

Zápis zasedání ZO Babice konaného dne 19.12.2018 v 17:30 na OÚ Babice

Zápis č. 12

Přítomni: Marks Marcela, Chadraba Jan, Rozsival Josef, Staněk Radim, Haluza Karel, Rathouský Pavel, Jež Miroslav, Šebková Helena, Vokáč Martin, Vrábelová Kateřina

Omluveni: Havlová Marcela

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání
- 2) Přání seniorům
- 3) Stavební
- 4) Schválení rozpočtu pro rok 2019
- 5) Schválení střednědobého rozpočtového výhledu pro rok 2019-2022
- 6) Ostatní

Souhlasí 10 členů ZO.

1) Schválení zápisu z min. zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

Po kontrole zápisu a usnesení byl zápis 26.11.2018 schválen 10 hlasy ZO.

Jako ověřovatelé byli navrženi: p. Vokáč a pí Vrábelová

jako zapisovatel byla navržena: Marcela Marks

Hlasování: návrh schválen hlasy 10 ZO

2) Přání seniorům

Vedení obce navrhlo změnu systému přání seniorům nad 70 let. Vzhledem k množství seniorů v obci není možné osobně docházet za všemi včas. Senioři budou obesláni s přáním, osobní gratulace budou probíhat pouze u významných jubileí (70, 75, 80, 85, 90, 95, ...). V případě zájmu seniora (v jakémkoliv věku) je možné přijít na osobní pozvání.

Usnesení č. 1/12/2018:

ZO souhlasí se změnou systému gratulací seniorům nad 70 let v obci. Zasláno bude přání a poukázka na nákup v Tesco (případně ekvivalent) v hodnotě 300,- Kč. V případě významných jubileí bude poukázka v hodnotě 500,- Kč.

Hlasování: 10 pro. Usnesení bylo přijato.

3) Stavební pošta

Prodej obecních pozemků

Na základě vyhlášeného záměru obce č.j. OUB/0639/2018 dne 28.11.2018 prodat část nově oddělované části poz p.č. 182/2 v k.ú. Babice byla podána 1 nabídka na odkup za cenu 1 000,- Kč. Protože se jedná pro obec jinak nevyužitelný pozemek, ZO s cenou souhlasí.

Usnesení č. 2/12/2018:

ZO souhlasí s prodejem nově oddělované části poz p.č. 182/2 v k.ú. Babice jednomu zájemci (paní L.N.) za cenu 1 000,- Kč. Nabyvatel si zajistí oddělovací geometrický plán a uhradí zápis do katastru nemovitostí. ZO pověřuje starostu k přípravě a podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: 10 pro. Usnesení bylo přijato.

Na základě vyhlášeného záměru obce č.j. OUB/0639/2018 dne 28.11.2018 prodat poz p.č. 170/19 v k.ú. Babice byla podána 1 nabídka na odkup za cenu 96 000,- Kč. Protože se jedná pro obec jinak nevyužitelný pozemek, ZO s cenou souhlasí.

Usnesení č. 3/12/2018:

ZO souhlasí s prodejem poz p.č. 170/19 v k.ú. Babice zájemcům (paní J.B., L.D., I.D.) za cenu 96 000,- Kč. Nabyvatel si zajistí oddělovací geometrický plán a uhradí zápis do katastru nemovitostí. ZO pověřuje starostu k přípravě a podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: 10 pro. Usnesení bylo přijato.

OUB/0772/2018 – žádost o vyjádření k PD – stavba RD - p.č. 108 a 167/5

ZO souhlasí s přestavbou RD spojenou s legalizací jeho přístavby. Zároveň poukazuje na nedorušený problém s přeplocením parcely p.č. 167/5 a požaduje slíbený geometrický plán s vyčíslením přeplocených m2 do 30.1.2019.

OUB/0773/2018 – žádost o povolení výjimky o odstupu od komunikace a překročení výšky – č.p. 295

ZO souhlasí za podmínky koupě a umístění dopravního zrcadla po zadání umístění dopravním výborem, zajištění parkování na vlastním pozemku.

OUB/0755/2018 – ohlášení stavby oplocení – p.č. 235/43

ZO souhlasí.

OUB/0751/2018 – rozhodnutí o schválení stavebního záměru – přístavba RD – st.p. 57

ZO bere na vědomí.

