

## Zápis zasedání ZO Babice konaného dne 7.10.2019 v 19 hod na OÚ Babice

### Zápis č. 9

**Přítomni:** Marks Marcela, Chadraba Jan, Rozsival Josef, Rathouský Pavel, Šebková Helena, Staněk Radim, Vokáč Martin, Havlová Marcela, Haluza Karel, Vrábelová Kateřina

**Omluveni:** Jež Miroslav

**Hosté:** viz prezenční listina

#### **Program:**

- 1) Ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání, schválení zápisu č. 8 (2019)
  - 2) Workoutové hřiště do SA
  - 3) MAS Říčansko – plán rozvoje sociálních služeb v regionu
  - 4) Dodavatel svozu odpadu
  - 5) Stavební
  - 6) Ostatní
- Souhlasí 10 členů ZO.

#### **1) Schválení zápisu z min. zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání**

Po kontrole zápisu a usnesení byl zápis ze 26.8.2019 schválen 10 hlasy ZO.

Jako ověřovatelé byli navrženi: M. Havlová, K. Vrábelová

jako zapisovatel byla navržena: Marcela Marks

**Hlasování:** návrh schválen 10 hlasy ZO

#### **2) Workoutové hřiště do SA**

Při průzkumu trhu na dodavatele workoutového hřiště do Sportovního areálu byly přehodnoceny dosavadní požadavky a pokud se bude workoutová sestava do areálu instalovat, pak jedine s dopadovou plochou, přesněji s litým tartanem. Důvodem je bezpečnost, údržba, čistota a další. Finanční investice na prvek se tím navýší, proto se instalace pro letošní rok odkládá a pokud se workout vejde do návrhu rozpočtu na rok 2020, bude tam zařazen. Parkourové prvky se pro svou vysokou finanční nákladnost a náročné prostorové dispozice zatím odkládají úplně.

##### ***Usnesení č. 1/9/2019:***

ZO revokuje usnesení č. 5/7/2019 z důvodu přehodnocení požadavků.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

##### ***Usnesení č. 2/9/2019:***

ZO souhlasí s pořízením dvou pevně zabudovaných pingpongových stolů do Sportovního areálu Babice.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

#### **3) MAS Říčansko – plán rozvoje sociálních služeb v regionu**

Obec obdržela informace o vytvoření Plánu rozvoje sociálních služeb na území MAS Říčanska.

##### ***Usnesení č. 3/9/2019:***

ZO bere na vědomí a schvaluje Plán rozvoje sociálních služeb na území MAS Říčanska.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

#### 4) Dodavatel svozu odpadu

Zastupitelé projednali možnost účastnit se výběrového řízení na dodavatele svozu odpadu v rámci Sdružení zadavatelů – obcí. Z důvodu zkušenosti tohoto sdružení z minulého kola se zastupitelé rozhodli vysoutěžit dodavatele samostatně.

#### 5) Stavební

OUB/0446/2019 – žádost o souhlas se stavbou přístřešku na dřevo – č.e. 137

ZO souhlasí.

OUB/0431/2019 – žádost o vyjádření k PD – p.č. 226/33 a 226/41

ZO nesouhlasí, v příložené dokumentace není vyřešena doprava v klidu, chybí parkovací místo.

OUB/0441/2019 – žádost o souhlas se stavbou RD – p.č. 95/100

ZO souhlasí.

OUB/0457/2019 – žádost o vyjádření ke stavbě – rekonstrukce rekreačního objektu – p.č. 225/24

ZO souhlasí.

OUB/0421/2019 – územní souhlas – oplocení pozemků – p.č. 226/12, 226/23, 226/24, 280/3

ZO bere na vědomí.

OUB/0414/2019 – oznámení zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání – p.č. 280/2 a 280/65

ZO bere na vědomí.

OUB/0442/2019 – výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce – obnova výstavba chodníků – úsek K Lesu - Mlejnská

ZO bere na vědomí.

OUB/0454/2019 – oznámení o zahájení územního řízení – osvětlení Sportovního areálu

ZO bere na vědomí.

OUB/0453/2019 – rozhodnutí – dodatečné povolení stavby – plotu na poz. p.č. 167/7

ZO bere na vědomí.

OUB/0422/2019 – oznámení zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání – plot na poz. p.č. 167/7

ZO bere na vědomí.

OUB/0433/2019 – oznámení o zahájení řízení – vrtaná studna – p.č. 67/21

ZO bere na vědomí.

OUB/0428/2019 – společný souhlas – výstavba RD - p.č. 95/97

ZO bere na vědomí.

#### 6) Ostatní

a) Příprava rozpočtu na rok 2020

Starosta pověřil pí. Havlovou k přípravě návrhu rozpočtu na rok 2020 na další zastupitelstvo.

b) Oficiální žádost o zpomalení provozu na komunikacích III.třídy v obci

Starosta pověřil dopravní výbor k návrhu řešení zpomalení provozu na hlavních komunikacích obce.

c) Schválení smlouvy na koupi pozemků a komunikací na základě vyhlášeného záměru

Jedná se o koupi pozemků podél ulice Mlejnská za účelem výstavby chodníku.

