



Obec Babice

sídlo: Obecní úřad Babice, Ke Skále 76, Babice, 251 01 Říčany u Prahy,
IČO: 00240028

telefon: 323 660 994, 323 660 966
e-mail: info@babiceurican.cz
www: www.babiceurican.cz
datová schránka: vxtaugv

Záměr obce Babice pronajmout budovu bývalého obecního úřadu

Na základě § 39 odst. 1 zákona č. 128/2008 Sb. o obcích, v platném znění, schválilo Zastupitelstvo obce Babice na svém zasedání dne 8.3.2023 usnesením č. 6/3/2023.

z á m ě r

pronajmout pozemek parc. č. st. 4 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 90 m² v katastrálním území Babice [600601], obec Babice, jejíž součástí je budova č. p. 6 (objekt k bydlení) s tím, že za účel nájmu není prozatím určen – budovu lze využít k libovolnému účelu od komerčního využití až po využití místním spolkem apod.

Zájemce žádáme o stručný popis účelu plánovaného využití, nároků na kapacitu médií, odhadovaný počet osob podílející se na plánovaném účelu, apod. Zájemce dále žádáme o návrh výše nájemného, která je očekávána ve výši tržního nájemného v době a místě obvyklého a stavu budovy odpovídajícího.

Zájemce upozorňujeme, že pozemek (včetně budovy) bude pronajat maximálně na dobu jednoho roku s možností prodloužení. Doba nájmu se odvíjí od počátku plánované rekonstrukce budovy, který však není zatím určen (nájem bude ukončen před zahájením rekonstrukce). Toto bude zakotveno v nájemní smlouvě.

Prohlídky budovy jsou možné po předchozí dohodě ještě před termínem uzávěrky podání nabídek.

Budova obsahuje 3 místnosti a příslušenství v jednom patře (přízemí). V budově je telefonní přípojka a internetová přípojka. Pokud si případný nájemce bude chtít uvedené zřídit, musí si k tomuto vyžádat předchozí písemný souhlas obce Babice a je povinen uzavřít smlouvy s poskytovateli těchto služeb vlastním jménem. Tyto dodavatelské smlouvy musí být ukončeny při ukončení nájmu zpět obci Babice nebo musí být převedeny na obec Babice na její výzvu.

Budova se skládá z:

- předsíň 07,90 m²,
- koupelna + WC 03,50 m²,
- kuchyň 03,80 m²,
- pokoj 19,80 m².

Zájemci o pronájem mohou k tomuto záměru podat své nabídky, které musejí být doručeny obecnímu úřadu do 2.4.2023. Nabídky lze doručit datovou schránkou, emailem nebo poštou na adresu obce Babice uvedenou na webových stránkách obce Babice nebo doručit osobně do podatelny obecního úřadu obce Babice v úředních hodinách. Zájemci berou na vědomí, že pozemek je určen k pronájmu pouze k účelu výše uvedenému a nelze na něm realizovat jinou činnost.

Záměr bude vyvěšen na úřední desce OÚ Babice po dobu nejméně 15 dnů.

Marcela Marks, starostka

Vyvěšeno na úřední desce OÚ Babice dne 17.3.2023

Sejmuto z úřední desky OÚ Babice dne _____ 2023

Podpis a razítko