



# ÚZEMNÍ PLÁN BABICE

## Hlavní výkres

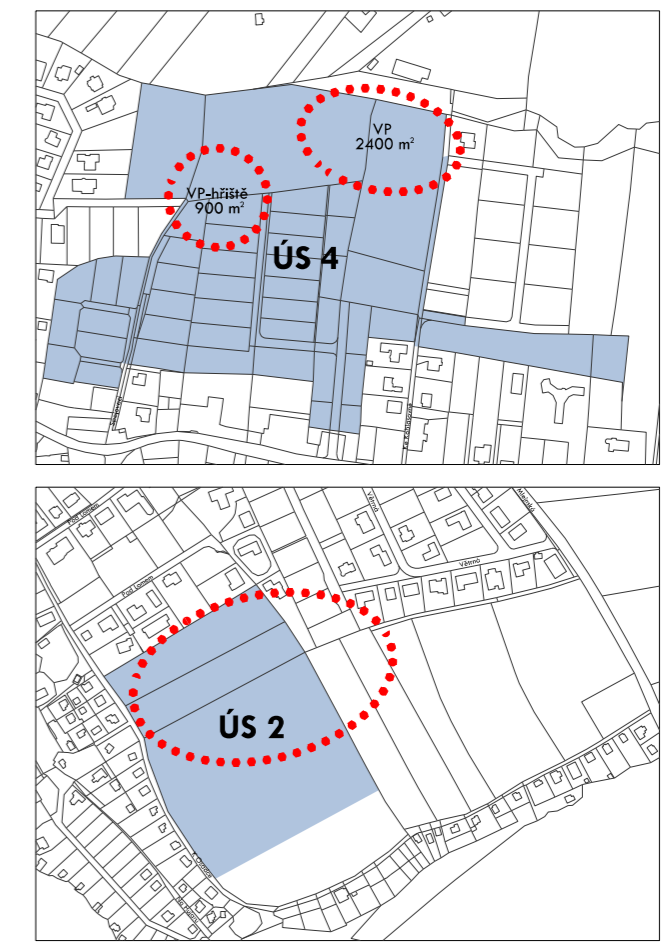
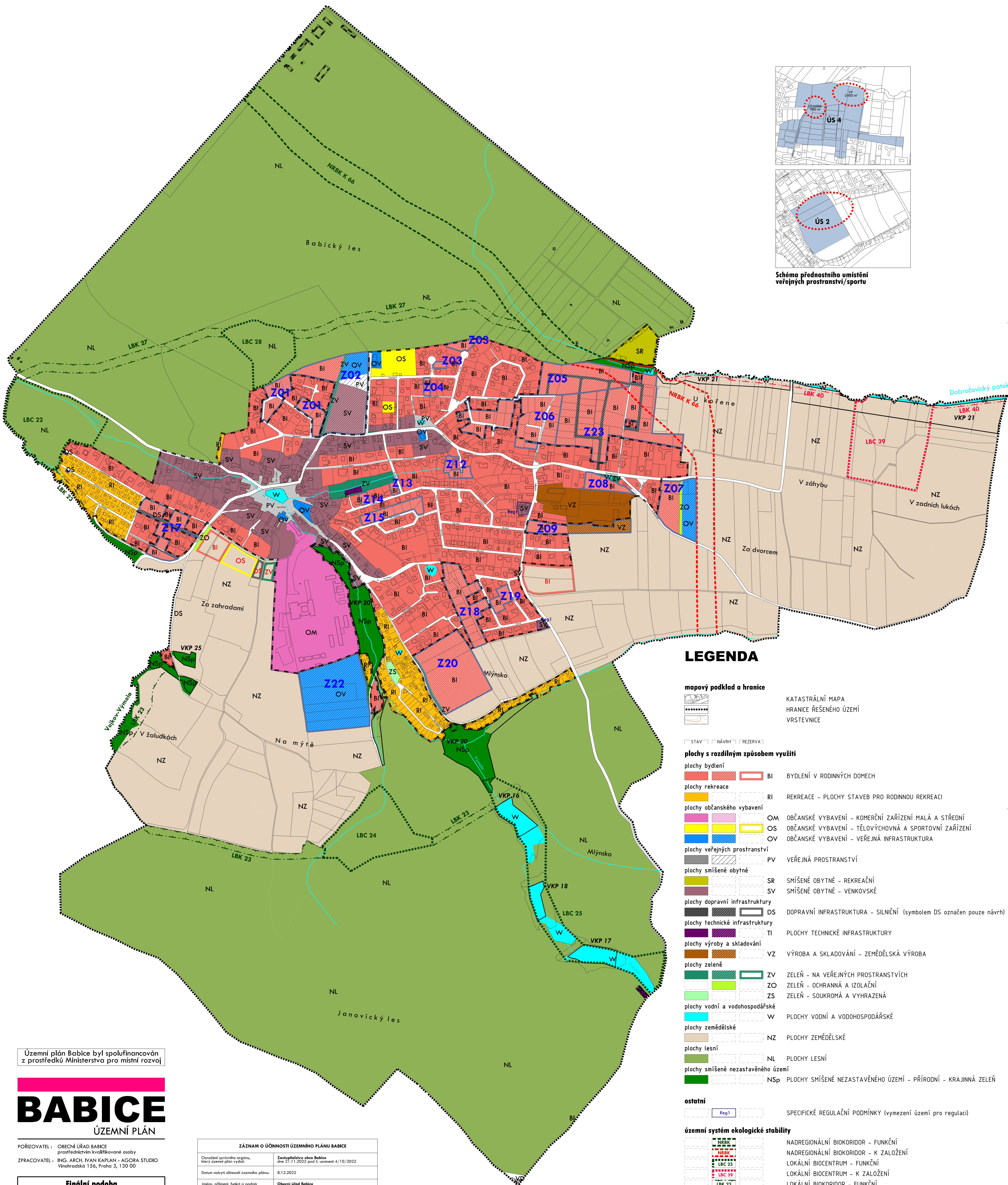


