

Zápis zasedání ZO Babice konaného dne 6.5.2019 v 19 hod na OÚ Babice

Zápis č. 4

Přítomni: Marks Marcela, Chadraba Jan, Rozsival Josef, Haluza Karel, Rathouský Pavel, Jež Miroslav, Šebková Helena, Vrábelová Kateřina, Havlová Marcela

Vokáč Martin – 20:05

Staněk Radim – 19:45

Omluveni:

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- 1) Schválení zápisu z minulého zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání
- 2) Schválení závěrečného účtu obce Babice za rok 2018
- 3) Schválení účetní závěrky obce Babice za rok 2018
- 4) Schválení účetní závěrky MŠ Babice za rok 2018
- 5) Dotace
- 6) Stavební
- 7) Ostatní

Souhlasí 9 členů ZO.

1) Schválení zápisu z min. zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

Po kontrole zápisu a usnesení byl zápis ze 1.4.2019 schválen 9 hlasy ZO.

Jako ověřovatelé byli navrženi: M. Jež a J. Rozsival

jako zapisovatel byla navržena: Marcela Marks

Hlasování: návrh schválen 9 hlasy ZO

2) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2018

Usnesení č. 1/4/2019:

ZO schvaluje závěrečný účet obce za rok 2018 spolu s výsledkem hospodaření, a to bez výhrad.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

3) Schválení účetní závěrky obce Babice za rok 2018

Usnesení č. 2/4/2019:

ZO schvaluje účetní závěrku obce Babice za rok 2018 dle přiloženého protokolu.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

4) Schválení účetní závěrky MŠ Babice za rok 2018

Usnesení č. 3/4/2019:

ZO schvaluje výsledek hospodaření MŠ za rok 2018, ztráta bude kryta z fondu reprodukce.

Hlasování: 9 pro. Usnesení bylo přijato.

Starosta pověřuje finanční výbor k zajištění auditora pro pravidelnou kontrolu hospodaření MŠ.

5) Dotace

Nejsou žádné nové informace.

6) Stavební

OUB/0211/2019 – oznámení o zahájení řízení – vrtaná studna – p.č. 238/28

ZO bere na vědomí.

OUB/0210/2019 – rozhodnutí – schválení stavebního záměru – RD - p.č. 74/32

ZO bere na vědomí.

OUB/0212/2019 – rozhodnutí – schválení stavebního záměru – RD - p.č. 84/147

ZO bere na vědomí.

OUB/0223/2019 – územní souhlas – oplocení pozemku – p.č. 84/192

ZO bere na vědomí.

OUB/0224/2019 – společný souhlas – územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru – přístavba RD – p.č. 65/12

ZO bere na vědomí.

OUB/0229/2019 – společný souhlas – územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru – přestavba a přístavba RD – p.č. 167/5

ZO bere na vědomí.

OUB/0234/2019 – 3. změna pasportu dopravního značení v obci Babice

ZO bere na vědomí.

OUB/0201/2019 – oznámení – zahájení změny stavby před dokončením – stavební úpravy v areálu Open Gate

ZO bere na vědomí.

OUB/0190/2019 – oznámení o zahájení řízení – vrtaná studna – p.č. 238/29

ZO bere na vědomí.

OUB/0191/2019 – rozhodnutí – nakládání s podzemními vodami – p.č. 238/108

ZO bere na vědomí.

OUB/0197/2019 – rozhodnutí – nakládání s podzemními vodami – p.č. 74/11

ZO bere na vědomí.

OUB/0216/2019 – ohlášení stavby – oplocení pozemku – p.č. 235/57

ZO souhlasí a nemá námitek.

OUB/0232/2019 – vyjádření ke stavbě skladu zahradního nábytku – p.č. 297/8

ZO souhlasí a nemá námitek.

OUB/0215/2019 – žádost o vyjádření ke stavbě montované garáže – p.č. 65/27

ZO souhlasí ale je nutno si zřídit výjimku z odstupové vzdálenosti 2 m od hranice pozemku na stavebním úřadě v Říčanech.

OUB/0213/2019 – žádost o vyjádření ke stavbě - RD – p.č. 95/97

ZO souhlasí a nemá námitek.

OUB/0178/2019 – dodatečné povolení víceúčelového objektu na poz. p.č. 280/78 a 280/2

ZO souhlasí s původním potvrzením a ohlášením stavby z 24.10.2011. Oznamujeme, že v současné době jsou jiná čísla pozemků – p.č. 229/2, 229/1, 280/2, 280/78, 227/6.

