

Zápis zasedání ZO Babice konaného dne 15.12.2021 v 19 hod na OÚ Babice

Zápis č. 8

Přítomni: Chadraba Jan, Marcela Marks, Šebková Helena, Rozsival Josef, Rathouský Pavel, Havlová Marcela –
příchod 19:20, Martin Vokáč

Omluveni: Vrábelová Kateřina, Haluza Karel, Miroslav Jež, Staněk Radim

Hosté: viz prezenční listina

Program:

- 1) Ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání, schválení zápisu č. 7
- 2) Rekonstrukce staré školy
- 3) Rozpočet obce a MŠ Dráček na rok 2022
- 4) Stavební
- 5) Ostatní

Souhlasí 6 členů ZO.

1) Schválení zápisu z min. zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

Po kontrole zápisu a usnesení byl zápis z 15.11.2021 schválen 6 hlasy ZO.

Jako ověřovatelé byli navrženi: H. Šebková, P. Rathouský

Jako zapisovatel byla navržena: Marcela Marks

Hlasování: návrh schválen 6 hlasy ZO

2) Rekonstrukce staré školy

M. Vokáč informoval, že prostory školy budou odděleny samostatným vchodem z hlavní chodby z důvodu bezpečnosti. Kolaudace II. fáze je naplánována na první únorový týden.

Příchod M. Havlové

3) Rozpočet obce a MŠ Dráček na rok 2022, rozpočtový výhled, rozpočet MŠ a střednědobý rozpočet MŠ + rozpočtové opatření

Usnesení č. 1/8/2021:

ZO schvaluje rozpočet obce Babice na rok 2022 v paragrafové formě, jako schodkový. Schodek je kryt finanční rezervou z předchozích let.

Hlasování veřejně zvednutím ruky: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 2/8/2021:

ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Babice na roky 2022-2026.

Hlasování veřejně zvednutím ruky: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 3/8/2021:

ZO obce pověřuje starostu obce ke schválení závěrečného rozpočtového opatření.

Hlasování veřejně zvednutím ruky: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 4/8/2021:

ZO schvaluje rozpočet MŠ Dráček Babice, p.o. na rok 2022.

Hlasování veřejně zvednutím ruky: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 5/8/2021:

ZO schvaluje rozpočtový výhled MŠ Dráček Babice, p.o. na roky 2022 a 2023.

Hlasování veřejně zvednutím ruky: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

4) **Stavební**

OUB/0952/2021 – žádost o vyjádření obce k PD – p.č. 193/1

ZO souhlasí.

OUB/0984/2021 – společný souhlas – územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného staveb záměru – novostavba RD – p.č. 67/18

ZO bere na vědomí.

OUB/1029/2021 – žádost o souhlas s pasportizací historicky realizované přístavby rekreačního objektu – č.e. 223

ZO souhlasí.

OUB/0991/2021 – územní souhlas – překládka telekomunikačního vedení – p.č. 226/23, 226/48

ZO bere na vědomí.

OUB/0956/2021 – rozhodnutí nařízení odstranění stavby – garáž se skladem - p.č. 230/8 a 230/9

ZO bere na vědomí.

OUB/0965/2021 – oznámení o zahájení řízení – vrtaná studna – p.č. 46/1

ZO bere na vědomí.

OUB/0971/2021 – rozhodnutí – dodatečné povolení stavby – sezení a kotce pro psy – p.č. 59/4

ZO bere na vědomí.

OUB/1002/2021 – oznámení o zahájení řízení – vrtaná studna – p.č. 184/25

ZO bere na vědomí.

OUB/1018/2021 – územní rozhodnutí o dělení pozemku za účelem výstavby 2 RD – p.č. 79/3, st. 109

ZO bere na vědomí.

OUB/1008/2021 – oznámení o zahájení řízení – vrtaná studna – p.č. 74/4

ZO bere na vědomí.

OUB/1007/2021 – vydání povolení k nakládání s podzemními vodami – p.č. 307/1

ZO bere na vědomí.

OUB/0919/2021 – žádost o stanovisko k PD – pro realizaci stavby Oprava stávajících příhradových stožárů

ZO žádá o doložení celkové situace umístění dotčených stožárů včetně technické zprávy, zajištění čistoty a nepoškození přilehlé komunikace.

5) **Ostatní**

1) Směna pozemků

Jde o úpravu šířky ulice Ke Koblasovně tak, aby se rozšířil stávající stav průjezdnosti.

Usnesení č. 6/8/2021:

ZO souhlasí se směnou pozemku parc. č. 264/6 v k. ú. Babice, ve vlastnictví obce Babice za část pozemku 306/2 v k. ú. Babice ve spoluvlastnictví pana K.B. a paní T.B. za účelem rozšíření ulice Ke Koblasovně. ZO pověřuje starostu k podpisu směnné smlouvy.

Hlasování veřejně zvednutím ruky: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

2) Prodej pozemku č. 79/27

Usnesení č. 7/8/2021:

ZO schvaluje prodej historicky nepoužívaného pozemku parc. č. 79/27 120 m2 (zahrada) v k. ú. Babice, ve

vlastnictví obce Babice panu M.S. a A.S. za nabídnutou cenu na základě vyhlášeného záměru. ZO pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování veřejně zvednutím ruky: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

3) Schválení dlouhodobého pronájmu sálu – lekce jógy

Usnesení č. 8/8/2021:

ZO schvaluje Smlouvu o dlouhodobém pronájmu sálu v budově č.p. 76 pro výuku jógy mezi obcí Babice a manželi Š. Pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Hlasování veřejně zvednutím ruky: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

4) Schválení dlouhodobého pronájmu sálu – taneční lekce

Usnesení č. 9/8/2021:

ZO schvaluje Smlouvu o dlouhodobém pronájmu sálu v budově č.p. 76 pro výuku společenských tanců mezi obcí Babice a paní M.D.. Pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Hlasování veřejně zvednutím ruky: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

5) Dar od paní V.

