

Zápis zasedání ZO Babice konaného dne 26.3.2018 v 19:00 na OÚ Babice

Zápis č. 4

Přítomni: Marks Marcela, Chadraba Jan, Rozsival Josef, Staněk Radim, Dvořáková Vladka, Haluza Karel, Rathouský Pavel, Havlová Marcela, Šebková Helena

Omluveni: Vrábelová Kateřina, Jež Miroslav

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání
- 2) Schválení RO č. 2/2018
- 3) Souhlas se zrušením věcného břemene na pozemku c.84/191 a 84/77 manželů M.
- 4) Sběrný dvůr
- 5) Stavební
- 6) Ostatní

Souhlasí 9 členů ZO.

1) Schválení zápisu z min. zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

Po kontrole zápisu a usnesení byl zápis ze 26.2.2018 schválen 9 hlasy ZO.

Jako ověřovatelé byli navrženi: R. Staněk a K. Haluza

jako zapisovatel byla navržena: Marcela Marks

Hlasování: návrh schválen hlasy 9 ZO

2) Schválení rozpočtového opatření č. 2/2018

Usnesení č. 1/4/2018:

ZO schvaluje RO č. 2/2018.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

3) Zrušení věcného břemene na pozemku p.č.84/191 a 84/77 manželů M.

Manželé M. požádali ZO o zrušení věcného břemene ke svému výše uvedenému pozemku. Věcné břemeno chůze a jízdy pro obec bylo zřízeno v minulosti za účelem zachování cesty, která kolem pozemku měla vést. Na základě nového dělení pozemku je věcné břemeno bezpředmětné. ZO se zrušením věcného břemene souhlasí.

Usnesení č. 2/4/2018:

ZO souhlasí se zrušením věcného břemene obce na právo chůze a jízdy k pozemkům p.č. 84/191 a 84/77 pro manžele M. ZO pověřuje starostu k úkonům spojeným se zrušením věcného břemene.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

4) Sběrný dvůr

Starosta nemá žádné nové informace ohledně projektu sběrného dvora, probíhá příprava a sběr podkladů pro podání dotace. Pozemek p.č. 301/12 a 301/13 bude prozatím oplocen z důvodu neoprávněného zavážení stavebním materiálem cizími osobami.

5) Stavební pošta

OUB/0135/2018 – oznámení geologických prací – p.č. 238/108

ZO bere na vědomí.

OUB/0134/2018 – společný souhlas - RD - p.č. 280/25

ZO bere na vědomí.

OUB/0141/2018 – společný souhlas – rekonstrukce a přestavba rekr. objektu - p.č. 182/8

ZO bere na vědomí.

OUB/0183/2018 – žádost o vyjádření ke stavbě RD - p.č. 79/14

ZO požaduje doplnění ověřené projektové dokumentace. Před zahájením výstavby je nezbytné ve spolupráci se stavebním výborem předat komunikaci, pořídit fotodokumentaci jejího stavu a složit vratnou kauci na případnou opravu ve výši 25 000,-Kč (na základě Smlouvy o složení jistiny). Pro napojení na komunikaci je nutné vyplnit potřebnou žádost a uhradit správní poplatek. Dále je nutné doplnit oplocení pozemku, z důvodu zachování viditelnosti v křižovatce doporučujeme průhledné.

OUB/0144/2018 – společný souhlas RD - p.č. 235/15

ZO bere na vědomí.

OUB/0143/2018 – společný souhlas RD - p.č. 95/134

ZO bere na vědomí.

OUB/0148/2018 – souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru RD - p.č. 74/12

ZO bere na vědomí.

OUB/0150/2018 – vyjádření k projektové dokumentaci – RD - p.č. 238/60

ZO požaduje doplnění ověřené projektové dokumentace. Před zahájením výstavby je nezbytné ve spolupráci se stavebním výborem předat komunikaci, pořídit fotodokumentaci jejího stavu a složit vratnou kauci na případnou opravu ve výši 25 000,-Kč (na základě Smlouvy o složení jistiny). Pro napojení na komunikaci je nutné vyplnit potřebnou žádost a uhradit správní poplatek. Dále je nutné doplnit oplocení pozemku, z důvodu zachování viditelnosti v křižovatce doporučujeme průhledné.

OUB/0166/2018 – veřejná vyhláška – oznámení veřejného projednání změny ÚP Říčany č.2

ZO bere na vědomí.

OUB/0180/2018 – veřejná vyhláška – oznámení veřejného projednání změny ÚP Říčany č.3

ZO bere na vědomí.

OUB/0179/2018 – územně plánovací dokumentace na úrovni obce – novela stavebního zákona

ZO bere na vědomí.

OUB/0169/2018 – kolaudační souhlas s užíváním stavby – p.č. 266/3

ZO bere na vědomí.

OUB/0175/2018 – oznámení o zahájení řízení – studna vrtaná – p.č. 280/47

ZO bere na vědomí.

OUB/0172/2018 – společný souhlas - RD – p.č. 84/132

ZO bere na vědomí.

OUB/0165/2018 – společný souhlas – RD – p.č. 95/99

ZO bere na vědomí.

OUB/0163/2018 – žádost o vyjádření k projektové dokumentaci – RD - p.č. 58/1 a 58/2

ZO souhlasí.

