



Z Á P I S

zasedání číslo 7 Zastupitelstva obce Babice

konané dne 19. 9. 2022 v Obecní úřad od 19:00 hod.

Doba jednání: 19:00 - 20:30
Přítomno: 9
Omluveni: 2
Neomluveni:
Předsedající: Jan Chadraba
Zapisovatel*: Jana Rašínová
Ověřovatelé zápisu: Pavel Rathouský, Martin Vokáč

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení zápisu z minulého zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

1.1. Schválení zápisu č. 6 z 22.8.2022

Kontrola zápisu a usnesení ze ZO Babice č. 6 z 22.8.2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** zápis a usnesení ze ZO Babice č. 6 z 22.8.2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/7/2022 bylo schváleno.

1.2. Ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

Jako ověřovatelé zasedání byli navrženi: P. Rathouský a M. Vokáč

Jako zapisovatel zasedání byla navržena: J. Rašínová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** jako ověřovatele zasedání P. Rathouského a M. Vokáče a jako zapisovatele J. Rašínovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/7/2022 bylo schváleno.

2. Modernizace veřejného osvětlení v obci Babice 2022

2.1. Veřejná zakázka - modernizace veřejného osvětlení na vybraných komunikacích obce Babice 2022

Zastupitelé obce byli seznámeni s návrhem zadávací dokumentace na vyhlášení veřejné zakázky na modernizaci veřejného osvětlení na vybraných komunikacích v obci Babice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky na modernizaci veřejného osvětlení na vybraných komunikacích v obci Babice.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/7/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

vo

3. Výstavba nové základní školy v obci Babice

3.1. Veřejná zakázka na projektovou dokumentaci k výstavbě nové základní školy v obci Babice

Zastupitelstvu obce byly předloženy dvě studie na výstavbu nové základní školy v obci Babice. Varianta "voda" pro tři nebo pět tříd a varianta "souš" pro tři nebo pět tříd.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky na zhotovení projektové dokumentace na výstavbu nové základní školy v obci Babice ve variantě "voda" pro tři třídy.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/7/2022 bylo schváleno.

4. Stavební

4.1. Stavební pošta

OUB/0715/2022 - rozhodnutí - vydání povolení k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru - parc. č. 297/17.

ZOB bere na vědomí.

OUB/0709/2022 - Oznámení o úpravě plotu a žádost o zřízení občasného parkovacího místa na parc. č. 180/7.

ZOB souhlasí.

OUB/0697/2022 - Žádost o povolení rozšíření snížené části chodníku parc. č. 95/101.

ZOB bere na vědomí.

OUB/0676/2022 - Výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce - přeložka VN p.č. 301/7, IZ-12-6001631.

ZOB bere na vědomí.

OUB/0666/2022 - Společný souhlas se stavebním záměrem novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 235/11.

ZOB bere na vědomí.

OUB/0741/2022 - Žádost o dělení pozemků parc. č. 86/2 a parc. č. 308/1.

ZOB souhlasí.

OUB/0742/2022 - Žádost o vydání souhlasu se stavbou RD parc. č. 314/15.

ZOB souhlasí.

OUB/0708/2022 - Žádost o vyjádření ke vjezdům na pozemky parc. č. 79/30, 79/31, 79/3, 441.

ZOB souhlasí a vydá rozhodnutí o zřízení sjezdu.

4.2. Návrh pana V. na odhlučnění dveří mezi sálem a kavárnou v budově Staré školy

Zastupitelstvo obce **odkládá** tento návrh z důvodu upřesnění formy odhlučnění vzhledem k požárním směrnícím.

4.3. Převedení části pozemku parc. č. 358 v k.ú. Babice do vlastnictví Středočeského kraje

Zastupitelé obce byli seznámeni se situací, která se týká převodu části pozemku parc. č. 358 v k.ú. Babice - část komunikace mezi obcí Babice a obcí Mukařov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **souhlasí** s uzavřením budoucí smlouvy o bezúplatném převodu části pozemku parc. č. 358 v k.ú. Babice o výměře cca 800 m² z vlastnictví obce do vlastnictví Středočeského kraje. ZO **pověřuje** starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/7/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

Středočeský kraj_pozemek 358.doc

4.4. Dohoda mezi obcí Babice a Todar s.r.o. - námitka k novému územnímu plánu

Dohoda se týká neuplatnění námítky spol. Todar s.r.o. proti poslednímu návrhu ÚP výměnou za závazek pořízení změny ihned následně po jeho aktuálním vydání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **souhlasí** s návrhem Dohody mezi obcí Babice a spol. Todar s.r.o. týkající se neuplatnění námítky proti poslednímu návrhu ÚP výměnou za závazek pořízení změny ihned následně po jeho aktuálním vydání. ZO **pověřuje** starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/7/2022 bylo schváleno.

5. Ostatní

5.1. Darovací smlouva mezi obcí Babice a ZŠ Mukařov

Zastupitelům obce byl předložen návrh Darovací smlouvy mezi obcí Babice a ZŠ Mukařov, týkající se vyrovnání krajských příspěvků na žáky navštěvující detašované pracoviště ZŠ Mukařov v Babicích a nákladů na provoz tohoto pracoviště. Přeplatek příspěvků bude vrácen ZŠ Mukařov ve formě daru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** uzavření Darovací smlouvy mezi obcí Babice a ZŠ Mukařov na přeplatek příspěvků na žáky detašovaného pracoviště ZŠ Mukařov v Babicích. ZO **pověřuje** starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/7/2022 bylo schváleno.

