Zápis zasedání ZO Babice konaného dne 24.10.2016 v 19:00 na OÚ Babice

Zápis č. 15

Přítomni: Marks Marcela, Chadraba Jan, Rozsíval Josef, Haluza Karel, Šebková Helena, Dvořáková Vlaďka, Kufner Dan, Vrábelová Kateřina, Rathouský Pavel, Havlová Marcela, Jež Miroslav – příchod v 19:15.

Hosté: viz přiložená prezenční listina

Program:

1) Schválení zápisu z minulého zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání
2) Zápis ze schůzky kontrolního výboru
3) Obecně závazná vyhláška pro pohyb psů
4) Studie na rekonstrukci kontejnerové stání vedle úřadu
5) Došlá pošta
6) Stavební pošta
7) Ostatní

Souhlasí 10 členů ZO.

1) Schválení zápisu z min. zasedání, ověřovatelé zasedání a zapisovatel zasedání

Po kontrole zápisu a usnesení byl zápis z 26.9.2016 schválen 10 hlasy ZO.

Jako ověřovatelé byli navrženi: K. Vrábelová a P. Rathouský
jako zapisovatel byla navržena: Marcela Marks
Hlasování: návrh schválen 10 hlasy ZO

Příchod M. Ježe

Na zasedání se dostavil pan Pedan. Ubezpečil zastupitele, že pracuje na geometrickém zaměření a všech potřebných povolení pro vybudování optické sítě pro svoji společnost BABNET. Shrnul stávající spolupráci a běžící společné projekty obce a požádal zastupitele o trpělivost s předáním dokumentace k optické síti.

2) Zápis ze schůzky kontrolního výboru

Ze závěrečné zprávy KV vyplynul požadavek na kontrolu využívání obecních pozemků (nepovolené zábory, posunuté ploty, parkování na nepovolených místech, aj.) a jejich uvedení do pořádku. Starosta pověřuje KV k soupisu všech dotčených pozemků.

3) Obecně závazná vyhláška pro pohyb psů

Návrh usnesení č. 1/15/2016:
ZO schvaluje OZV č. 4/2016 , kterou se stanoví pravidla pro volný pohyb psů na veřejném prostranství za účelem veřejného pořádku.
Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

4) Studie na rekonstrukci kontejnerového stání vedle úřadu

ZO souhlasí se záměrem rekonstrukce kontejnerového stání vedle budovy OÚ. ZO vybírá variantu č. 2 dle nabídky designéra pro další rozpracování a zpracování výkazu výměr.

5) Došlá pošta

a) *Žádost spolku Babický drak o příspěvek na vánoční dílničky a divadlo*

Návrh usnesení č. 2/15/2016:
ZO souhlasí s poskytnutím daru Spolku Babický drak ve výši 6 000,- Kč na vánoční dílničky a divadlo dne 20.11.2016.
Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

ZO pověřuje starostu k podpisu Darovací smlouvy se Spolkem Babický drak.

6) Stavební pošta

a) *Výstavba chodníku náves - Černohorská*
Stavba je dokončena, starosta čeká na předání stavby a další jednání ohledně úhrady víceprací, které na projektu vznikly.

b) *OUB/512/2016 – kolaudační souhlas – stání pro kontejnery v ul. K Lesu*
ZO bere na vědomí.

c) *OUB/0545/2016 – žádost o souhlasné stanovisko k PD – výstavba RD č.p. 84/209, 257/3*
ZO žádá o situační výkres s vyznačením odstupových vzdáleností a umístění vsakovací jímky na pozemku.

d) *OUB/0527/2016 – žádost o souhlasné stanovisko k PD – výstavba RD č.p. 235/14*
ZO nemá námitek.

e) *OUB/0501/2016 – oznámení o vytyčení pozemku – p.č. 95/124*
ZO bere na vědomí.

f) *OUB/0543/2016 – oznámení zahájení projednávání návrhu zadání ÚP Tehovec*
ZO bere na vědomí.

g) *OUB/0511/2016 – oznámení o zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání – zahradní pergola – p.č. 84/118*
ZO bere na vědomí.

h) *OUB/0541/2016 – oznámení o zahájení řízení – studna vrtaná – p.č. 74/18*
ZO bere na vědomí.

i) *OUB/0540/2016 – rozhodnutí o vydání povolení k nakládání s podzemními vodami – p.č. 95/73*
ZO bere na vědomí.