Usnesení č. 10/8/2021:

ZO souhlasí s přijetím finančního daru od paní V. ve výši 0,5 mil. Kč a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Hlasování veřejně zvednutím ruky: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

6) Odměna místostarostce

Usnesení č. 11/8/2021:

ZO souhlasí s vyplacením mimořádné odměny místostarostce Marcela Marks ve výši 50 tis Kč za dlouhodobou práci na dotačních projektech.

Hlasování veřejně zvednutím ruky: 6 pro, 0 proti, 1 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

7) Podnájem prostor kavárny

Usnesení č. 12/8/2021:

ZO souhlasí, aby prostory kavárny v budově č.p. 76 byly poskytnuty firmou Kavárna Babice k podnájmu na 1 den třetímu subjektu.

Hlasování veřejně zvednutím ruky: 6 pro, 0 proti, 1 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

8) Žádost o svolení k hudebním zkouškám kapely Vokáč band v sále

Usnesení č. 13/8/2021:

ZO souhlasí s bezúplatným poskytnutím sálu pro příležitostné zkoušky kapely Vokáč band v rámci hudebních vystoupení na obecních akcích bez nároku na odměnu.

Hlasování veřejně zvednutím ruky: 6 pro, 0 proti, 1 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

Podmínkou je, aby zkoušky nerušily provoz kavárny.

9) Inventarizace 2021

Starosta jmenuje inventarizační komisi ve složení Miroslav Jež, Marcela Halová, Pavel Rathouský, Karel Haluza, Helena Šebková.

Po kontrole úkolů a vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání v 19.50 hod. ukončeno.

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BABICE Č. 8

konaného dne 15.12.2021

Zastupitelstvo obce Babice (ZOB) na svém zasedání v počtu 6(7) přítomných

SCHVALUJE:

- **1/8/2021** – ZOB schvaluje rozpočet obce Babice na rok 2022 v parafráfové formě, jako schodkový. Schodek je kryt finanční rezervou z předchozích let.
- **2/8/2021** – ZOB schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Babice na roky 2022-2026.
- **3/8/2021** – ZOB obce pověřuje starostu obce ke schválení závěrečného rozpočtového opatření.
- **4/8/2021** – ZOB schvaluje rozpočet MŠ Dráček Babice, p.o. na rok 2022.
- **5/8/2021** – ZOB schvaluje rozpočtový výhled MŠ Dráček Babice, p.o. na roky 2022 a 2023.
- **6/8/2021** – ZOB souhlasí se směnou pozemku parc. č. 264/6 v k. ú. Babice, ve vlastnictví obce Babice za část pozemku 306/2 v k. ú. Babice ve spoluvlastnictví pana K.B. a paní T.B. za účelem rozšíření ulice Ke Koblasovně.
- **7/8/2021** – ZOB schvaluje prodej historicky nepoužívaného pozemku parc. č. 79/27 120 m2 (zahrada) v k. ú. Babice, ve vlastnictví obce Babice panu M.S. a A.S. za nabídnutou cenu na základě vyhlášeného záměru.
- **8/8/2021** – ZOB schvaluje Smlouvu o dlouhodobém pronájmu sálu v budově č.p. 76 pro výuku jógy mezi obcí Babice a manželi Š.
- **9/8/2021** – ZOB schvaluje Smlouvu o dlouhodobém pronájmu sálu v budově č.p. 76 pro výuku společenských tanců mezi obcí Babice a paní M.D.
- **10/8/2021** – ZOB souhlasí s přijetím finančního daru od paní V. ve výši 0,5 mil. Kč.
- **11/8/2021** – ZOB souhlasí s vyplacením mimořádné odměny místostarostce Marcela Marks ve výši 50 tis Kč za dlouhodobou práci na dotačních projektech.
- **12/8/2021** – ZOB souhlasí, aby prostory kavárny v budově č.p. 76 byly poskytnuty firmou Kavárna Babice k podnájmu na 1 den třetímu subjektu.
- **13/8/2021** – ZOB ZO souhlasí s bezúplatným poskytnutím sálu pro příležitostné zkoušky kapely Vokáč band v rámci hudebních vystoupení na obecních akcích bez nároku na odměnu.

POVĚŘUJE:

- starostu k podpisu směnné smlouvy na směnu pozemku parc. č. 264/6 v k. ú. Babice, ve vlastnictví obce Babice za část pozemku 306/2 v k. ú. Babice ve spoluvlastnictví pana K.B. a paní T.B. za účelem rozšíření ulice Ke Koblasovně.
- starostu k podpisu kupní smlouvy na prodej historicky nepoužívaného pozemku parc. č. 79/27 120 m2 (zahrada) v k. ú. Babice, ve vlastnictví obce Babice panu M.S. a A.S. za nabídnutou cenu na základě vyhlášeného záměru.
- starostu k podpisu Smlouvy o dlouhodobém pronájmu sálu v budově č.p. 76 pro výuku jógy mezi obcí Babice a manželi Š.
- starostu k podpisu Smlouvy o dlouhodobém pronájmu sálu v budově č.p. 76 pro výuku společenských tanců mezi obcí Babice a paní M.D.
- starostu k podpisu Darovací smlouvy s paní V.

V Babicích dne: 15.12.2021

Vyvěšeno dne: 4.1.2022

Zapsala: Marcela Marks

Jan Chadraba, starosta obce (datum, podpis) _____

Helena Šebková (datum, podpis) _____

Pavel Rathouský (datum, podpis) _____