OUB/0233/2019 – žádost o vyjádření ke stavbě - RD – p.č. 95/98

ZO souhlasí.

OUB/0179/2019 – žádost o vyjádření ke stavbě - RD – p.č. 84/208

Předložená PD navrhuje umístění RD v k.ú. Babice na poz. 84/208. stavebním pozemkem je dle situace pozemek p.č. 84/208 a 257/4. na pozemku 257/4, resp. st. 176 je stávající RD č.p. 388. ZO za této situace nemůže vydat souhlas se záměrem, neboť není v PD tato skutečnost nikterak zohledněna.

Příchod R. Staněk

Z) Ostatní

a) Nabídka Voda CZ na správu dešťové kanalizace

Při výstavbě chodníku v úseku Za Zrcadlem – Matějkova se ukázala nutnost výměny dešťové kanalizace. Protože obec nemá k dispozici žádnou pasportizaci stávající dešťové kanalizace, natož její funkčnosti a průchodnosti (kromě jednoho úseku v Babičkách), která je zásadní pro napravení záplav na pozemcích při vydatnějších deštích v různých částech obce, pověřuje starostu k poptání cenové nabídky a rozsahu prací na její správu.

b) Sportovní areál – vybavení klubu

Usnesení č. 4/4/2019:

ZO schvaluje nákup základního vybavení klubové části Sportovního areálu Babice do výše 50 tis. Kč – barový pult s kuchyňskou linkou, skříňky a regály.

Hlasování: 10 pro. Usnesení bylo přijato.

Ostatní vybavení si zajistí provozovatel na vlastní náklady.

Příchod M. Vokáč

c) Slavnostní otevření Sportovního areálu

Slavnostní otevření Sportovního areálu se bude konat dne 15.6.2019. Produkci zajistí agentura A-propos s.r.o. V jeho rámci bude poskytnuta charitativní finanční částka konkrétnímu potřebnému občanovi obce, která bude na slavnostním otevření osobně předána. Její výše bude stanovena hráči fotbalové skupiny Real Top Praha, kteří budou hrát na akci bez nároku na finanční ohodnocení. Na toto bude připravena darovací smlouva. ZO souhlasí.

d) Žádost Linky bezpečí o příspěvek

Vzhledem k poskytnutí několika příspěvků neziskovým organizacím v poslední době ZO tentokrát poskytnutí příspěvku Lince bezpečí odmítá.

e) Darovací smlouvy na dopravní zrcadla

Usnesení č. 5/4/2019:

ZO souhlasí s přijetím daru od pana V.H. jako příspěvek na instalaci dopravního zrcadla a pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy.

Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 6/4/2019:

ZO souhlasí s přijetím daru od pana P.T. jako příspěvek na instalaci dopravního zrcadla a pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy.

Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

f) Příspěvek na žáka navštěvující ZŠ Nerudova Říčany

Usnesení č. 7/4/2019:

ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. VS/00263/2019/OŠK o poskytnutí dotace na úhradu výdajů za žáka ve 4. ZŠ Nerudova Říčany, příspěvková organizace ve výši 3 213,- Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

g) Smlouvy s ČEZ – připojení elektro ve Sportovním areálu Babice

ZO pověřuje starostu k podpisu smluv o připojení elektrického odběrného zařízení k distribuční soustavě ČEZ Distribuce a.s. ve Sportovním areálu Babice.

- h) Návrh nové OZV č. 2/2019 - o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti*
ZO rozhodlo o zvýšení místního koeficientu z hodnoty 2 na hodnotu 3. Důvodem jsou narůstající investice do rozvoje a údržby obce, do oblastí jako je školství, infrastruktura, sport, aj.

Usnesení č. 8/4/2019:

ZO schvaluje OZV č. 2/2019 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti z hodnoty 2 na hodnotu 3.

Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

- i) Návrh nové OZV č. 3/2019 o místních poplatcích*
Změna se týká především oblastí umístění reklamy na obecních pozemcích, parkování ve veřejném prostoru, mírné změny v poplatcích jsou i u poplatků za psy.

Usnesení č. 9/4/2019:

ZO schvaluje OZV č. 3/2019 o místních poplatcích.

Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

- ii) Nedostatečná kapacita MŠ*
Na základě informace ředitelky MŠ o zápisu dětí na školní rok 2019/2020 (vysoký převis dětí, které splňují základní podmínky zápisu, málo volných míst ve školce), projednalo ZO možnosti rozšíření mateřské školy o jednu třídu. ZO pověřilo vedení obce k průzkumu možnosti pronájmu, zápůjčky modulární stavby, či jiného okamžitého řešení a jejího umístění na obecní pozemky.

