zapisovatel byla navržena: Marcela Marks

**Hlasování:** návrh schválen hlasy 8 ZO

#### **2) Odvodnění ulice Topolová/Kruhová**

Odloženo na další ZO.

#### **3) Výběr dodavatele Digitálního povodňového plánu**

Součástí projektu „Pořízení Lokálního výstražného a varovného systému, digitální povodňový plán“ je výběr dodavatele DPP. Ve výběrovém řízení byli osloveni tři dodavatelé – firmy VOP Dolní Bousov, Hydrossoft Veleslavín a VRV a.s. ZO vybírá dodavatele s nejnižší cenovou nabídkou, firmu VOP Dolní Bousov, spol. s r.o.

#### **Usnesení č. 1/3/2018:**

ZO vybírá jako dodavatele Digitálního povodňového plánu firmu VOP Dolní Bousov, spol. s r.o. s cenovou nabídkou 163 350,- Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**Hlasování:** 8 pro. Usnesení bylo přijato.

#### **4) Nabídka na projekt chodníku v ul. Mlejnská**

Starosta informoval, že dle informací SÚS by mělo v nejbližší době dojít k výstavbě nového povrchu na celé komunikaci ulice Mlejnská směrem na Mukařov. Z toho důvodu se ZO rozhodlo urychlit práce na přípravě projektové dokumentace a stavebního povolení k chodníku podél této silnice od křižovatky Mlejnská/Starobabická až k ul. Větrná, aby se v budoucnu nezasahovalo s jeho výstavbou do nového povrchu silnice.

**Usnesení č. 2/3/2018:**

ZO schvaluje nabídky Ing. Křepinského na zpracování projektové dokumentace a související inženýrské činnosti k chodníku v úseku od křižovatky Mlejnská/Starobabická – Větrná. Pověřuje starostu k podpisu Smlouvy o dílo s Ing. Křepinským.

**Hlasování:** 8 pro. Usnesení bylo přijato.

## 5) **Stavební pošta**

OUB/0080/2018 – žádost o vyjádření ke stavbě v ochranném pásmu lesa - p.č. 84/133

ZO souhlasí a nemá námitek.

OUB/0086/2018 – žádost o souhlas s výstavbou RD - p.č. 84/133

ZO obce Babice souhlasí. Před zahájením výstavby je nezbytné ve spolupráci se stavebním výborem předat komunikaci, pořídit fotodokumentaci jejího stavu a složit vratnou kauci na případnou opravu ve výši 25 000,-Kč (na základě Smlouvy o složení jistiny). Pro napojení na komunikaci je nutné vyplnit potřebnou žádost a uhradit správní poplatek.

OUB/0083/2018 – územní souhlas – oplocení pozemku - p.č. 301/12 a 301/13

ZO bere na vědomí.

OUB/0084/2018 – společný souhlas – rekonstrukce a dostavba RD - p.č. 69/10

ZO bere na vědomí.

OUB/0074/2018 – územní souhlas s umístěním stavby – KNN - p.č. 95/106 a 95/1

ZO bere na vědomí.

OUB/0110/2018 – rozhodnutí o umístění stavby – RD - p.č. 84/186 a 84/187

ZO bere na vědomí.

OUB/0109/2018 – souhlas s užíváním stavby –přístavba rekreační chaty – č.e. 146

ZO bere na vědomí.

OUB/0108/2018 – rozhodnutí – povolení k nakládání s podzemními vodami – p.č. 84/88

ZO bere na vědomí.

OUB/0106/2018 – oznámení o zahájení řízení – vydání povolení k nakládání s vodami – babické rybníky v lese na Mukařov

ZO bere na vědomí.

OUB/0076/2018 – souhlas s užíváním stavby – RD – p.č. 82/5

ZO bere na vědomí.

OUB/0090/2018 – rozhodnutí – povolení k nakládání s podzemními vodami – p.č. 84/122

ZO bere na vědomí.

OUB/0087/2018 – žádost o vyjádření k projektu RD – p.č. 95/99

ZO souhlasí, je nutno požádat vlastníka komunikace o připojení k ní.

OUB/0100/2018 – žádost o zrušení věcného břemene na poz. 84/191 navázaného na obecní poz p.č. 84/77

ZO souhlasí.

OUB/0098/2018 – žádost o vyjádření k projektu RD – p.č. 74/12

ZO souhlasí.

## 6) **Ostatní**

a) Smlouva o návštěvě Evropského parlamentu

**Usnesení č. 3/3/2018:**

ZO souhlasí se zněním Smlouvy o zájezdu s firmou CK MK a dodatečně pověřuje starostu k jejímu podpisu.