6) Ostatní

a) Kavárna

Zástupkyně Café Relax Babice s.r.o. představila koncept záměru otevření provozovny kavárny v budově staré školy a zodpověděla dotazy zastupitelů. Kavárna by měla být provozována jako celodenní a poskytovat kavárenské služby včetně drobného občerstvení a lehkých jídel. ZO s konceptem souhlasí a pověřuje starostu k přípravě nájemní smlouvy za podmínek stanovených v záměru.

b) Smlouvy o dílo – vyhlášené veřejné zakázky

Usnesení č. 3/4/2018:

ZO souhlasí se Smlouvou o dílo – Digitální povodňový plán pro obec Babice a pověřuje starostu k podpisu smlouvy s firmou VOP Dolní Bousov, spol. s.r.o.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 4/4/2018:

ZO souhlasí se Smlouvou o dílo – Revitalizace sportovního areálu Babice a pověřuje starostu k podpisu smlouvy s výhercem vyhlášené veřejné zakázky na dodavatele.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 5/4/2018:

ZO souhlasí se Smlouvou o dílo – Multifunkční hřiště a pověřuje starostu k podpisu smlouvy s výhercem vyhlášené veřejné zakázky na dodavatele.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

c) Dotace

Pí. Marks informovala o stavu podaných dotací:

- revitalizace sportovního areálu – byly vyhlášeny veřejné zakázky na dodavatele.

Usnesení č. 6/4/2018:

ZOB souhlasí s přijetím dotace ve výši 4.735.199 Kč z podprogramu MŠMT 133D 531 Podpora materiálně technické základny sportu - ÚSC, SK a TJ na projekt "Revitalizace sportovního areálu Babice". ZOB souhlasí s úhradou rozdílu mezi celkovými náklady projektu "Revitalizace sportovního areálu Babice" a obdrženou dotací MŠMT z vlastních prostředků obce.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

- Byly započaty práce na rekonstrukci střechy hasičské zbrojnice
- Proběhla kontrola dotace na malotraktor – bez zjištěných nedostatků
- Termín realizace ÚP (předložení návrhu pro veřejné projednání projektantem) byl posunut na 30.5.2018

d) Žádost o povolení pořádání Dne čarodějnic dne 30.4.2018

ZO souhlasí.

e) Žádost Spolku SDH o příspěvek na pořádání Dne čarodějnic dne 30.4.2018

Usnesení č. 7/4/2018:

ZO souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 8 000,- Kč Spolku SDH na pořádání Dne čarodějnic dne 30.4.2018 a pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

f) Žádost pana Huši o příspěvek na pořádání akce Kapr cup dne 11.8.2018

Usnesení č. 8/4/2018:

ZO souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 15 000,- Kč panu Hušovi na pořádání akce Kapr cup dne 11.8.2018 a pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

Po kontrole úkolů a vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání ve 20:15 hod. ukončeno.

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BABICE Č. 4 konaného dne 26.3.2018

Zastupitelstvo obce Babice (ZOB) na svém zasedání v počtu 9 přítomných

SCHVALUJE:

- 1/4/2018 – ZOB schvaluje RO č. 2/2018.
- 2/4/2018 – ZOB souhlasí se zrušením věcného břemene obce na právo chůze a jízdy k pozemkům p.č. 84/191 a 84/77 pro manžele M.
- 3/4/2018 – ZOB souhlasí se Smlouvou o dílo – Digitální povodňový plán pro obec Babice.
- 4/4/2018 – ZOB souhlasí se Smlouvou o dílo – Revitalizace sportovního areálu Babice.
- 5/4/2018 – ZOB souhlasí se Smlouvou o dílo – Multifunkční hřiště ve sportovním areálu Babice.
- 6/4/2018 – ZOB souhlasí s přijetím dotace ve výši 4.735.199 Kč z podprogramu MŠMT 133D 531 Podpora materiálně technické základny sportu - ÚSC, SK a TJ na projekt "Revitalizace sportovního areálu Babice". ZOB souhlasí s úhradou rozdílu mezi celkovými náklady projektu "Revitalizace sportovního areálu Babice" a obdrženou dotací MŠMT z vlastních prostředků obce.
- 7/4/2018 – ZOB souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 8 000,- Kč Spolku SDH na pořádání Dne čarodějnic dne 30.4.2018.
- 8/4/2018 – ZOB souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 15 000,- Kč panu Hušovi na pořádání akce Kapr cup dne 11.8.2018.

POVĚŘUJE:

- Starostu k úkonům spojeným se zrušením věcného břemene obce na právo chůze a jízdy k pozemkům p.č. 84/191 a 84/77 pro manžele M.
- starostu k přípravě nájemní smlouvy pro firmu Café Relax Babice za podmínek stanovených v záměru
- starostu k podpisu smlouvy o dílo s firmou VOP Dolní Bousov, spol. s.r.o. na digitální povodňový plán pro obec Babice.
- pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo – Revitalizace sportovního areálu Babice s výhercem vyhlášené veřejné zakázky na dodavatele.
- pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo – Multifunkční hřiště ve sportovním areálu Babice s výhercem vyhlášené veřejné zakázky na dodavatele.
- Starostu k podpisu Darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru ve výši 8 000,- Kč Spolku SDH na pořádání Dne čarodějnic dne 30.4.2018.
- Starostu k podpisu Darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru ve výši 15 000,- Kč panu Hušovi na pořádání akce Kapr cup dne 11.8.2018.

V Babicích dne: 26.3.2018

Vyvěšeno dne: 5.4.2018

Ověřovatelé zasedání: R. Staněk, K. Haluza

Zapsala: M. Marks

Jan Chadraba, starosta obce