

MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH  
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE  
Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany

Č.ev.: 407260/2023

Vyřizuje:

Mgr. Daniel Pešta

Čj.: 368514/2023-MURI/OÚPRR/493

Telefon:

323 618 268

Obdrží: dle rozdělovníku

e- mail:

daniel.pesta@ricany.cz

V Říčanech dne 29. 11. 2023

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámení

Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, jako pořizovatel příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dle jen „stavební zákon“), **oznamuje** ve smyslu § 55b a § 52 stavebního zákona a § 172 zákona 500/2004 Sb., správní řád

### **zahájení veřejného projednání návrhu změny č. 9 územního plánu Říčan**

Projektantem územně plánovací dokumentace je AGORA STUDIO, Ing. arch. Ivan Kaplan  
(Vinohradská 156, 130 00, Praha 3)

**Veřejné projednání s výkladem projektanta se uskuteční dne 3.1.2024  
(středa) v 16.00 hodin v zasedací místnosti na Komenského náměstí  
1619/2, Říčany.**

Návrh změny č. 9 územního plánu Říčan je vystaven k veřejnému nahlédnutí (doporučené dny a časy):

- na odboru územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu v Říčanech, Komenského náměstí 1619/2, 1. poschodí, kancelář č. 123:  
v pondělí a ve středu 8:00 -11:45 a 12:30 -17:00 hodin, v úterý a ve čtvrtek 8:00 – 11:45 a 12:30 – 14:30 hod., v pátek 8:00 – 10:00 hod., a na webové adrese <https://info.ricany.cz/mesto/uredni-deska-odbor-uzemniho-planovani-a-regionalniho-rozvoje>

V souladu se zněním shora uvedeného zákona upozorňujeme:

- 1) Námitky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Námitky k prvkům náležejícím regulačnímu plánu mohou uplatnit i osoby uvedené v § 85 odst. 2 stavebního zákona.
- 2) **Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý písemně uplatnit své připomínky a dotčené osoby (viz odst. 1) námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.
- 3) Dotčené orgány a krajský úřad uplatní nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání stanoviska k návrhu změny.
- 4) **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**
- 5) Písemné námitky, připomínky a stanoviska zasílejte na **Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Komenského nám. 1619/2, 251 01 Říčany.**

*Oznámení se doručuje dotčeným orgánům, krajskému úřadu, obci, pro kterou je územní plán pořizován, sousedním obcím a ostatním organizacím jednotlivě.*

**Mgr. Daniel Pešta**  
referent odboru územního plánování  
a regionálního rozvoje

„OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA“

## Rozdělovník – zm. č. 9 ÚP Říčany

- Městský úřad v Říčanech, odbor ŽP - komplexně, *Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany*
  - Městský úřad v Říčanech, odbor správních agend a dopravy *Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany*
  - Městský úřad v Říčanech, odbor ÚPRR – památková péče, *Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany*
  - KÚ Stč. Kraje (odbor územního plánování a stavebního řádu, odbor ŽP a zemědělství, odbor dopravy, odbor kultury a památkové péče), *Zborovská 11, 150 00 Praha 5*
  - KHS Stč. kraje, *Dittrichova 17, 128 01 Praha 2*
  - Státní veterinární správa Středočeského kraje, *Slezská 100/7, Vinohrady, 120 00 Praha 1*
  - Hasičský záchranný sbor Stč. kraje, *Polepská 634, 280 02 Kolín*
  - Ministerstvo život. prostředí ČR, *Vršovická 65, 100 00 Praha 10*
  - Ministerstvo dopravy, *Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1*
  - Ministerstvo průmyslu a obchodu, *Na Františku 32, 110 15 Praha 1*
  - Ministerstvo vnitra, *Nad Štolou 3, p.o. box 21, 170 34 Praha 7*
  - Ministerstvo obrany České republiky, *Tychonova 1, 160 01 Praha 6*
  - Obvodní báňský úřad Kladno, pracoviště Praha, *Kozí 4, 110 00 Praha 1*
  - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Středočeský kraj, *Legerova 49, 120 00 Praha 2*
  - Úřad pro civilní letectví ČR, odbor řízení letového provozu a letišť, *letišť Ruzyně, 160 08 Praha 6*
  - Státní pozemkový úřad, *Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov*
  - Státní úřad pro jadernou bezpečnost, *Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1*
- 
- Město Říčany
  - Úřad městské části Praha – Kolovraty, *Mírová 364, 103 00 Praha Kolovraty*
  - Úřad městské části Praha – Nedvězí, *Únorová 15, 103 00 Praha 113*
  - Hlavní město Praha – IPR, *Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2*
  - Hlavní město Praha, odbor územního rozvoje, *Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1*
  - Obec Křenice
  - Obec Březí
  - Obec Babice
  - Obec Tehovec
  - Obec Tehov
  - Obec Světlá
  - Obec Strančice
  - Obec Popovičky
  - Obec Modletice
  - Obec Nupaky
- 
- Městský úřad v Říčanech, odbor správy majetku, *Masarykovo náměstí 53/14, 251 01 Říčany*
  - Stavební úřad Říčany, *Melantrichova 2000/38, 251 01 Říčany*
- 
- 1. SčV, a.s., ID DZ *mw2g7ve*
  - ČEPS, a.s. ID DZ *seccdqd*
  - České dráhy, a.s. ID DZ *e52cdsf*
  - ČEZ Distribuce ID DZ *v95uqfy*
  - GasNet, s.r.o., ID DZ *rdxzhzt*
  - Krajská správa a údržba silnic SK ID DZ *a6ejgmx*
  - NET4GAS, s.r.o. *8ecyjt9*
  - Povodí Vltavy, státní podnik, ID DZ *gg4t8hf*
  - Pražská plynárenská Distribuce, a.s. ID DZ *w9qfskt*
  - *T-Mobile Czech republic a.s. ID DZ ygwch5i*