**Hlasování:** 8 pro. Usnesení bylo přijato.

b) Kontejnerové stání v Babičkách

pí. Marks informovala, že Fond SFDI schválil úpravu kontejnerového stání v Babičkách. Dojde k jeho rozšíření tak, aby kontejnery nezasahovaly do prostor chodníku, a zároveň bude navýšeno jejich množství. ZO pověřuje starostu k okamžitému zahájení stavebních prací.

c) *Termín jarní úklidové brigády*

Termín brigády byl stanoven na 14.4.2018.

d) *Sběrný dvůr Babice*

Starosta přiblížil zastupitelům nabídku firmy Linberg ČR, s.r.o. na jejich Modulo beton systém – řešení pro výstavbu sběrného dvora v obci. Toto řešení nabízí umístění dvora i na menší pozemky a zároveň řeší úložné prostory a prostory pro pracovní četou obce. ZO pověřuje starostu k dalšímu jednání a získání informací, rozpočtu a možnostech dotace na tento projekt.

e) *Schválení Darovací smlouvy – dárky pro vítání občánků 2018*

Nakladatelství Junior, s.r.o. věnovalo knihy jako dárky pro vítání občánků 2018. Tímto nakladatelství vřele děkujeme.

***Usnesení č. 4/3/2018:***

ZO souhlasí se zněním Darovací smlouvy na hmotný dar ve výši 3735,- Kč včetně DPH ve formě knižních publikací se spol. Nakladatelství Junior, s.r.o. a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

**Hlasování:** 8 pro. Usnesení bylo přijato.

f) *Kavárna*

Obec Babice dostala nabídku na pronájem prostor kavárny v budově staré školy. ZO čeká na zpracování podnikatelského záměru.

g) *Rekonstrukce střechy hasičské zbrojnice – vítěz veřejné zakázky*

Starosta informoval ZO o průběhu veřejné zakázky na dodavatele rekonstrukce střechy hasičské zbrojnice. Nabídky dodali tři dodavatelé. Vítězem se stala firma Vintex s.r.o. ZO bere na vědomí a pověřuje starostu k podpisu Smlouvy o dílo.

h) *Exekuční příkaz na pozemky v lokalitě Slunečná*

OU Babice obdržela dne 26.2.2018 exekuční příkaz č. 101EX07761/17-015 ze dne 22.1.2018 pro pozemky v lokalitě Slunečná (p.č. 74/2, 74/38, 74/42, 74/43, 74/44), a to ve vlastnictví povinného – WestKo s.r.o.

S ohledem na skutečnost, že byla podepsána Smlouva o smlouvě budoucí kupní, jejíž nedílnou přílohou je i znění Kupní smlouvy na pozemky p.č. 74/2, 74/38, 74/42, 74/43, 74/44, v nejbližší době očekáváme podpis samotné kupní smlouvy s ohledem na vyřešení exekučního příkazu č.

101EX07761/17-015 ze dne 22.1.2018.

V této souvislosti pověřuje ZO starostu ve spolupráci s právním zástupcem obce k přípravě odpovědi soudnímu exekutorovi a dalšímu jednání.

Po kontrole úkolů a vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání ve 20:15 hod. ukončeno.

## **USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BABICE Č. 3 konaného dne 26.2.2018**

Zastupitelstvo obce Babice (ZOB) na svém zasedání v počtu 8 přítomných

### **SCHVALUJE:**

- 1/3/2018 – ZOB vybírá jako dodavatele Digitálního povodňového plánu firmu VOP Dolní Bousov, spol. s r.o. s cenovou nabídkou 163 350,- Kč.
- 2/3/2018 – ZOB schvaluje nabídky Ing. Křepinského na zpracování projektové dokumentace a související inženýrské činnosti k chodníku v úseku od křižovatky Mlejnská/Starobabická – Větrná.
- 3/3/2018 – ZOB souhlasí se zněním Smlouvy o zájezdu s firmou CK MK Marie Kvapilová.
- 4/3/2018 – ZOB souhlasí se zněním Darovací smlouvy na hmotný dar ve výši 3735,- Kč včetně DPH ve formě knižních publikací se spol. Nakladatelství Junior, s.r.o.

### **POVĚŘUJE:**

- Starostu k podpisu Smlouvy o dílo na dodávku Digitálního povodňového plánu s firmou VOP Dolní Bousov, spol. s r.o.
- starostu k podpisu Smlouvy o dílo s Ing. Křepinským na zpracování projektové dokumentace a související inženýrské činnosti k chodníku v úseku od křižovatky Mlejnská/Starobabická – Větrná.
- Starostu k podpisu Smlouvy o zájezdu s firmou CK MK Marie Kvapilová.
- starostu k dalšímu jednání a získání informací, rozpočtu a možnostech dotace na projekt sběrného dvora z Modulo systems.
- Starostu k podpisu smlouvy na hmotný dar ve výši 3735,- Kč včetně DPH ve formě knižních publikací se spol. Nakladatelství Junior, s.r.o.
- Starostu k podpisu Smlouvy o dílo na rekonstrukci hasičské zbrojnice s firmou Vintex s.r.o.
- starostu ve spolupráci s právním zástupcem obce k přípravě odpovědi soudnímu exekutorovi a dalšímu jednání ve věci exekučního příkazu na pozemky v lokalitě Slunečná.

V Babicích dne: 26.2.2018

Vyvěšeno dne: 7.3.2018

Ověřovatelé zasedání: V. Dvořáková, P. Rathouský

Zapsala: M. Marks

Jan Chadraba, starosta obce