Po kontrole úkolů a vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání ve 21:45 hod. ukončeno.

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BABICE Č. 4 konaného dne 6.5.2019

Zastupitelstvo obce Babice (ZOB) na svém zasedání v počtu 9 (10 a 11) přítomných

SCHVALUJE:

- 1/4/2019 – ZOB schvaluje závěrečný účet obce za rok 2018 spolu s výsledkem hospodaření, a to bez výhrad.
- 2/4/2019 – ZOB schvaluje účetní závěrku obce Babice za rok 2018 dle přiloženého protokolu.
- 3/4/2019 – ZOB schvaluje výsledek hospodaření MŠ za rok 2018, ztráta bude kryta z fondu reprodukce.
- 4/4/2019 – ZOB schvaluje nákup základního vybavení klubové části Sportovního areálu Babice do výše 50 tis. Kč – barový pult s kuchyňskou linkou, skříňky a regály.
- 5/4/2019 – ZOB souhlasí s přijetím daru od pana V.H. jako příspěvek na instalaci dopravního zrcadla.
- 6/4/2019 – ZOB souhlasí s přijetím daru od pana P.T. jako příspěvek na instalaci dopravního zrcadla.
- 7/4/2019 – ZOB schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. VS/00263/2019/OŠK o poskytnutí dotace na úhradu výdajů za žáka ve 4. ZŠ Nerudova Říčany, příspěvková organizace ve výši 3 213,- Kč.
- 8/4/2019 – ZOB schvaluje OZV č. 2/2019 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti z hodnoty 2 na hodnotu 3.
- 9/4/2019 – ZOB schvaluje OZV č. 3/2019 o místních poplatcích.

POVĚŘUJE:

- Starostu k poptání cenové nabídky a rozsahu prací na správu dešťové kanalizace u firmy Voda CZ.
- starostu k podpisu darovací smlouvy na přijetí daru od pana V.H. na instalaci dopravního zrcadla.
- starostu k podpisu darovací smlouvy na přijetí daru od pana P.T. na instalaci dopravního zrcadla.
- starostu k podpisu Veřejnoprávní smlouvy č. VS/00263/2019/OŠK.
- starostu k podpisu smluv o připojení elektrického odběrného zařízení k distribuční soustavě ČEZ Distribuce a.s. ve Sportovním areálu Babice.
- vedení obce k průzkumu možnosti pronájmu, zápůjčky modulární stavby, či jiného okamžitého řešení pro rozšíření MŠ a jejího umístění na obecní pozemky.

V Babicích dne: 6.5.2019

Vyvěšeno dne: 15.5.2019

Ověřovatelé zasedání: M. Jež a J. Rozsival

Zapsala: M. Marks

Jan Chadraba, starosta obce

Účetní jednotka

Název: OBEC Babice
Sídlo: Babice 6, Říčany u Prahy
IČ: 00240028

Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2018

Identifikace schvalované účetní závěrky:

Účetní závěrka k 31.12.2018
Za účetní jednotku: Obec Babice
Babice 6, Říčany u Prahy
IČ 00240028

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky:

Předložené podklady pro schválení účetní závěrky:

Rozvaha k 31.12.2018
Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2018
Příloha k 31.12.2018
Inventarizační zpráva k 31.12.2018
Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018

Předkladatel podkladů: účetní obce, Renata Kuprová

Identifikace osob rozhodujících o schválení účetní závěrky dle §84 odst.2, písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Zastupitelé obce Babice, přítomní při schvalování účetní závěrky - dle prezenční listiny

Výrok o schválení účetní závěrky:

Zastupitelstvo obce účetní závěrku za rok 2018 **schvaluje.**

Pro hlasovalo: 9 ZO

Proti hlasovalo: 0 ZO

Vyjádření účetní jednotky k výroku:

Zastupitelstvo rozhodlo, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce Babice. Schvalovací orgán v průběhu celého roku prostřednictvím správně prováděné předběžné a průběžné finanční kontroly efektivně posuzoval rizika a možné ztráty v hospodaření, které mohly v průběhu roku účetní jednotku ovlivnit a tím omezil vznik problémů, které by vedly k neschválení účetní závěrky.

Za účetní jednotku:

starost a Jan Chadraba

podpis

Říčany