Schéma přednostního umístění veřejných prostranství/sportu

### LEGENDA

#### mapový podklad a hranice



KATASTRÁLNÍ MAPA  
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ  
VRSTEVNICE

#### stav

STAV    NÁVRH    REZERVA

plachy s rozdílným způsobem využití

- plachy bydlení: BI BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
- plachy rekreace: RI REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
- plachy občanského vybavení: OM OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ; OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ; OV OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
- plachy veřejných prostranství: PV VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
- plachy smíšené obytné: SR SMÍŠENÉ OBYTNÉ - REKREAČNÍ; SV SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
- plachy dopravní infrastruktury: DS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ (symbolem DS označen pouze návrh)
- plachy technické infrastruktury: TI PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- plachy výroby a skladování: VZ VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
- plachy zelené: ZV ZELENĚ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH; ZO ZELENĚ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ; ZS ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
- plachy vodní a vodohospodářské: W PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- plachy zemědělské: NZ PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- plachy lesní: NL PLOCHY LESNÍ
- plachy smíšené nezastavěného území: NSp PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ - KRAJINNÁ ZELENĚ

#### ostatní

Regl SPECIFICKÉ REGULÁČNÍ PODMÍNKY (vymezení území pro regulaci)

#### územní systém ekologické stability

- NADREGIONÁLNÍ BIODIVERZITNÍ KRAJINNÝ PRVEK - K ZALOŽENÍ
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - FUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - K ZALOŽENÍ
- LOKÁLNÍ BIODIVERZITNÍ KRAJINNÝ PRVEK - K ZALOŽENÍ
- LOKÁLNÍ BIODIVERZITNÍ KRAJINNÝ PRVEK - K ZALOŽENÍ

#### ochrana přírody a krajiny

VKP 25 VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK  
VODNÍ TOKY

#### základní členění území

Z19 ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K 15.10.2022  
ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Územní plán Babice byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj

# BABICE

## ÚZEMNÍ PLÁN

POŘIZOVATEL: OBEČNÍ ÚŘAD BABICE  
PROSTŘEDNĚM KVALIFIKOVANÉ OSOBY  
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO  
VINOHRADSKÁ 156, PRAHA 3, 130 00

Finální podoba	
VÝKRES: Hlavní výkres	Číslo výkresu: 2
ZPRACOVATEL: DOC. ING. ARCH. IVAN KAPLAN ING. KATEŘINA JEJLÍNKOVÁ ING. ARCH. KLÁRA VÁCHALOVÁ	PARÉ:
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	DATUM: XII/2022
0m 50m 100m 150m 200m 250m 300m 350m	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU BABICE	
Označení správního orgánu, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Babice dne 21.11.2022 po 6. vonešení 4/10/2022
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	8.12.2022
Jména, příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele, etiky úředního razítka:	Obecní úřad Babice prostřednictvím kvalifikované osoby: Ing. arch. Karel Boček a Ing. arch. František Pospíšil