**Usnesení č. 4/9/2019:**

ZO schvaluje Kupní smlouvu na odkup pozemků podél Mlejnské od majitelů M.Č., V.Č., L.P., Kruk & Co. S.r.o., O.P. za účelem výstavby veřejně prospěšné stavby – chodníku. Pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

d) Modernizace VO pro veřejnou zakázku

Vzhledem k nově zjištěným skutečnostem v podmínkách dotace se vyhlášení VZ zdrželo, vedení obce stále provádí průzkum trhu tak, aby výměna světél proběhla co nejekonomičtěji a nejefektivněji.

- e) Nákup nového sekacího traktůrku pro Sportovní areál  
Navrhovaný model správcem hřiště nesplňoval požadavky na údržbu v avizovaném rozsahu, ZO rozhodlo tento traktor nepořídit a požádalo správce o navrzení vhodnějšího modelu.

- f) Žádost JSDHO o příspěvek na 2 tis. Kč na prověřovací cvičení

**Usnesení č. 5/9/2019:**

ZO schvaluje příspěvek 2 000,- Kč spolku SDH na prověřovací cvičení a pověřuje starostu k podpisu Veřejnoprávní smlouvy s SDH Babice.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

- g) Nákup dýchacích přístrojů pro JSDHO

**Usnesení č. 6/9/2019:**

ZO schvaluje pořízení 2 ks dýchacích přístrojů Greger pro JSDHO Babice.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

- h) Žádost Spolku Babický drak o financování plynu v klubovně

Vzhledem k návrhu nového způsobu poskytování příspěvků Spolku BD bude toto řešeno v rámci celkové roční částky obecní podpory spolku.

- i) Dodatek k nájemní smlouvě kavárna

**Usnesení č. 7/9/2019:**

ZO schvaluje Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 27.8.2019 s paní H.Ř na kavárnu – ve věci změna výše záloh za energie. Pověřuje starostu k podpisu.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

- j) Vánoční setkání 2019

Vánoční setkání se uskuteční 1.12.2019 na návsi. Starosta pověřuje Kulturně-sportovní výbor k jeho organizaci.

- k) Výzva k uzavření Kupní smlouvy – odkup pozemku v Doubku – manželé Š.

**Usnesení č. 8/9/2019:**

ZO schvaluje znění Kupní smlouvy na odkup pozemků v Doubku s paní I.Š. Pověřuje starostu k podpisu.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

- l) Smlouva o smlouvě budoucí – věcné břemeno ČEZ za úplatu

**Usnesení č. 9/9/2019:**

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6024746/VB/1 Babice, č.p. 79/1 s firmou ČEZ distribuce a.s.. Pověřuje starostu k podpisu.

**Hlasování:** 10 pro. Usnesení bylo přijato.

Po kontrole úkolů a vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání ve 22:00 hod. ukončeno.

## USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BABICE Č. 9

konaného dne 7.10.2019

Zastupitelstvo obce Babice (ZOB) na svém zasedání v počtu 10 přítomných

### **SCHVALUJE:**

- 1/9/2019 – ZOB revokuje usnesení č. 5/7/2019 z důvodu přehodnocení požadavků.
- 2/9/2019 – ZOB souhlasí s pořízením dvou pevně zabudovaných pingpongových stolů do Sportovního areálu Babice.
- 3/9/2019 – ZOB ZO bere na vědomí a schvaluje Plán rozvoje sociálních služeb na území MAS Říčanska.
- 4/9/2019 – ZOB schvaluje Kupní smlouvu na odkup pozemků podél Mlejnské od majitelů M.Č., V.Č., L.P., Kruk & Co. S.r.o., O.P. za účelem výstavby veřejně prospěšné stavby – chodníku.
- 5/9/2019 – ZOB schvaluje příspěvek 2 000,- Kč spolku SDH na prověřovací cvičení.
- 6/9/2019 – ZOB schvaluje pořízení 2 ks dýchacích přístrojů Greger pro JSDHO Babice.
- 7/9/2019 – ZOB schvaluje Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 27.8.2019 s paní H.Ř na kavárnu – ve věci změna výše záloh za energie.
- 8/9/2019 – ZOB schvaluje znění Kupní smlouvy na odkup pozemků v Doubku s paní I.Š.
- 9/9/2019 – ZOB schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6024746/VB/1 Babice, č.p. 79/1 s firmou ČEZ distribuce a.s.

### **POVĚŘUJE:**

- pí. Havlovou k přípravě návrhu rozpočtu na rok 2020 na další zastupitelstvo
- dopravní výbor k návrhu řešení zpomalení provozu na hlavních komunikacích obce.
- starostu k podpisu Kupní smlouvy na odkup pozemků podél Mlejnské od majitelů M.Č., V.Č., L.P., Kruk & Co. S.r.o., O.P. za účelem výstavby veřejně prospěšné stavby – chodníku.
- starostu k podpisu Veřejnoprávní smlouvy s SDH Babice na příspěvek 2 000,- Kč spolku SDH na prověřovací cvičení.
- Starostu k podpisu Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 27.8.2019 s paní H.Ř na kavárnu – ve věci změna výše záloh za energie.
- Kulturně-sportovní výbor k organizaci Vánočního setkání dne 1.12.2019.
- starostu k podpisu Kupní smlouvy na odkup pozemků v Doubku s paní I.Š.
- Pověřuje starostu k podpisu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6024746/VB/1 Babice, č.p. 79/1.

V Babicích dne: 7.10.2019

Vyvěšeno dne: 21.10.2019

Ověřovatelé zasedání: M. Havlová, K. Vrábelová

Zapsala: M. Marks

Jan Chadraba, starosta obce