j) *OUB/0534/2016 – vyjádření společný souhlas – RD – p.č. 65/27 a 65/33*
ZO bere na vědomí.

k) *OUB/0533/2016 – souhlas s užíváním stavby - RD – p.č. 84/159*
ZO bere na vědomí.

l) *OUB/0531/2016 – souhlas s užíváním stavby - RD – p.č. 84/106*
ZO bere na vědomí.

m) *OUB/0526/2016 – společný souhlas - přístavba RD – p.č. 93/18*
ZO bere na vědomí.

n) *OUB/0522/2016 – oznámení o provedení hydrogeologického průzkumu - p.č. 84/122*
ZO bere na vědomí.

o) *OUB/0514/2016 – souhlas s uživáním stavby – RD – p.č. 255/5*
ZO bere na vědomí.

p) *OUB/0516/2016 – souhlas s uživáním stavby – RD – p.č. 280/34*
ZO bere na vědomí.

q) *OUB/0495/2016 – souhlas s užíváním stavby – stavební úpravy a přístavba RD – p.č. 82/6*
ZO bere na vědomí.

r) *OUB/0493/2016 – souhlas s užíváním stavby – RD – p.č. 226/17*
ZO bere na vědomí.

s) *OUB/0494/2016 – Souhlas s užíváním stavby RD – p.č. 227/25*
ZO bere na vědomí.

t) *OUB/0489/2016 – oznámení o zahájení územního řízení – vrtaná studna – p.č. 182/12*
ZO bere na vědomí.

7) Ostatní

a) *OZV – spalování suchých materiálů*
Z důvodu změny metodiky je nutné současně platnou OZV upravit. ZO souhlasí s předloženým návrhem a čeká na finální znění.

b) *Dotace*

a. Lesní technika – byla podána žádost o dotaci na traktůrek s lesnickou nástavbou, který by byl využíván lesníkem, údržbou obce, výjezdovou jednotkou SDH, apod.

b. Chodníky – obec bude žádat na dotaci u SFDI na chodník podél ul. Starobabická v Babičkách.

c. Pořízení dopravního automobilu pro SDH – obec obdržela 50 % dotaci na pořízení nového dopravního automobilu pro výjezdovou jednotku SDH. V roce 2017 čeká na vypsání dotace, která by pokryla další část ze zbylé ceny vozu, zbytek obec doplatí.

Návrh usnesení č. 3/15/2016:
ZO souhlasí s doplacením zbývající části pořizovací ceny DA pro výjezdovou jednotku SDH v roce 2017 z vlastních zdrojů.
Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

d. Rekonstrukce kabin a zázemí na sportovním hřišti – v současné době probíhá výběrové řízení na projektanta stavby. O dotaci letos obec zažádat nestihne, připravuje podklady k žádosti na rok 2017.

Dotace na zvoničku v Mlejnské a přístavbu hasičské zbrojnice (již zkolaudované) jsou vyúčtovány a odevzdány na příslušné úřady.

c) *Pasport dopravního značení – doplnění a změny*
Obec podá žádost o vyznačení povoleného stání před budovou hasičské zbrojnice a dvě vyhrazená stání před MŠ.

d) *Vánoční setkání*

Návrh usnesení č. 4/15/2016:
ZO souhlasí s uvolněním 10 000,- Kč z rozpočtu obce na obecní vánoční setkání dne 27.11.2016.
Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

e) *Posezení pro seniory v Doubku dne 19.11.2016*
ZO souhlasí s pořádáním posezení pro seniory z Babic v restauraci v Doubku dne 19.11.2016.

f) *Propisovačky s logem obce*
ZO souhlasí s nákupem 100 ks propisovaček.

g) *Chata v soukr. vlastnictví stojící na obecním pozemku*
Starosta informoval ZO o jednání s p. CH. o možnostech řešení narovnání právního vztahu. Konkrétně bude projednáno na dalším ZO.

h) *Návrh rozpočtu pro rok 2017*

pí. Havlová požádala všechny členy ZO, aby do 2.11, kdy zasedá finanční výbor, dali podněty k jednotlivým položkám.