OUB/0749/2018 – kolaudační souhlas s užíváním stavby – stavební úpravy - kavárna – č.p. 76

ZO bere na vědomí.

OUB/0739/2018 – rozhodnutí – změna povolení – ČOV Mukařov

ZO bere na vědomí.

OUB/0761/2018 – sdělení k ohlášení dokončení stavby – p.č. 74/35

ZO bere na vědomí.

OUB/0760/2018 – rozhodnutí – schválení stavebního záměru – úpravy v areálu Open Gate

ZO bere na vědomí.

OUB/0770/2018 – sdělení k ohlášení dokončení stavby – RD – p.č. 84/192

ZO bere na vědomí.

OUB/0757/2018 – ohlášení o provedení průzkumného vrtu – p.č. 74/4

ZO bere na vědomí.

OUB/0766/2018 – ohlášení stavby – dřevěná kůlna – p.č. 369/41

ZO souhlasí.

4) Schválení rozpočtu pro rok 2019**Usnesení č. 4/12/2018:**

ZO schvaluje rozpočet na rok 2019, jako schodkový, schodek je kryt bankovním zůstatkem.

Hlasování: 10 pro. Usnesení bylo přijato.

5) Schválení střednědobého rozpočtového výhledu pro rok 2019-2022**Usnesení č. 5/12/2018:**

ZO schvaluje střednědobý rozpočtový výhled na roky 2019-2022.

Hlasování: 10 pro. Usnesení bylo přijato.

6) Ostatní

a) Závěrečné rozpočtové opatření

Usnesení č. 6/12/2018:

ZO pověřuje starostu obce ke schválení závěrečného rozpočtového opatření.

Hlasování: 10 pro. Usnesení bylo přijato.

b) Jmenování inventarizační komise

Starosta jmenuje členy inventarizační komise:

Marcela Havlová, Helena Šebková, Pavel Rathouský, Karel Haluza, Mirek Jež.

c) Odměny ke mzdě – p. Rathouský a p. Jež

Usnesení č. 7/12/2018:

ZO schvaluje 2000,- Kč jako měsíční odměnu pánům Miroslav Jež (správce hasičské zbrojnice) a Pavel Rathouský (velitel JSDHO).

Hlasování: 10 pro. Usnesení bylo přijato.

d) Zvýšení odměn zastupitelů

Usnesení č. 8/12/2018:

ZO bere na vědomí zvýšení odměn zastupitelů dle nařízení vlády č. 202/2018Sb.

Hlasování: 10 pro. Usnesení bylo přijato.

e) Odkup části lesního pozemku

ZO pověřuje pí. Šebkovou k zahájení jednání ve věci oddělení a odkupu části lesního pozemku p.č. 89/34, který je neoprávněně zabrán a jednání s dotčenými osobami.

f) Smlouva s Cleerio – změna poskytovatele služeb

ZO projednalo znění Dodatku č. 1 ke smlouvě s firmou Cleerio a nesouhlasí s jeho zněním v bodě převodu práv na další subjekt. Zároveň projednalo nabídku firmy G plus s.r.o. na zajištění mapového portálu GObec. ZO souhlasí se zněním smlouvy a jejími podmínkami.

Usnesení č. 9/12/2018:

ZO přijímá nabídku pana Kacetla, jednatele firmy G plus s.r.o. na zajištění mapového portálu GObec a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo a o poskytování služeb.

Hlasování: 10 pro. Usnesení bylo přijato.

g) Humanitární projekt v Indii

ZO projednalo žádost slečny K.E. o finanční příspěvek neziskové organizaci v Indii. Vzhledem k množství dotazů bude slečna pozvána na další ZO k prezentaci svého požadavku.

h) Proplacení zbylé dovolené starosty

Usnesení č. 10/12/2018:

ZO souhlasí s vyplacením zbylé dovolené za rok 2018 uvolněným zastupitelům.

Hlasování: 10 pro. Usnesení bylo přijato.

i) Dotace

- Workout na hřiště – zastupitelé souhlasí s podáním dotace na umístění workoutových prvků a pingpongového stolu na sportovním hřišti. Nesouhlasí s umístěním jakýchkoliv dětských prvků, hřiště bude primárně určeno pro starší děti a sportovní účely.