5.2. Odpověď na záměr prodeje části obecního pozemku parc. č. 369/6

Zastupitelé obce se seznámili s návrhem paní C. na odkup části obecního pozemku parc. č. 369/6 v obci Babice na základě vyhlášeného záměru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** prodej části obecního pozemku parc. č. 369/6 v obci Babice paní C. za nabízenou cenu za předpokladu, že paní C. zajistí pořízení geometrického plánu s oddělovaným pozemkem a uhradí poplatek za zápis do Katastru nemovitostí. ZO **pověřuje** starostu k podpisu Kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/7/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

c

5.3. Odpověď na záměr prodeje obecního pozemku parc. č. 588/2 v k.ú. Radošovice

Zastupitelé obce se seznámili s návrhem manželů P. na odkup pozemku parc. č. 588/2 v k.ú. Radošovice na základě vyhlášeného záměru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** prodej obecního pozemku parc. č. 588/2 v k.ú. Radošovice manželům P. za nabízenou cenu za předpokladu, že manželé P. uhradí poplatek za zápis do Katastru nemovitostí. ZO **pověřuje** starostu k podpisu Kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/7/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

p

5.4. Žádost pana V. o příspěvek obce na akci Halloweenská párty konanou dne 22.10.2022 ve společenském sálu Staré školy

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost o příspěvek ve výši Kč 10 000,- na akci Halloweenská párty konanou dne 22.10.2022 ve společenském sálu Staré školy, která bude přístupná veřejnosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** příspěvek panu V. na akci Halloweenská párty konanou dne 22.10.2022 ve společenském sálu Staré školy ve výši Kč 10 000,- . ZO **pověřuje** starostu k podpisu Veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/7/2022 bylo schváleno.

5.5. Žádost paní I. o příspěvek obce na akci Halloweenské odpoledne konanou dne 22.10.2022

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost paní I. o příspěvek obce na akci Halloweenské odpoledne konanou dne 22.10.2022 ve výši Kč 3 000,- Akce bude určena pro děti a spojena s výtvarným tvořením.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** příspěvek paní I. na akci Halloweenské odpoledne konanou dne 22.10.2022 ve výši Kč 3000,-. ZO pověřuje starostu k **podpisu** Veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/7/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

žádost

5.6. Žádost pana V. o příspěvek obce na akci Kmotrova smeč konanou dne 10.9.2022

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost o poskytnutí příspěvku na akci Kmotrova smeč konanou dne 10.9.2022 ve výši Kč 2 500,-.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** příspěvek panu V. na akci Kmotrova smeč konanou dne 10.9.2022 ve výši Kč 2 500,-. ZO **pověřuje** starostu k podpisu Veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/7/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

Žádost

5.7. Využití Sportovního areálu Babice pro školu Open Gate

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na na bezúplatné využití Sportovního areálu Babice minimálně jedenkrát ročně společností OPEN GATE-gymnázium a základní škola, s.r.o. . Sportoviště bude možné využívat v termínech, nekolidujících s ostatními sportovními aktivitami.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** bezúplatné využití Sportovního areálu Babice, jehož součástí je i multifunkční hřiště, společností OPEN GATE-gymnázium a základní škola, s.r.o. minimálně jedenkrát ročně.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/7/2022 bylo schváleno.

5.8. Oficiální otevření cyklohráště v obci Babice

Zastupitelé obce byli seznámeni s návrhem na uspořádání oficiální akce při příležitosti otevření areálu cyklohráště pro veřejnost. Otevření areálu je plánováno na konec září 2022.

ZO Babice **souhlasí** s uspořádáním oficiální akce při příležitosti otevření areálu cyklohráště pro veřejnost.

5.9. Setkání seniorů ve společenském sálu Staré školy

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na uspořádání pravidelné akce Setkání seniorů, spojené s kulturním programem. Setkání seniorů je plánováno na říjen 2022.

ZO Babice **souhlasí** s uspořádáním pravidelného Setkání seniorů ve společenském sálu Staré školy.

5.10. Schválení účetní závěrky obce Babice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** účetní závěrku za rok 2021 dle přiloženého protokolu.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/7/2022 bylo schváleno.

5.11. Systémové opatření ke schvalování účetní závěrky obce Babice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** přijetí systémového opatření ke schvalování účetní závěrky, která bude schválena vždy do 30.6.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/7/2022 bylo schváleno.

5.12. Systémové opatření ke schvalování závěrečného účtu obce Babice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** přijetí systémového opatření ke schvalování závěrečného účtu, který musí být zveřejněn minimálně 15 dní ve znění: "Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce spolu s výsledkem hospodaření za rok 2021 a to bez výhrad".

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16/7/2022 bylo schváleno.

Ověřovatelé: Pavel Rathouský

Martin Vokáč

Starosta Jan Chadraba

Datum vyhotovení: 20. 9. 2022