i) *Rozpočtové opatření č. 3/2016*

Návrh usnesení č. 5/15/2016:
ZO souhlasí s RO č. 3/2016, viz Příloha 1.
Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení č. 6/15/2016:
ZO souhlasí s rozšířením pravomocí starosty schvalovat sám rozpočtová opatření a zastupitelstvu je dávat na vědomí.
Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

j) *Změna Směrnice pro vydávání veřejných zakázek*

Návrh usnesení č. 7/15/2016:
ZO schvaluje aktualizovanou Směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 2.10.2016.
Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

k) *Úsekové měření rychlosti v obci – žádost p. M.Š. k projednání*

ZO děkuje za námět k projednání, nesouhlasí ale s pořizováním dalšího dopravního značení v obci, případně úsekových měřičů rychlosti z důvodu neprokázané efektivnosti a doporučení příslušných orgánů.

l) *Stížnost na spalování a zamoření zápachem*

Tato problematika nepodléhá Obecnímu úřadu v Babicích, je nutno oznámit jej u příslušného orgánu ORP Říčany (Odbor životního prostředí).

m) *Částka za údržbu sportovního hřiště (trávník)*

Vzhledem k překročení plánované částky pro rok 2016 spolkem TJ Sokol ZO nesouhlasí proplacením dodané faktury. Zástupce TJ Sokol bude přizván ke zdůvodnění a doložení podkladů požadované částky.

n) *Generální systém klíčů pro obecní majetek*

ZO souhlasí s navýšením ceny za dodání systému generálních klíčů na obecní majetek do výše 60 tis. Kč. Důvodem je navýšení počtu vložek a klíčů.

o) *AZ Elektrostav – odkup obecního pozemku pod trafostanicí*

Návrh usnesení č. 8/15/2016:
ZO schvaluje prodej pozemku pod trafostanicí, p.č. 355/1, za cenu 1000,- Kč/m2 firmě ČEZ, a.s.
Hlasování: 11 pro. Usnesení bylo přijato.

ZO pověřuje starostu k podpisu Kupní smlouvy s fy. ČEZ, a.s.

p) *Směna pozemků za účelem výstavby sběrného dvora*

Odloženo na příští ZO.

q) *Návrh na úpravu povrchu přístupové cesty na Hujaru*

ZO souhlasí s celkovou opravou cesty Na Hujaru v celém rozsahu dle cenové nabídky pana Bartošky. Dále ZO souhlasí s odkupem recyklátu od obce Mukařov za 10.000,-.

Po kontrole úkolů a vzhledem k vyčerpání dotazů a připomínek bylo zasedání ve 23:45 hod. ukončeno.

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BABICE Č.15

konaného dne 24.10.2016

Zastupitelstvo obce Babice (ZOB) na svém zasedání v počtu 11 přítomných

SCHVALUJE:

- 1/15/2016 – ZOB schvaluje OZV č. 4/2016 , kterou se stanoví pravidla pro volný pohyb psů na veřejném prostranství za účelem veřejného pořádku.
- 2/15/2016 – ZOB souhlasí s poskytnutím daru Spolku Babický drak ve výši 6 000,- Kč na vánoční dílničky a divadlo dne 20.11.2016.
- 3/15/2016 – ZOB souhlasí s doplacením zbývající části pořizovací ceny DA pro výjezdovou jednotku SDH v roce 2017 z vlastních zdrojů.
- 4/15/2016 – ZOB souhlasí s uvolněním 10 000,- Kč z rozpočtu obce na obecní vánoční setkání dne 27.11.2016.
- 5/15/2016 – ZOB souhlasí s RO č. 3/2016, viz Příloha 1.
- 6/15/2016 – ZOB souhlasí s rozšířením pravomocí starosty schvalovat sám rozpočtová opatření a zastupitelstvu je dávat na vědomí.
- 7/15/2016 – ZOB schvaluje aktualizovanou Směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 2.10.2016.
- 8/15/2016 – ZOB schvaluje prodej pozemku pod trafostanicí, p.č. 355/1, za cenu 1000,- Kč/m2 firmě ČEZ, a.s.

POVĚŘUJE:

- Starostu k podpisu Darovací smlouvy se Spolkem Babický drak na 6000 Kč jako příspěvek na vánoční dílničky a divadlo.
- Starostu k podpisu Kupní smlouvy s fy. ČEZ, a.s. na prodej pozemku pod trafostanicí, p.č. 355/1, za cenu 1000,- Kč/m2.

V Babicích dne: 24.10.2016
Vyvěšeno dne: 4.11.2016
Ověřovatelé zasedání: K. Vrábelová, P. Rathouský
Zapsala: Marcela Marks

Jan Chadraba
starosta obce