- Rekonstrukce obecního domu na návsi

Usnesení č. 11/12/2018:

ZO souhlasí s podáním žádosti o dotaci na rekonstrukci domu na návsi č.p. 76 v programu MMR: Podpora obnovy a rozvoje venkova v roce 2019 – dotační titul 2.5 – rekonstrukce a přestavba veřejných budov.

Hlasování: 10 pro. Usnesení bylo přijato.

ij) Schválení rozpočtu MŠ na rok 2019

ZO projednalo předložený rozpočet MŠ Dráček, Babice, příspěvková organizace.

Usnesení č. 12/12/2018:

ZO schvaluje rozpočet 2018 MŠ Dráček, Babice, příspěvková organizace.

Hlasování: 10 pro. Usnesení bylo přijato.

Po kontrole úkolů a vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání v 19 hod. ukončeno.

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BABICE Č. 12 konaného dne 19.12.2018

Zastupitelstvo obce Babice (ZOB) na svém zasedání v počtu 10 přítomných

SCHVALUJE:

- 1/12/2018 - ZOB souhlasí se změnou systému gratulací seniorům nad 70 let v obci. Zasláno bude přání a poukázka na nákup v Tesco (případně ekvivalent) v hodnotě 300,- Kč. V případě významných jubileí bude poukázka v hodnotě 500,- Kč.
- 2/12/2018 - ZOB souhlasí s prodejem nově oddělované části poz p.č. 182/2 v k.ú. Babice jednomu zájemci (paní L.N.) za cenu 1 000,- Kč. Nabyvatel si zajistí oddělovací geometrický plán a uhradí zápis do katastru nemovitostí.
- 3/12/2018 - ZOB souhlasí s prodejem poz p.č. 170/19 v k.ú. Babice zájemcům (paní J.B., L.D., I.D.) za cenu 96 000,- Kč. Nabyvatel si zajistí oddělovací geometrický plán a uhradí zápis do katastru nemovitostí
- 4/12/2018 – ZOB schvaluje rozpočet na rok 2019, jako schodkový, schodek je kryt bankovním zůstatkem.
- 5/12/2018 – ZOB schvaluje střednědobý rozpočtový výhled na roky 2019-2022.
- 6/12/2018 – ZOB pověřuje starostu obce ke schválení závěrečného rozpočtového opatření.
- 7/12/2018 – ZOB schvaluje 2000,- Kč jako měsíční odměnu pánům Miroslav Jež (správce hasičské zbrojnice) a Pavel Rathouský (velitel JSDHO).
- 8/12/2018 – ZOB bere na vědomí zvýšení odměn zastupitelů dle nařízení vlády č. 202/2018Sb.
- 9/12/2018 – ZOB přijímá nabídku pana Kacetla, jednatele firmy G plus s.r.o. na zajištění mapového portálu GObec.
- 10/12/2018 – ZOB souhlasí s proplacením zbylé dovolené za rok 2018 uvolněným zastupitelům.
- 11/12/2018 – ZOB souhlasí s podáním žádosti o dotaci na rekonstrukci domu na návsi č.p. 76 v programu MMR: Podpora obnovy a rozvoje venkova v roce 2019 – dotační titul 2.5 – rekonstrukce a přestavba veřejných budov.
- 12/12/2018 – ZOB schvaluje rozpočet 2018 MŠ Dráček, Babice, příspěvková organizace.

POVĚŘUJE:

- starostu k přípravě a podpisu kupní smlouvy s paní L.N. na prodej části poz. p.č. 182/2.
- starostu k přípravě a podpisu kupní smlouvy s J.B., L.D., I.D. na prodej poz. p.č. 170/19.
- pí. Šebkovou k zahájení jednání ve věci oddělení a odkupu části lesního pozemku p.č. 89/34, který je neoprávněně zabrán a jednání s dotčenými osobami.
- starostu k podpisu smlouvy o dílo a o poskytování služeb s firmou G plus s.r.o.

V Babicích dne: 19.12.2018

Vyvěšeno dne:

OVĚŘOVATELÉ ZASEDÁNÍ: p. Vokáč a pí. Vrábelová

Zapsala: M. Marks

Jan Chadraba, starosta obce